559796-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Građevinski radovi na poslovnim zgradama, skladištima i industrijskim građevinama, građevinama vezanim za prijevoz – Sanierung/Neubau Wirtschaftsgebäude - Rohbauarbeiten
OJ S 154/2026 12/08/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG
E-pošta: ausschreibungen@stadtwerk-am-see.de
Djelatnost naručitelja: Aktivnosti povezane sa zračnim lukama

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Sanierung/Neubau Wirtschaftsgebäude - Rohbauarbeiten
Opis: Rohbauarbeiten für die Sanierung und Erweiterung des Wirtschaftsgebäudes mit Fundamenten, ca. 1.300 m² Bodenplatten, Sockel- und aussteifenden Stahlbetonwänden, 10 Betonfertigteiltreppen sowie Stahlbauarbeiten (ca. 19 t) für eine Ersatzkonstruktion.
Identifikacijska oznaka postupka: 33053816-25eb-456e-96bc-c39b20a76550
Interna identifikacijska oznaka: SWSee-2026-AM-WiGe_004
Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45213000 Građevinski radovi na poslovnim zgradama, skladištima i industrijskim građevinama, građevinama vezanim za prijevoz

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Kornblumenstraße 7/1
Grad: Friedrichshafen
Poštanski broj: 88046
Zemlja – podregija (NUTS): Bodenseekreis (DE147)
Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/25/EU
sektvo -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:
Korupcija:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:
Kršenje obveza u području prava o okolišu:
Pranje novca ili financiranje terorizma:
Prijevara:
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:
Nesolventnost:
Kršenje obveza u području radnog prava:
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:
Teški poslovni prekršaj:
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:
Kršenje obveza u području socijalnog prava:
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:
Suspendirane poslovne aktivnosti:
Kršenje obveze plaćanja poreza:
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Sanierung/Neubau Wirtschaftsgebäude - Rohbauarbeiten
Opis: Rohbauarbeiten für die Sanierung und Erweiterung des Wirtschaftsgebäudes einschließlich Beton-, Fertigteiltreppen- und Stahlbauarbeiten.
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45213000 Građevinski radovi na poslovnim zgradama, skladištima i industrijskim građevinama, građevinama vezanim za prijevoz

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Kornblumenstraße 7/1
Grad: Friedrichshafen
Poštanski broj: 88046
Zemlja – podregija (NUTS): Bodenseekreis (DE147)
Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 08/03/2027
Datum završetka trajanja: 16/07/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 60

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:
Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš
Opis: energetische Sanierung des Gebäudes.
Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Sprečavanje i kontrola onečišćenja

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest
Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema
Opis kriterija odabira: • Darstellung des Maschinen- und Geräteparks. • Nachweis der Verfügbarkeit für das Projekt. • Angaben zu Spezialgeräten und Ausrüstung.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Mjere upravljanja okolišem
Opis kriterija odabira: • Darstellung von Umwelt- und Entsorgungskonzepten. • Maßnahmen zur Emissions- und Abfallreduzierung. • Umgang mit Gefahrstoffen und Ressourcen.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete
Opis kriterija odabira: • Beschreibung des Qualitätssicherungssystems. • Darstellung von Prüfprozessen und Dokumentationsverfahren. • Nachweis systematischer Qualitätskontrollen.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Upravljanje lancem opskrbe
Opis kriterija odabira: • Darstellung der Beschaffungsorganisation. • Sicherstellung der Materialverfügbarkeit. • Maßnahmen zur Überwachung der Lieferkette.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na određene radove
Opis kriterija odabira: • Benennung vergleichbarer Projekte (mind. 3). • Angabe von Leistungsumfang, Auftragswert, Ausführungszeitraum und Auftraggeber. • Vorlage von Referenzbescheinigungen.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Broj menadžerskog osoblja
Opis kriterija odabira: • Angabe der Beschäftigtenzahl. • Angabe des technischen Leitungspersonals. • Nachweis ausreichender personeller Ressourcen.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Omjer podugovaranja
Opis kriterija odabira: • Transparente Darstellung geplanter Nachunternehmerleistungen. • Benennung der vorgesehenen Leistungsanteile. • Darstellung der Steuerung und Überwachung der Nachunternehmer.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete
Opis kriterija odabira: Versicherungsbescheinigung.
Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:
Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 2
Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 10
Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:
Vrsta: Kvaliteta
Naziv: Qualität
Opis: Sicherstellung der Qualität
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 20
Kriterij:
Vrsta: Kvaliteta
Naziv: Termine und Prozesse
Opis: Sicherstellung, dass Termine eingehalten werden.
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 20
Kriterij:
Vrsta: Cijena
Naziv: Preis
Opis: Angebotssumme netto
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački
Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19feade43b7-503962b87a9b3c48

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:
Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 05/11/2026
Uvjeti podnošenja:
Elektroničko podnošenje: Dopušteno
Adresa za podnošenje: www.vergabe24.de
Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački
Elektronički katalog: Nije dopušteno
Varijante: Dopušteno
Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno
Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 09/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:
Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.
Dodatne informacije: keine
Uvjeti ugovora:
Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: keine
Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno
Naručivanje će biti elektroničko: da
Plaćanje će biti elektroničko: da
Financijski aspekti: -

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Nema okvirnog sporazuma
Informacije o dinamičkom sustavu nabave:
Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Informacije o rokovima za preispitivanje: keine
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG
Registracijski broj: -
Poštanska adresa: Kornblumenstraße 7/1
Grad: Friedrichshafen
Poštanski broj: 88046
Zemlja – podregija (NUTS): Bodenseekreis (DE147)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: ausschreibungen@stadtwerk-am-see.de
Tel.: 07541 505-304
Internet: https://www.stadtwerk-am-see.de
Profil kupca: https://www.vergabe24.de
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registracijski broj: -
Poštanska adresa: Kapellenstraße 17
Grad: Karlsruhe
Poštanski broj: 76131
Zemlja – podregija (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: poststelle@rpk.bwl.de
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: e3507976-774c-41d6-9653-07014a951de4 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 17
Datum slanja obavijesti: 10/08/2026 15:24:26 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 559796-2026
Broj izdanja SL S-a: 154/2026
Datum objave: 12/08/2026