

## 579169-2026 - Nadmetanje

Irska – Usluge upravljanja objektima – Total Facility Management Services to the Office of Public Works (OPW) for Northside Civic Centre and Roscommon Government Buildings

OJ S 161/2026 21/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni  
Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Office of Public Works (OPW)

E-pošta: [keith.milsom@opw.ie](mailto:keith.milsom@opw.ie)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Total Facility Management Services to the Office of Public Works (OPW) for Northside Civic Centre and Roscommon Government Buildings

Opis: The Office of Public Works (OPW) wishes to procure a Facilities Management Company to provide Facilities Management Services at Northside Civic Centre, Bunratty Road, Coolock, Dublin 17 and Roscommon Government Buildings, Convent Road, Roscommon, Co. Roscommon.

Identifikacijska oznaka postupka: 5b01bf85-382a-4cdd-be42-1e99b58e557e

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79993100 Usluge upravljanja objektima

Dodatna klasifikacija (cpv): 79993000 Usluge upravljanja zgradama i objektima, 50000000 Usluge popravaka i održavanja

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Dublin (IE061)

Zemlja: Irska

##### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 2 000 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 1 500 000,00 EUR

##### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Situacije istovrsne stečaja prema nacionalnim zakonima:

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Total Facility Management Services to the Office of Public Works (OPW) for Northside Civic Centre and Roscommon Government Buildings

Opis: The Office of Public Works (OPW) wishes to procure a Facilities Management Company to provide Facilities Management Services at Northside Civic Centre, Bunratty Road, Coolock, Dublin 17 and Roscommon Government Buildings, Convent Road, Roscommon, Co. Roscommon.

Interna identifikacijska oznaka: 0

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79993100 Usluge upravljanja objektima

Dodatna klasifikacija (cpv): 79993000 Usluge upravljanja zgradama i objektima, 50000000 Usluge popravaka i održavanja

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Dublin (IE061)

Zemlja: Irska

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 36 Mjeseci

#### 5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 500 000,00 EUR

#### 5.1.6. Opće informacije

##### Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### 5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

##### Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 10

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 20

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

#### 5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: engleski

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi (ili njezin dio) neslužbeno dostupna: engleski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 19/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7276383>

#### 5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7276383>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: engleski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 50

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): The High Court of Ireland

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Office of Public Works (OPW)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): The High Court of Ireland

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Office of Public Works (OPW)

Organizacija koja obrađuje ponude: Office of Public Works (OPW)

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: Office of Public Works (OPW)

Registracijski broj: 2109

Poštanska adresa: Jonathan Swift Street

Grad: Trim

Poštanski broj: C15 NX36

Zemlja – podregija (NUTS): Mid-East (IE062)

Zemlja: Irska

E-pošta: [keith.milsom@opw.ie](mailto:keith.milsom@opw.ie)

Tel.: +353 46 942 2000

Internet: <https://www.gov.ie/en/organisation/office-of-public-works/>

Profil kupca: <https://www.gov.ie/en/organisation/office-of-public-works/>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: The High Court of Ireland  
Registracijski broj: The High Court of Ireland  
Odjel: The High Court of Ireland  
Poštanska adresa: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7  
Grad: Dublin  
Poštanski broj: D07 WDX8  
Zemlja – podregija (NUTS): Dublin (IE061)  
Zemlja: Irska  
E-pošta: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)  
Tel.: +353 1 8886000

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)  
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

**8.1. ORG-0003**

Službeno ime: European Dynamics S.A.  
Registracijski broj: 002024901000  
Odjel: European Dynamics S.A.  
Grad: Athens  
Poštanski broj: 15125  
Zemlja – podregija (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
Zemlja: Grčka  
E-pošta: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Tel.: +30 2108094500

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja  
:  
7976538e-ce5c-4845-aeb5-935743112e84-01  
Glavni razlog promjene  
:  
Ažurirane informacije

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 94dd1b5b-f55a-4c14-80f7-731ebe1b789b - 02  
Vrsta obrasca: Nadmetanje  
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim  
Podvrsta obavijesti: 16  
Datum slanja obavijesti: 19/08/2026 16:38:45 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme  
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: engleski  
Broj objave obavijesti: 579169-2026  
Broj izdanja SL S-a: 161/2026  
Datum objave: 21/08/2026