

574486-2026 - Nadmetanje

Finska – Građevinski radovi – Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen rakentamisurakka
OJ S 159/2026 19/08/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

E-pošta: jarmo.turunen@evl.fi

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Slobodne aktivnosti, kultura i religija

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen rakentamisurakka

Opis: Hanke käsittää päärakennuksen, majoitusrakennukset sekä rantasaunan.

Rakennusalueelle rakennetaan uusia teitä, paikoitus- ja leikkialueita suunnitelmien osoittamassa laajuudessa.

Identifikacijska oznaka postupka: e675efb9-aaa9-4e98-9f69-54652ce68943

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Zemlja: Finska

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 5

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 5

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen rakentamisurakka
Opis: Hanke käsittää päärakennuksen, majoitusrakennukset sekä rantasaunan.
Rakennusalueelle rakennetaan uusi teitä, paikoitus- ja leikkialueita suunnitelmien osoittamassa laajuudessa.
Interna identifikacijska oznaka: 2026-054792-LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/04/2027

Datum završetka trajanja: 02/06/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Prijelaz na kružno gospodarstvo, Zaštita i obnova bioraznolikosti i ekosustavâ

Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Hinta.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: finski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35904/enotice/54792>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35904/call-for-tenders>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja obrađuje ponude: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen LVI-urakka

Opis: LVI-urakka pääurakalle alistettuna.

Interna identifikacijska oznaka: 2026-054792-LOT-0002

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211300 Građevinski radovi na kućama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Taipalsaarentie 476

Grad: Lappeenranta

Poštanski broj: 53950

Zemlja – podregija (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/04/2027

Datum završetka trajanja: 02/06/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Prijelaz na kružno gospodarstvo, Zaštita i obnova bioraznolikosti i ekosustavâ

Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Hinta.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35904/enotice/54792>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35904/call-for-tenders>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja obrađuje ponude: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskus sähköurakka

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi
Dodatna klasifikacija (cpv): 45211300 Građevinski radovi na kućama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Taipalsaarentie 476
Grad: Lappeenranta
Poštanski broj: 53950
Zemlja – podregija (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)
Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/04/2027
Datum završetka trajanja: 02/06/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Prijelaz na kružno gospodarstvo, Zaštita i obnova bioraznolikosti i ekosustavâ
Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena
Opis: Hintä.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme
Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35904/enotice/54792>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno
Adresa za podnošenje: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35904/call-for-tenders>
Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski
Elektronički katalog: Nije dopušteno
Rok za zaprimanje ponuda: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja obrađuje ponude: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

5.1. Grupa: LOT-0004

Naslov: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen rakennusautomaatiourakka

Opis: Pääurakalle alisteinen rakennusautomaatiourakka.

Interna identifikacijska oznaka: 2026-054792-LOT-0004

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Taipalsaarentie 476

Grad: Lappeenranta

Poštanski broj: 53950

Zemlja – podregija (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/04/2027

Datum završetka trajanja: 02/06/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Prijelaz na kružno gospodarstvo, Zaštita i obnova bioraznolikosti i ekosustavâ

Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Hinta.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35904/enotice/54792>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35904/call-for-tenders>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja obrađuje ponude: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

5.1. Grupa: LOT-0005

Naslov: Piiluvan kurssi- ja tapahtumakeskuksen maalämpöurakka

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Taipalsaarentie 476

Grad: Lappeenranta

Poštanski broj: 53950

Zemlja – podregija (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/04/2027

Datum završetka trajanja: 02/06/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Prijelaz na kružno gospodarstvo, Zaštita i obnova bioraznolikosti i ekosustavâ

Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Hintâ.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35904/enotice/54792>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35904/call-for-tenders>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Organizacija koja obrađuje ponude: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Registracijski broj: 0245512-1

Odjel: Kiinteistötoimisto

Poštanska adresa: PL 45

Grad: Lappeenranta

Poštanski broj: 53101

Zemlja – podregija (NUTS): Etelä-Karjala (FI1C5)

Zemlja: Finska

E-pošta: jarmo.turunen@evl.fi

Tel.: +358403126220

Internet: <https://www.lappeenrannanseurakunnat.fi>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registracijski broj: FI09880841

Poštanska adresa: Mannerheiminaukio 1 A

Grad: Helsinki

Poštanski broj: 00100

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska
E-pošta: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: +358 295563630
Internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Službeno ime: Markkinaoikeus
Registracijski broj: FI30061576
Poštanska adresa: Radanrakentajantie 5
Grad: Helsinki
Poštanski broj: 00520
Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Zemlja: Finska
E-pošta: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: ef391c0d-9436-49dd-ac69-81a2cba8c692 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 18/08/2026 15:00:35 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: finski
Broj objave obavijesti: 574486-2026
Broj izdanja SL S-a: 159/2026
Datum objave: 19/08/2026