

579079-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge kućepazitelja – Hausmeisterleistungen

OJ S 161/2026 21/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

E-pošta: vergabestelle@fuerstenfeldbruck.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Hausmeisterleistungen

Opis: Hausmeisterei für: 11 Liegenschaften 84 Wohneinheiten 26 Gewerbe- / Sondereinheiten

9.122 m² Wohnfläche / Nutzfläche 5 Leistungsbereiche je Objekt 3 denkmalgeschützte

Objekte Hausmeisterleistungen: Innen-/Außenreinigung, Grünpflege, Müllmanagement,

Winterdienst sowie Kontroll- und Dokumentationspflichten Grundleistungen: - Innen-

/Treppenhaus- und Außenreinigung - Außenanlagen- und Grünpflege - Müllmanagement -

Objekt-/Anlagenkontrollen, Notdienst - Grundvorhaltung Winterdienst

Identifikacijska oznaka postupka: 932ec13c-31b8-4c5a-9e2d-464764422b4b

Interna identifikacijska oznaka: 2026034 // L-202-26

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 98341140 Usluge kućepazitelja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Fürstenfeldbruck

Poštanski broj: 82256

Zemlja – podregija (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)

Zemlja: Njemačka

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 627 778,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Hausmeisterleistungen

Opis: Hausmeisterei für: 11 Liegenschaften 84 Wohneinheiten 26 Gewerbe- / Sondereinheiten 9.122 m² Wohnfläche / Nutzfläche 5 Leistungsbereiche je Objekt 3 denkmalgeschützte Objekte Hausmeisterleistungen: Innen-/Außenreinigung, Grünpflege, Müllmanagement, Winterdienst sowie Kontroll- und Dokumentationspflichten Grundleistungen: - Innen-/Treppenhaus- und Außenreinigung - Außenanlagen- und Grünpflege - Müllmanagement - Objekt-/Anlagenkontrollen, Notdienst - Grundvorhaltung Winterdienst
Interna identifikacijska oznaka: e6d17f1a-ee98-4c93-8101-287ae3858950

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 98341140 Usluge kućepazitelja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Fürstenfeldbruck

Poštanski broj: 82256

Zemlja – podregija (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2029

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697/suitabilitycriteria>

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Opis: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697/awardcriteria>

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 17/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 101 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Regierung von Oberbayern

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Große Kreisstadt Fürstfeldbruck
Registracijski broj: 9149d3fa-ecee-4364-9748-687cb7133495
Odjel: Vergabestelle
Poštanska adresa: Hauptstr. 31
Grad: Fürstfeldbruck
Poštanski broj: 82256
Zemlja – podregija (NUTS): Fürstfeldbruck (DE21C)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Vergabestelle
E-pošta: vergabestelle@fuerstfeldbruck.de
Tel.: +49 81412811616
Faks: +49 81412821616
Internet: <https://www.fuerstfeldbruck.de/>
Profil kupca: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/eva/supplierportal/ffb>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Regierung von Oberbayern
Registracijski broj: 7ceddfe8-3000-479d-8430-27b5b7e2e92b
Poštanska adresa: Maximilianstraße 39
Grad: München
Poštanski broj: 80538
Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer.suedbayern@vg-m.bayern.de
Tel.: +49 8921762577
Faks: +49 8921762859
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Große Kreisstadt Fürstfeldbruck
Registracijski broj: 52249d8d-8e9c-4a65-9074-9ca0ed82d539
Odjel: Zentrale Aufgaben, Vergabe, Organisation
Poštanska adresa: Hauptstr. 31
Grad: Fürstfeldbruck
Poštanski broj: 82256
Zemlja – podregija (NUTS): Fürstfeldbruck (DE21C)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Zentrale Aufgaben, Vergabe, Organisation
E-pošta: vergabestelle@fuerstfeldbruck.de
Tel.: +49 81412811616

Faks: +49 81412821616

Internet: www.fuerstenfeldbruck.de

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: ed200de0-b0d4-4118-a52c-bb99b9e0ad36 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 20/08/2026 08:21:58 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 579079-2026

Broj izdanja SL S-a: 161/2026

Datum objave: 21/08/2026