

564383-2026 - Nadmetanje

Danska – Usluge čišćenja – Nordværk - Udbud af rengøring 2026 - Prækvalifikation
OJ S 156/2026 14/08/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Nordværk I/S

E-pošta: asger@servicemaegleren.dk

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

1.1. Kupac

Službeno ime: Nordværk Affaldsenergi A/S

E-pošta: asger@servicemaegleren.dk

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Nordværk - Udbud af rengøring 2026 - Prækvalifikation

Opis: Servicemægleren A/S har glæden af at bistå Nordværk I/S og Nordværk Affaldsenergi A/S (herefter benævnt "Ordregiver") med ovennævnte udbud af rengøring af en række lokationer hos Ordregiver. Udbuddet gennemføres som et fællesindkøb mellem de to organisationer: Nordværk I/SCVR nr. 46076753 & Nordværk Affaldsenergi A/SCVR nr. 45288897. Den udbudte opgave omfatter rengøring hos Ordregiver fordelt på følgende lokationstyper: Administrationslokationer: Troensevej 2, 9220 Aalborg Øst; Lundeborgvej 1, 9220 Aalborg Øst; Lundeborgvej 21, 9220 Aalborg Øst; Over Bækken 2, 9000 Aalborg; Mandøvej 4, 9800 Hjørring; Energianlæg: Troensevej 2, 9220 Aalborg Øst; Miljøvej 7, 9800 Hjørring; Ressourcehal: Miljøvej 6B, 9800 Hjørring; Deponianlæg: Halsvej 70, 9310 Vodskov; Miljøanlæg: Rønnovsholmsvej 154, 9800 Hjørring; Ressourceplads: Troensevej 2C, 9220 Aalborg Øst; Anlæg for farligt affald: Langerak 21, 9220 Aalborg Øst; Genbrugspladser: Over Bækken 1, 9000 Aalborg; Teglvænget 13, 9362 Gandrup; Skovgårdsvej 145, 9370 Hals; Aalborgvej 53, 9240 Nibe; Sundsholmen 20, 9400 Nørresundby; Engvej 26, 9280 Storvorde. Rengøringsopgaven omfatter et samlet dagligt gnm. rengøringsareal på ca. 8.633 m² fordelt på administrationsbygninger, energianlæg, ressourcefaciliteter, miljøanlæg, deponi, anlæg for farligt affald og genbrugspladser. Opgaven spænder over udførelse af daglig programmeret rengøring, grundig rengøring og periodisk rengøring. Derudover omfatter opgaven tilhørende serviceydelser såsom affaldshåndtering og affaldssortering, opfyldning af forbrugsartikler samt øvrige driftsrelaterede serviceopgaver i forbindelse med rengøringsleverancen. Opgaven er ikke opdelt i delaftaler. Ordregiver har undladt at opdele opgaven i delaftaler, grundet opgavens begrænsede økonomiske og volumenmæssige omfang. Ordregiver ser desuden flere positive synergimæssige og styringsmæssige effekter ved, at det er en leverandøren, der håndterer den samlede opgave for Ordregiver, hvorfor det er optimalt, at opgaven udbydes som én samlet opgave. Rengøringsopgavens omfang er

nærmere beskrevet i bygnings- og lokalefortegnelser med tilhørende tegninger (Bilag C og C1)
De kontraktuelle forhold fremgår af bilag A, mens de specifikke oplysninger om rengøringsomfanget fremgår af Kravspecifikationen (Bilag B).

Identifikacijska oznaka postupka: ea110e73-e820-4aa1-9668-02609693122e

Interna identifikacijska oznaka: 286284494

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud efter udbudsloven (lov nr. 1564 af 15/12/2015). Dette medfører at processen er opdelt i en prækvalifikationsfase og en tilbudsphase, hvor de prækvalificerede parter indsender deres tilbud på den udbudte opgave. Dette betyder, at udbudsproceduren er underlagt en række formelle regler og krav. Særligt skal det fremhæves, at Ordregiver kan være forpligtet til at afvise tilbud, der indeholder forbehold (afvigelser) over for udbudsmaterialets krav og betingelser, jf. punkt 3.1. ikke er vedlagt den dokumentation, der er efterspurgt i udbudsmaterialet, jf. afsnit 5. ikke er modtaget korrekt, jf. punkt 6.1. Tilbudsgiverne opfordres derfor til at sætte sig nøje ind i udbudsmaterialets bestemmelser og frister og i øvrigt stille spørgsmål, hvis der er forhold, der giver anledning til tvivl.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90919200 Usluge čišćenja ureda

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Troensevej 2

Grad: Aalborg Øst

Poštanski broj: 9220

Zemlja – podregija (NUTS): Nordjylland (DK050)

Zemlja: Danska

Dodatne informacije: Kontrakten udføres på Nordværk' lokationer beliggende i Region Nordjylland, primært i Aalborg Kommune og Hjørring Kommune. Lokationerne er beliggende i Aalborg, Aalborg Øst, Nørresundby, Nibe, Storvorde, Gandrup, Hals, Vodskov og Hjørring. Der henvises til Bilag A, afsnit 2.1.

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Udbuddet gennemføres af Servicemægleren A/S som rådgiver for Nordværk. Udbuddet gennemføres som et fællesindkøb mellem de to organisationer: Nordværk I/S CVR nr. 46076753 & Nordværk Affaldsenergi A/S CVR nr. 45288897 En række af Udbudslovens frivillige udelukkelsesgrunde er gældende for nærværende udbud., jf. Udbudslovens § 137, nr. 1, 2, 3, 5 og 6. For yderligere beskrivelse af udbuddet, henvises der til udbudsmaterialet. Udbudslovens § 134A og de obligatoriske udelukkelsesgrunde er ligeledes omfattet af nærværende udbud. Der vil blive udvalgt fem (5) leverandører/ansøgere som prækvalificeres videre til tilbudsfasen. Der er således et maksimum på 5 ansøgere som prækvalificeres.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.

Prijevvara: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Pranje novca ili financiranje terorizma: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af

5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på miljølovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Kršenje obveza u području radnog prava: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på det arbejdsretlige område? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på sociallovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Har den økonomiske aktør indgået aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning?

Teški poslovni prekršaj: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.

Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer: a) Denne har afgivet groft urigtige oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt, b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger, c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, og d) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren?

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Andre udelukkelsesgrunde, der måtte være fastsat i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstats lovgivning. Finder de rent nationale udelukkelsesgrunde, der er anført i den relevante meddelelse eller i udbudsdokumenterne, anvendelse?

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Kršenje obveze plaćanja poreza: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Suspendirane poslovne aktivnosti: Er den økonomiske aktørs erhvervsvirksomhed blevet indstillet?

Stečaj: Er den økonomiske aktør gået konkurs?

Nagodba s vjerovnicima: Er den økonomiske aktør under tvangsakkord uden for konkurs?

Nesolventnost: Er den økonomiske aktør under insolvens- eller likvidationsbehandling?

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Administreres den økonomiske aktørs aktiver af en kurator eller af retten?

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Er den økonomiske aktør i en situation, som svarer til konkurs i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national ret?

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Nordværk - Udbud af rengøring 2026 - Prækvalifikation

Opis: Servicemægleren A/S har glæden af at bistå Nordværk I/S og Nordværk Affaldsenergi A/S (herefter benævnt "Ordregiver") med ovennævnte udbud af rengøring af en række lokationer hos Ordregiver. Udbuddet gennemføres som et fællesindkøb mellem de to organisationer: Nordværk I/SCVR nr. 46076753 & Nordværk Affaldsenergi A/SCVR nr. 45288897. Den udbudte opgave omfatter rengøring hos Ordregiver fordelt på følgende lokationstyper: Administrationslokationer: Troensevej 2, 9220 Aalborg Øst, Lundevej 1, 9220 Aalborg Øst, Lundevej 21, 9220 Aalborg Øst, Over Bækken 2, 9000 Aalborg, Mandøvej 4, 9800 Hjørring, Energianlæg, Troensevej 2, 9220 Aalborg Øst, Miljøvej 7, 9800 Hjørring, Ressourcehal, Miljøvej 6B, 9800 Hjørring, Deponianlæg, Halsvej 70, 9310 Vodskov, Miljøanlæg, Rønnovsholmsvej 154, 9800 Hjørring, Ressourceplads, Troensevej 2C, 9220 Aalborg Øst, Anlæg for farligt affald, Langerak 21, 9220 Aalborg Øst, Genbrugspladser, Over Bækken 1, 9000 Aalborg, Teglvænget 13, 9362 Gandrup, Skovgårdsvej 145, 9370 Hals, Aalborgvej 53, 9240 Nibe, Sundsholmen 20, 9400 Nørresundby, Engvej 26, 9280 Storvorde. Rengøringsopgaven omfatter et samlet dagligt gnm. rengøringsareal på ca. 8.633 m² fordelt på administrationsbygninger, energianlæg, ressourcefaciliteter, miljøanlæg, deponi, anlæg for farligt affald og genbrugspladser. Opgaven spænder over udførelse af daglig programmeret rengøring, grundig rengøring og periodisk rengøring. Derudover omfatter opgaven tilhørende serviceydelser såsom affaldshåndtering og affaldssortering, opfyldning af forbrugsartikler samt øvrige driftsrelaterede serviceopgaver i forbindelse med rengøringsleverancen. Opgaven er ikke opdelt i delaftaler. Ordregiver har undladt at opdele opgaven i delaftaler, grundet opgavens begrænsede økonomiske og volumenmæssige omfang. Ordregiver ser desuden flere positive synergimæssige og styringsmæssige effekter ved, at det er en leverandøren, der håndterer den samlede opgave for Ordregiver, hvorfor det er optimalt, at opgaven udbydes som én samlet opgave. Rengøringsopgavens omfang er nærmere beskrevet i bygnings- og lokalefortegnelser med tilhørende tegninger (Bilag C og C1). De kontraktuelle forhold fremgår af bilag A, mens de specifikke oplysninger om rengøringsomfanget fremgår af Kravspecifikationen (Bilag B).

Interna identifikacijska oznaka: 286284494

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90919200 Usluge čišćenja ureda

Opcije:

Opis opcija: Ordregiver kan i kontraktperioden tilkøbe ekstrarengøring, hygiejnerengøring samt foretage udvidelser eller reduktioner af rengøringsarealer. Nærmere beskrivelse af optionerne fremgår af Bilag B, afsnit 8 (Optioner, rengøring).

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Troensevej 2

Grad: Aalborg Øst

Poštanski broj: 9220

Zemlja – podregija (NUTS): Nordjylland (DK050)

Zemlja: Danska

Dodatne informacije: Kontrakten udføres på Nordværk' lokationer beliggende i Region Nordjylland, primært i Aalborg Kommune og Hjørring Kommune. Lokationerne er beliggende i Aalborg, Aalborg Øst, Nørresundby, Nibe, Storvorde, Gandrup, Hals, Vodskov og Hjørring. Der henvises til Bilag A, afsnit 2.1.

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 60 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 24

Druge informacije o obnovi: Ordregiver har mulighed for at forlænge kontrakten på uændrede vilkår i op til 24 måneder. Forlængelse kan ske af flere omgange og med varierende forlængelsesperioder. Nærmere vilkår fremgår af Bilag A, punkt 14.2.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: Udbuddet gennemføres af Servicemægleren A/S som rådgiver for Nordværk. Udbuddet gennemføres som et fællesindkøb mellem de to organisationer:

Nordværk I/S CVR nr. 46076753 & Nordværk Affaldsenergi A/S CVR nr. 45288897 En række af Udbudslovens frivillige udelukkelsesgrunde er gældende for nærværende udbud., jf.

Udbudslovens § 137, nr. 1, 2, 3, 5 og 6. For yderligere beskrivelse af udbuddet, henvises der til udbudsmaterialet. Udbudslovens § 134A og de obligatoriske udelukkelsesgrunde er ligeledes omfattet af nærværende udbud. Der vil blive udvalgt fem (5) leverandører/ansøgere som prækvalificeres videre til tilbudsfasen. Der er således et maksimum på 5 ansøgere som prækvalificeres.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Financijski omjer

Opis kriterija odabira: For så vidt angår de finansielle nøgletal (såsom forholdet mellem aktiver og passiver), der er anført i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, erklærer den økonomiske aktør, at de faktiske værdier for de nøgletal, der anmodes om, er som følger: - Leverandøren må ikke have en negativ egenkapital i de seneste to afsluttede regnskabsår. Dokumentation for opfyldelse af dette krav vil være dækket af en erklæring fra en revisor eller alternativt en revisorpåtegnet årsrapport.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Det forsikrede beløb i den økonomiske aktørs erhvervsansvarsforsikring er følgende: - Leverandøren skal have tegnet en erhvervsansvarsforsikring med en dækningssum på minimum DKK 10.000.000 kr. pr. forsikringsår. Dokumenteres ved fremlæggelse af gyldig forsikringspolice eller forsikringsattest, hvor det fremgår, at de oplyste forsikringsforhold fungerer.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na odrede usluge

Opis kriterija odabira: Kun for så vidt angår offentlige tjenesteydelseskontrakter: I referenceperioden har den økonomiske aktør leveret følgende betydelige tjenesteydelser af den anførte type. Ordregivende myndigheder kan kræve op til tre års erfaring og tillade, at der tages hensyn til erfaring, som ikke er indhøstet inden for de seneste tre år. - Indsættelse og dokumentation af minimum 2 og maksimum 7 referencer for relevante, sammenlignelige tjenesteydelser, der er udført i løbet af de sidste 3 (tre) år. Der må maksimalt indtastes 1000 tegn (inklusive mellemrum) i feltet "Beskrivelse" under hver reference og eventuelle tegn der går ud over denne begrænsning vil ikke indgå i referenceevalueringen. Ved sammenlignelige referencer forstås: 1) Opgaver/referencer udført for lignende offentlige forsyningsselskaber som Ordregiver. 2) Opgaver/referencer med samme omfang ift. rengøringsopgaven samt antal enheder, bygningsmasse og størrelse (kvadratmeter rengøringsareal). 3) Opgaver/referencer med programmeret rengøring samt samme type lokaler, herunder administrationslokaler, kontorer og fælleslokaler mv. 4) Opgaver/referencer med samme type af rengøringsydelser og serviceydelser som Ordregivers opgave. Ordregiver lægger vægt på, hvor præcis beskrivelsen af referencen er, da dette giver Ordregiver en indikation af, om referencen kan sammenholdes med Ordregivers opgave eller ej. Det vægtes i øvrigt positivt jo flere sammenlignelige referencer der præsenteres for Ordregiver.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Tilbudspris

Opis: Der lægges vægt på det tilbudte årlige vederlag for den udbudte rengøringsopgave samt de tilbudte optionspriser.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Timeforbrug

Opis: Der lægges vægt på det samlede årlige timeforbrug tilbudsgiver afsætter til opgaven, herunder tid til rengøring, tilsyn og ledelse.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kvalitet og organisering

Opis: Der lægges vægt på tilbudsgivers beskrivelse af kvalitet og organisering.

Kategori/kriterium for vægtning: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterium for vægtning: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Implementering

Opis: Der lægges vægt på tilbudsgivers beskrivelse af implementeringen af rengøringsaftalen.

Kategori/kriterium for vægtning: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterium for vægtning: 25

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: danski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://permalink.mercell.com/286284494.aspx>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://permalink.mercell.com/286284494.aspx>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: danski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 14/09/2026 21:59:00 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Leverandøren er ansvarlig for kontraktens opfyldelse i overensstemmelse med udbudsmaterialet.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: Betalings- og faktureringsvilkår fremgår af Bilag A, punkt 10 (Honorar) og punkt 11 (Betalning).

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Informacije o rokovima za preispitivanje: I henhold til LBK nr. 448 af 8.5.2024 om Klagenævnet for Udbud (med senere ændringer) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor

bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden; 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1. Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Nordværk I/S
Registracijski broj: 46076753
Poštanska adresa: Troensevej 2
Grad: Aalborg
Poštanski broj: 9220
Zemlja – podregija (NUTS): Nordjylland (DK050)
Zemlja: Danska
Kontaktna točka: Asger Gram-Hansen på vegne af Ordregiver
E-pošta: asger@servicemaegleren.dk
Tel.: +45 70208060
Faks: +45 87476776
Internet: <https://www.nordvaerk.dk/>
Profil kupca: <https://info.mercell.com/da-dk/>
Uloge ove organizacije:
Kupac
Vođa skupine

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Registracijski broj: 37795526
Poštanska adresa: Toldboden 2
Grad: Viborg
Poštanski broj: 8800
Zemlja – podregija (NUTS): Vestjylland (DK041)
Zemlja: Danska
E-pošta: kflu@naevneneshus.dk
Tel.: +45 72405600
Faks: +45 33307799
Internet: <http://www.naevneneshus.dk>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registracijski broj: 10294819
Poštanska adresa: Carl Jacobsens Vej 35
Grad: Valby
Poštanski broj: 2500
Zemlja – podregija (NUTS): Byen København (DK011)
Zemlja: Danska
E-pošta: kfst@kfst.dk
Tel.: +45 41715000
Faks: +45 41715100
Internet: <http://www.kfst.dk>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Nordværk Affaldsenergi A/S
Registracijski broj: 45288897
Poštanska adresa: Troensevej 2
Grad: Aalborg Øst
Poštanski broj: 9220
Zemlja – podregija (NUTS): Nordjylland (DK050)
Zemlja: Danska
Kontaktna točka: Asger Gram-Hansen på vegne af Ordregiver
E-pošta: asger@servicemaegleren.dk
Tel.: 41195098
Internet: <https://www.nordvaerk.dk/>
Profil kupca: <https://info.mercell.com/da-dk/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0005

Službeno ime: Merzell Holding ASA
Registracijski broj: 980921565
Poštanska adresa: Askekroken 11
Grad: Oslo
Poštanski broj: 0277
Zemlja – podregija (NUTS): Oslo (NO081)

Zemlja: Norveška
Kontaktna točka: eSender
E-pošta: publication@mercell.com
Tel.: +47 21018800
Faks: +47 21018801
Internet: <http://mercell.com/>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: ec9b7f18-9f11-483f-8e1a-4f94838c5706 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 13/08/2026 10:26:36 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 13/08/2026 10:26:59 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: danski
Broj objave obavijesti: 564383-2026
Broj izdanja SL S-a: 156/2026
Datum objave: 14/08/2026