Španjolska-Donostia-San Sebastián: Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje
OJ S 178/2023 15/09/2023
Obavijest o dodjeli koncesije
Radovi

Pravna osnova:
Direktiva 2014/23/EU

Odjeljak I: Javni naručitelj/naručitelj

I.1. Naziv i adrese

Službeni naziv: Diputación Foral de Gipuzkoa. Departamento de Cuidados y Políticas Sociales. Paseo Zarategi, 99 20.015 Donostia/San Sebastián
Poštanska adresa: 20015
Mjesto: Donostia-San Sebastián
NUTS kod: ES212 Gipuzkoa
Država: Španjolska
Osoba za kontakt: Patxi Marroquin Urrestarazu
E-pošta: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus
Telefon: +34 943112511
Telefaks: +31 943112621
Internetska(-e) adresa(-e):
Glavna adresa: https://www.gipuzkoa.eus/es/inicio
Adresa profila kupca: http://www.contratacion.euskadi.eus

I.4. Vrsta javnog naručitelja

Regionalna ili lokalna agencija/ured

I.5. Glavna djelatnost

Opće javne usluge

Odjeljak II: Predmet

II.1. Opseg nabave

II.1.1. Naziv

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área “6.E- El Pilar” de Elgoibar.
Referentni broj: 2022/99

II.1.2. Glavna CPV oznaka

45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

II.1.3. Vrsta ugovora

Radovi

II.1.4. Kratak opis

El contrato mixto a que se refiere el presente Pliego tiene por objeto, por un lado, la concesión de obras para la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y

explotación de un centro de servicios sociales y, por otro lado, la construcción de un aparcamiento en el área 6.E El Pilar de Elgoibar.

II.1.5. Procijenjena ukupna vrijednost
Vrijednost bez PDV-a: 104 530 017,78 EUR

II.1.6. Podaci o grupama
Ova koncesija podijeljena je na grupe: ne

II.1.7. Ukupna vrijednost nabave
Vrijednost bez PDV-a: 88 508 400,62 EUR

II.2. Opis

II.2.2. Dodatne šifre CPV-a
45215200 Građevinski radovi na zgradama za socijalne službe, 45215212 Građevinski radovi na domu umirovljenika, 45215221 Građevinski radovi na centru za dnevnu skrb, 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge, 71200000 Arhitektonske i srodne usluge , 71242000 Izrada projekta i nacrta, procjena troškova, 85311100 Usluge skrbi za starije osobe , 85311200 Usluge skrbi za invalidne osobe

II.2.3. Mjesto izvršenja
NUTS kod: ES212 Gipuzkoa
Glavna lokacija ili mjesto izvršenja: Elgoibar (Gipuzkoa).

II.2.4. Opis nabave
El centro de servicios sociales se compondrá de un servicio residencial para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro de día para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro residencial para personas con discapacidad en situación de dependencia y un servicio de unidad residencial para personas con trastorno mental severo (URTMS).

II.2.5. Kriteriji za dodjelu
Koncesija je dodijeljena na temelju kriterija opisanih u nastavku:

- Kriterij: Reducción del número de años de explotación
- Kriterij: Reducción del importe anual por disponibilidad
- Kriterij: Propuesta Técnica
- Kriterij: Proyecto de Explotación
- Kriterij: Fomento de la integración social de mujeres con especiales dificultades de inserción laboral.
- Kriterij: Compromiso de mantenimiento de la estabilidad en el empleo: Fomento de la contratación femenina.
- Kriterij: Fomento de la integración social de personas con discapacidad, personas desfavorecidas o miembros de grupos vulnerables.

II.2.7. Trajanje koncesije
Trajanje u mjesecima: 150

II.2.13. Podaci o fondovima Europske unije
Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije: ne

II.2.14. Dodatni podaci

Odjeljak IV: Postupak

IV.1. Opis

IV.1.1. Oblik postupka
Postupak dodjele s prethodnom objavom obavijesti o koncesiji

IV.1.8. Podaci o Sporazumu o javnoj nabavi (GPA)
Nabava je obuhvaćena Sporazumom o javnoj nabavi: ne

IV.1.11. Glavne značajke postupka dodjele ugovora

IV.2.Administrativni podaci

IV.2.1. Prethodna objava povezana s ovim postupkom
Broj objave u Dodatku SL-u: 2022/S 239-688518

Odjeljak V: Dodjela koncesije

Naziv:
Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área “6.E- El Pilar” de Elgoibar.

Koncesija/grupa je dodijeljena: da

V.2. Dodjela koncesije

V.2.1. Datum odluke o dodjeli koncesije
22/05/2023

V.2.2. Podaci o ponudama
Broj zaprimljenih ponuda: 1Koncesija je dodijeljena skupini gospodarskih subjekata: da

V.2.3. Naziv i adresa koncesionara
Službeni naziv: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, “UTE ELGOIBAR 2023”: Viuda de Sainz, S.L. (CIF B48154348) y Biharko Gipuzkoa, S.L. (CIF B20643045).
Nacionalni registracijski broj: (CIF U13912381)
Mjesto: Azkoitia
NUTS kod: ES212 Gipuzkoa
Država: Španjolska
Koncesionar je malo ili srednje poduzeće.: ne

V.2.3. Naziv i adresa koncesionara
Službeni naziv: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, “UTE ELGOIBAR 2023”
Nacionalni registracijski broj: (CIF U13912381)
Mjesto: Azkoitia

NUTS kod: ES212 Gipuzkoa
Država: Španjolska
Koncesionar je malo ili srednje poduzeće.: ne

V.2.4. Podaci o vrijednostima koncesija i glavnim financijskim uvjetima

Početna procijenjena ukupna vrijednost ugovora/grupe/koncesije: 104 530 017,78 EUR
Ukupna vrijednost koncesije/grupe: 104 530 017,78 EURSve druge pojedinosti koje su značajne za vrijednost koncesije kako je utvrđeno u članku 8. stavku 3. Direktive:
El presupuesyto base de licitacion es de 88.508.400,62 euros (IVA incluido).
El valor estimado del contrato asciende a 104.530.017,78 euros (IVA no incluido),
Número de años de explotación del servicio: 10 años.
El importe en concepto de pagos por disponibilidad que anualmente percibirá la concesionaria por parte de la Diputación Foral de Gipuzkoa será de 3.109.700,00 euros (IVA 21% incluido).

Odjeljak VI: Dopunski podaci

VI.3. Dodatni podaci

VI.4. Postupci pravne zaštite

VI.4.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite

Službeni naziv: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales.
Poštanska adresa: Gipuzkoa plaza, z/g
Mjesto: San Sebastián
Poštanski broj: 20004
Država: Španjolska

VI.4.4. Služba od koje se mogu dobiti podaci o postupku pravne zaštite

Službeni naziv: Secretaría Técnica del Departamento de Políticas Sociales
Poštanska adresa: Paseo Zarategi, 99
Mjesto: San Sebastián
Poštanski broj: 20015
Država: Španjolska
Telefon: +34 943112506

VI.5. Datum slanja ove obavijesti

12/09/2023