

## 566572-2025 - Nadmetanje

Italija – Usluge čišćenja zgrada – Servizio pulizia immobili Comune TN

OJ S 166/2025 01/09/2025

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni  
Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Comune di Trento

E-pošta: [protocollo@pec.comune.trento.it](mailto:protocollo@pec.comune.trento.it)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Servizio pulizia immobili Comune TN

Opis: APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI TRENTO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E CONFORME AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) DEL MINISTERO DELL'AMBIENTE (DM 29/01/2021 E S.M.).

Identifikacijska oznaka postupka: 800e791b-159f-4bed-8d84-ba7f54c33024

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Trento (ITH20)

Zemlja: Italija

Dodatne informacije: Informazioni supplementari

##### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 856 163,36 EUR

##### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

### 5. Grupa

---

#### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL COMUNE DI TRENTO

Opis: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ DEL  
COMUNE DI TRENTO

Interna identifikacijska oznaka: 1

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Trento (ITH20)

Zemlja: Italija

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje: 1 460 Dani

#### **5.1.5. Vrijednost**

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 856 163,36 EUR

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Nacionalni kriteriji za zelenu javnu nabavu

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Iscrizione al registro di commercio

Kriterij: Potrebna dozvola ili članstvo u određenoj organizaciji za ugovore o uslugama

Opis kriterija odabira: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriterij: Potrebna dozvola ili članstvo u određenoj organizaciji za ugovore o uslugama

Opis kriterija odabira: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Referenze su servizi specifici

Kriterij: Tehničari ili tehnička tijela za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: Misure per garantire la qualità

Kriterij: Studije, tehnički i istraživački objekti  
Opis kriterija odabira: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kriterij: Upravljanje lancem opskrbe  
Opis kriterija odabira: Gestione della catena di fornitura

Kriterij: Tehničari ili tehnička tijela za kontrolu kvalitete  
Opis kriterija odabira: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kriterij: Mjere upravljanja okolišem  
Opis kriterija odabira: Misure di gestione ambientale

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga  
Opis kriterija odabira: Media annuale della forza lavoro

Kriterij: Broj menadžerskog osoblja  
Opis kriterija odabira: Numero di personale dirigenziale

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije  
Opis kriterija odabira: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kriterij: Alati, biljke ili tehnička oprema  
Opis kriterija odabira: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kriterij: Certifikati neovisnih tijela o standardima osiguranja kvalitete  
Opis kriterija odabira: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Kriterij: Certifikati neovisnih tijela o sustavima ili standardima za upravljanje okolišem  
Opis kriterija odabira: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Offerta economicamente più vantaggiosa

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 04/09/2025 15:00:00 (UTC+02:00)  
istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://sicopat2.provincia.tn.it/trasparenza-fe/#/procedura?uuid=8f583ea7-db40-4d8c-a39d-9cfdc3c9df14>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <http://contracta.provincia.tn.it>

Jeziči na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: talijanski

Elektronički katalog: Obvezno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 15/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 270 Dani

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Prestazioni

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): T.R.G.A. di Trento

Informacije o rokovima za preispitivanje: Vedi capitolato

Pružatelj usluga javne nabave: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: Comune di Trento

Registracijski broj: 00355870221

Grad: Trento

Poštanski broj: 38122

Zemlja – podregija (NUTS): Trento (ITH20)

Zemlja: Italija

Kontaktna točka: Claudia Zanella

E-pošta: [protocollo@pec.comune.trento.it](mailto:protocollo@pec.comune.trento.it)

Tel.: 0461884111

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: T.R.G.A. di Trento

Registracijski broj: 80427570587

Grad: TRENTO

Poštanski broj: 38122

Zemlja – podregija (NUTS): Trento (ITH20)

Zemlja: Italija

Kontaktna točka: T.R.G.A. di Trento

E-pošta: [trgatn-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:trgatn-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Tel.: 0461262828

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

**8.1. ORG-0003**

Službeno ime: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Registracijski broj: 97584460584  
Grad: Roma  
Poštanski broj: 00187  
Zemlja – podregija (NUTS): Roma (ITI43)  
Zemlja: Italija  
Kontaktna točka: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE  
E-pošta: [protocollo@pec.anticorruzione.it](mailto:protocollo@pec.anticorruzione.it)  
Tel.: 06367231  
**Uloge ove organizacije:**  
Pružatelj usluga javne nabave

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja  
:  
472380-2025  
Glavni razlog promjene  
:  
Ažurirane informacije  
Opis  
:  
Aggiornamento dati a seguito di Proroga

### 10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001  
Opis promjena: Modifica BT-13 (Termine quesiti) e BT-131 ( Termine per il ricevimento delle offerte ) del lotto 1

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 800e791b-159f-4bed-8d84-ba7f54c33024 - 03  
Vrsta obrasca: Nadmetanje  
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim  
Podvrsta obavijesti: 16  
Datum slanja obavijesti: 29/08/2025 09:07:09 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT  
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: talijanski  
Broj objave obavijesti: 566572-2025  
Broj izdanja SL S-a: 166/2025  
Datum objave: 01/09/2025