

## 576239-2025 - Rezultati

Španjolska – Usluge u stambenom gospodarstvu – Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

OJ S 169/2025 04/09/2025

Obavijest o dodjeli ugovora ili koncesije – standardni režim

Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

E-pošta: [contractacio@imhab.cat](mailto:contractacio@imhab.cat)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Opis: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Identifikacijska oznaka postupka: c8406e98-fe09-43ae-9f25-f7a9898d7957

Prethodna obavijest: 768017-2024

Interna identifikacijska oznaka: 24/116

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70333000 Usluge u stambenom gospodarstvu

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Barcelona (ES511)

Zemlja: Španjolska

##### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 5 444 661,57 EUR

##### 2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

### 5. Grupa

---

#### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Opis: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001

##### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70333000 Usluge u stambenom gospodarstvu

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Barcelona (ES511)

Zemlja: Španjolska

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 2 Godine

#### 5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 2 755 604,37 EUR

#### 5.1.6. Opće informacije

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

#### 5.1.10. Kriteriji za dodjelu

##### Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Oferta económica

##### Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Criterios de adjudicación mediante la aplicación de juicios de valor

##### Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Criterios de adjudicación evaluables de forma automática

Opis metode koja se primjenjuje ako se ponderiranje ne može izraziti na temelju kriterija:

Formula

#### 5.1.15. Tehnike

##### Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

##### Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

#### 5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Informacije o rokovima za preispitivanje: 15 dias

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

## 6. Ishod

---

Vrijednost svih ugovora dodijeljenih u ovoj obavijesti: 2 276 405,29 EUR

### 6.1. Rezultat, ID grupe: LOT-0001

Status odabira pobjednika: Odabran je najmanje jedan pobjednik.

#### 6.1.2. Informacije o pobjednicima

**Pobjednik natječaja:**

Službeno ime: PROVIVIENDA

**Ponuda:**

Identifikacijska oznaka ponude: 24/116

Identifikacijska oznaka grupe ili skupine grupâ: LOT-0001

Vrijednost natječaja: 2 276 405,29 EUR

Podugovaranje: Još nije poznato

**Informacije o ugovoru:**

Identifikacijska oznaka ugovora: 24/116 Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Datum sklapanja ugovora: 08/08/2025

**6.1.4. Statističke informacije****Primljene ponude ili zahtjevi za sudjelovanje:**

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 4

**8. Organizacije**

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Registracijski broj: P5801915I

Grad: Barcelona

Poštanski broj: 08003

Zemlja – podregija (NUTS): Barcelona (ES511)

Zemlja: Španjolska

E-pošta: [contractacio@imhab.cat](mailto:contractacio@imhab.cat)

Tel.: 932918500

Internet: <http://habitatge.barcelona/ca/qui-som/institut-municipal-habitatge-rehabilitacio>

Profil kupca: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?categoria=0>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Registracijski broj: S0811001G

Grad: Barcelona

Poštanski broj: 08038

Zemlja – podregija (NUTS): Barcelona (ES511)

Zemlja: Španjolska

E-pošta: [gencat@gencat.cat](mailto:gencat@gencat.cat)

Tel.: 938842038

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

**8.1. ORG-0003**

Službeno ime: PROVIVIENDA

Veličina gospodarskog subjekta: Veliko

Registracijski broj: G79408696  
Grad: Madrid  
Poštanski broj: 28028  
Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)  
Zemlja: Španjolska  
E-pošta: [juridico@provivienda.org](mailto:juridico@provivienda.org)

**Uloge ove organizacije:**

Ponuditelj

**Pobjednik tih grupa: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a2c72d47-1a0b-4901-9ffd-8704dde3bb8a - 01

Vrsta obrasca: Rezultati

Vrsta obavijesti: Obavijest o dodjeli ugovora ili koncesije – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 29

Datum slanja obavijesti: 03/09/2025 07:47:20 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 576239-2025

Broj izdanja SL S-a: 169/2025

Datum objave: 04/09/2025