

559458-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge čišćenja – Umbau und Sanierung der Nikolaikirche Anklam zur Integration des Lilienthal Flight Museum (LFM)

OJ S 154/2026 12/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Hansestadt Anklam

E-pošta: stadtverwaltung@anklam.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Umbau und Sanierung der Nikolaikirche Anklam zur Integration des Lilienthal Flight Museum (LFM)

Opis: Die Baumaßnahme umfasst die Sanierung und Instandsetzung der Nikolaikirche in der Nikolaikirchstr. 7, 17389 Anklam sowie die Integration von Ausstellungsflächen für das Lilienthal Flight Museum. Dazu gehört der Einbau von Holzemporen mit Stahlbalkonen und -treppen, die Wiederherstellung von Pultdächern am Turm und die Errichtung eines Aufzuges, der zur barrierefreien Erschließung der Emporen dient. Das historische Gebäude soll als modernes Museum genutzt und gleichzeitig denkmalgerecht erhalten werden. Die Instandsetzung und Erweiterung der Nikolaikirche bildet eine Teilmaßnahme und den dritten Bauabschnitt (BA3) des Gesamtprojektes IKAREUM.

Identifikacijska oznaka postupka: 1055562f-39b5-473b-90ca-11a7cb8d4e04

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada, 45212300 Građevinski radovi na zgradi za umjetnost i kulturu

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Nikolaikirchstraße

Grad: Anklam

Poštanski broj: 17389

Zemlja – podregija (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija: Der Ausschlussgrund ist lediglich beispielhaft aufgeführt. Alle Ausschlussgründe richten sich nach den §§ 123 (zwingend) und 124 (fakultativ) GWB und den jeweils einschlägigen Vergabebestimmungen (VGV).

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Gebäudereinigung

Opis: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Gebäudereinigungsarbeiten. Diese umfassen die Bauzwischenreinigung als Grobreinigung, sowie die Bauendreinigung bestehend aus Grob- und Feinreinigung der neuen Bauteile, die in den Kirchenraum eingebracht wurden. Dazu zählen neben den Holzporenen und die dazugehörigen Bodenflächen und Brüstungen auch die Stahltreppen und Fensterflächen der Brandschutzwand und der Aufzugsverglasung. Die Bauzwischenreinigung ist in zwei Durchgängen zu erbringen. Diese sind im LV als eigenständige Titel „Bauzwischenreinigung – 1. Durchgang“ und „Bauzwischenreinigung – 2. Durchgang“ ausgewiesen. Die dort angegebenen Mengen entsprechen der jeweils einfachen zu reinigenden Fläche des betreffenden Durchgangs; die Einheitspreise sind je Durchgang zu kalkulieren. Der Abruf erfolgt durch den AG mit einer Vorlaufzeit von 10 Werktagen nach Baufortschritt. Abweichende Leistungsumfänge der beiden Durchgänge ergeben sich aus den jeweiligen Positionen. Die historischen Mauerwerks-, Pfeiler-, und Fensterflächen wurden durch die Restaurierungsgewerke bearbeitet und gereinigt und sind nicht zu reinigen. Der Ziegelboden des Kircheninnenraums ist nach bauseitigem Rückbau des Bodenschutzes ebenfalls zu reinigen und zu imprägnieren, entsprechend nachfolgend beschriebener Leistungen. Aufgrund des Bauens im denkmalgeschützten Kontext sowie im Bestand der Kirche werden die Arbeiten auf der Baustelle von einem Restaurator, dem zuständigen Denkmalamt sowie einem Umweltschutzbeauftragten begleitet. Die Leistungen sind unter Berücksichtigung dieser Randbedingungen auszuführen. Hieraus ergeben sich keine zusätzlichen Leistungen, sofern diese nicht ausdrücklich im Leistungsverzeichnis beschrieben sind.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001 51102-1023-39

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada, 45212300 Građevinski radovi na zgradi za umjetnost i kulturu

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Nikolaikirchstraße

Grad: Anklam

Poštanski broj: 17389

Zemlja – podregija (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: - Nachweis einer angemessenen BEURFS- ODER

BETRIEBSHAFTPFLICHTVERSICHERUNG zur Abdeckung aller Schadens- und/oder

Regressansprüche wegen Personen-, Sach- und Vermögensschäden - Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft;

Angabe zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung; Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: - Referenzen vergleichbarer Maßnahmen - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung zur Eignung (FB 124 LD) sowie der ggf. geforderten auftragsspezifischen Einzelnachweisen oder durch Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE)

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Nachweis über den Eintrag im Berufs- oder Handelsregister des Staates, in dem der Bewerber/Bieter niedergelassen ist mit Angabe des Registers und der Registernummer, soweit vorhanden

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 10 Punkte festgelegt. 10 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme. 0 Punkte erhält ein Angebot mit dem zweifachen der niedrigsten Wertungssumme. Alle Angebote darüber erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit drei Stellen nach dem Komma.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.subreport.de/E84599888>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E84599888>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 14/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 50 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: keine

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 14/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: elektronische Angebotsöffnung Der Öffnungstermin ist nicht öffentlich. Bieter und deren Bevollmächtigte sind nicht zur Angebotsöffnung zugelassen.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informacije o rokovima za preispitivanje: § 160 GWB Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Hansestadt Anklam

Registracijski broj: Leitweg-ID 13075005-K000-62

Poštanska adresa: Markt 3

Grad: Anklam

Poštanski broj: 17389

Zemlja – podregija (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: stadtverwaltung@anklam.de

Tel.: 03971 83520

Internet: <https://www.anklam.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Registracijski broj: VKMV-13-L50010000000-78

Poštanska adresa: Johannes-Stelling-Straße 14

Grad: Schwerin

Poštanski broj: 19053

Zemlja – podregija (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Tel.: 0385 5885160

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: b5469bf8-3875-4683-b9c9-fd8611bf16c7 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 10/08/2026 15:57:40 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 559458-2026
Broj izdanja SL S-a: 154/2026
Datum objave: 12/08/2026