

574353-2025 - Izmjena ugovora

Rumunjska – Usluge specijalnog oblikovanja – Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

OJ S 168/2025 03/09/2025

Obavijest o izmjeni ugovora

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

E-pošta: violeta@zalausj.ro

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

Opis: Contractul de servicii cuprinde prestarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (faza DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”, în conformitate cu cerințele din Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și din Caietele de sarcini nr. 82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022. Termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește ca termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. Termenul de răspuns la clarificări a fost stabilit astfel încât operatorii economici să aibă o perioadă adecvată pentru analizarea documentației de atribuire și ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma răspunsurilor oferite de Autoritatea contractantă.

Identifikacijska oznaka postupka: 60eba7d6-0a10-471f-ab99-247d50959e8b

Interna identifikacijska oznaka: 4291786/2022/B1.8

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79930000 Usluge specijalnog oblikovanja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Sălaj (RO116)

Zemlja: Rumunjska

Dodatne informacije: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

2.1.4. Opce informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Default lot

Opis: Autoritatea contractantă dorește achiziționarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (fazele DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău” În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații: Etapa I - D.A. L.I. și deviz general, elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate necesare (studiu istoric, studiu topografic vizat de OCPI, studiu geotehnic, studii hidrologice, studiul de impact asupra mediului/alte studii de mediu după caz, orice alte studii necesare); - Documentațiile tehnice și studiile necesare în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/autorizațiilor; documentațiile pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin CU trebuie să fie verificate de verificatori tehnici autorizați, conform HG 925/1995, art. 7 din Regulament; - În această etapă se vor elabora orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din aceste domenii (dacă este cazul); documentația DALI, elaborată pe baza expertizelor tehnice, și conform cerințelor impuse de avizatori va fi predată beneficiarului, cu toate avizele, acordurile/autorizațiile necesare; Etapa II - PROIECT TEHNIC pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T.O.E., respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul; - Avize și acorduri necesare în faza PT; - Proiect tehnic și detalii de execuție, elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016; - Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție; - Asistență tehnică acordată beneficiarului în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare (dacă va fi cazul); - Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pe parcursul execuției lucrărilor în cadrul proiectului, pe toată durata de implementare a proiectului, cât și întocmirea de documente necesare pe parcursul derulării contractului de finanțare, dacă este cazul; - Elaborarea proiectului „as built”, care va intra în componența cărții tehnice a construcției. La elaborarea documentației și elaborarea documentelor, ofertantul are obligația de a respecta actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului, inclusiv orice modificare legislativă sau a Ghidurilor solicitantului, cu referire la acest tip de proiecte. Prestarea serviciilor de proiectare (105 zile) și de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza astfel: - 60 zile de la semnarea contractului pentru elaborare DALI, documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/avizelor solicitate prin CU și orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare; - 45 zile de la emiterea ordinului de începere pentru elaborare Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC), avize și acorduri necesare în faza PT. - durata serviciilor de asistență tehnică acordată beneficiarului este corelată cu durata derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări și a întocmirii documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare, precum și cu durata execuției lucrărilor în cadrul proiectului. Prestatorul va asigura toate serviciile menționate în

Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și Caietele de sarcini nr.82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79930000 Usluge specijalnog oblikovanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Sălaj (RO116)

Zemlja: Rumunjska

Dodatne informacije: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

5.1.6. Opće informacije

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: PRIMARIA

MUNICIPIULUI ZALAU

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Primăria municipiului Zalău – Serviciul investiții, achiziții publice

6. Ishod

Vrijednost svih ugovora dodijeljenih u ovoj obavijesti: 126 785,00 RON

6.1. Rezultat, ID grupe: LOT-0000

6.1.2. Informacije o pobjednicima

Pobjednik natječaja:

Službeno ime: GLOBEXTERRA

Ponuda:

Identifikacijska oznaka ponude: REF_OF: CAN1104481/CIF: RO28610220

Identifikacijska oznaka grupe ili skupine grupâ: LOT-0000

Vrijednost natječaja: 126 785,00 RON

Ponude su rangirane: da

Mjesto na ljestvici pobjednika: 1

Podugovaranje: Ne

Informacije o ugovoru:

Identifikacijska oznaka ugovora: 35895

Datum sklapanja ugovora: 10/05/2023

7. Izmjena

7.1. Izmjena

Id broja prethodne obavijesti o dodjeli ugovora: 505134-2023

Identifikator izmijenjenog ugovora: CON-0001

Razlog za izmjenu: Potreba za izmjenama zbog okolnosti koje pažljiv kupac nije mogao predvidjeti.

Opis: Necesitatea modificarii survenita in urma unor circumstante pe care o autoritate/entitate contractanta care actioneaza cu diligența nu ar fi putut sa le prevada [articolul 43 alineatul(1)]

litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstanțelor care au făcut necesară modificarea și justificarea naturii neprevăzute a acestor circumstanțe:

7.1.1. Promjena

Opis izmjena: Se majorează cu 220,00 lei prețul cu TVA convenit pentru îndeplinirea contractului prevăzut la art. 5 din contract, noua valoare a contractului fiind de 126.785,00 lei fără TVA, respectiv 151.094,15 lei cu TVA. Majorarea în cuantum de 220,00 lei, reprezintă majorarea TVA de la 19% la 21% pentru valoarea nedecontată a contractului, la data de 01.08.2025.

Identifikator poslovne jedinice u prethodnoj obavijesti: RESULT

8. Organizacije

8.1. ORG-0004

Službeno ime: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Registracijski broj: 4291786

Poštanska adresa: Strada: Piata Iuliu Maniu, nr. 3

Grad: Zalau

Poštanski broj: 450016

Zemlja – podregija (NUTS): Sălaj (RO116)

Zemlja: Rumunjska

Kontaktna točka: VIOLETA CONDE

E-pošta: violeta@zalausj.ro

Tel.: +40 260610550

Faks: +40 260661869

Internet: <https://www.zalausj.ro>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registracijski broj: 20329980

Poštanska adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Grad: București

Poštanski broj: 030084

Zemlja – podregija (NUTS): București (RO321)

Zemlja: Rumunjska

E-pošta: office@cncs.ro

Tel.: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Internet: <http://www.cncs.ro>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0005

Službeno ime: Primăria municipiului Zalau – Serviciul investiții, achiziții publice

Registracijski broj: 4291786_3

Poštanska adresa: Piața Iuliu Maniu nr. 3

Grad: Zalau

Poštanski broj: 450016
Zemlja – podregija (NUTS): Sălaj (RO116)
Zemlja: Rumunjska
E-pošta: primaria@zalausj.ro
Tel.: +40 260610550
Faks: +40 0260661869
Internet: <https://www.zalausj.ro>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Operator SEAP
Registracijski broj: RO42283735
Poštanska adresa: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti,
Cod postal: -
Grad: Bucuresti
Poštanski broj: 020976
Zemlja – podregija (NUTS): București (RO321)
Zemlja: Rumunjska
Kontaktna točka: Roxana Popescu
E-pošta: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Tel.: +40 213032997
Internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Službeno ime: GLOBEXTERRA
Registracijski broj: RO28610220
Poštanska adresa: Strada Brote Eugen, Nr. 33-41
Grad: Bucuresti
Poštanski broj: 013833
Zemlja – podregija (NUTS): București (RO321)
Zemlja: Rumunjska
E-pošta: office@globexterra.ro
Tel.: +40 733331125
Internet: <https://www.globexterra.ro>

Uloge ove organizacije:

Ponuditelj

Pobjednik tih grupa: LOT-0000

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 5b8bf6c4-8153-488f-b445-86a09755a6ba - 01
Vrsta obrasca: Izmjena ugovora
Vrsta obavijesti: Obavijest o izmjeni ugovora
Podvrsta obavijesti: 38
Datum slanja obavijesti: 01/09/2025 18:39:40 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme
Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 01/09/2025 17:03:04 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: rumunjski

Broj objave obavijesti: 574353-2025

Broj izdanja SL S-a: 168/2025

Datum objave: 03/09/2025