

579468-2026 - Nadmetanje

Češka – Usluge čišćenja prozora – Mytí oken

OJ S 161/2026 21/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně

E-pošta: ivan.mrkva@fnusa.cz

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Mytí oken

Opis: Jedná se o pravidelné oboustranné mytí oken včetně vnitřních a venkovních parapetů, rámců a žaluzií, prosklených fasád. Jedná se rovněž i o mimořádné mytí oken včetně vnitřních a venkovních parapetů, rámců a žaluzií, prosklených fasád po malování nebo stavebních pracích, stěhování či haváriích – nástup pracovníků na mimořádnou událost je do 48 hodin. Tato veřejná zakázka se vztahuje na areál FNUSA Pekařská 664/53, 602 00 Brno (vč. budovy Millenium), detašované pracoviště IZP Výstavní 17, 603 00 Brno a Ústavu soudního lékařství Tvrdého 2a, 602 00 Brno. Každé provedené mytí vnitřních ploch i venkovních ploch bude potvrzeno vedoucí oddělení úklidu, případně pověřeným pracovníkem. Vše bude uvedeno na tiskopisu (výkaz práce) dodaného vybraného dodavatele. Na základě těchto potvrzených tiskopisů může být fakturováno, tzn. že tiskopisy budou součástí faktur. Bez těchto potvrzených tiskopisů o provedení prací, nebude faktura uhrazena. Pravidelné mytí oken a veškeré práce s tím spojené budou probíhat 1 x ročně vždy na jaře, dle předem dohodnutých termínů. Zaměření rozsahu a mytí oken (plochy oken a parapetů) je povinen dodavatel zajistit na vlastní náklady. Množství a rozsah dle potřeb FNUSA, počet pracovníků, manipulační technika a ostatní podrobnosti budou dohodnuty pro každý konkrétní případ předem na telefonickou objednávku – poté bude doručena písemná objednávka.

Identifikacijska oznaka postupka: c8ab23db-2fa8-4a5b-a267-0aad37abcf95

Interna identifikacijska oznaka: 99/2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911300 Usluge čišćenja prozora

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 3 500 000,00 CZK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Primjenjivo prekogranično pravo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Mytí oken

Opis: Jedná se o pravidelné oboustranné mytí oken včetně vnitřních a venkovních parapetů, rámců a žaluzií, prosklených fasád. Jedná se rovněž i o mimořádné mytí oken včetně vnitřních a venkovních parapetů, rámců a žaluzií, prosklených fasád po malování nebo stavebních pracích, stěhování či haváriích – nástup pracovníků na mimořádnou událost je do 48 hodin.

Tato veřejná zakázka se vztahuje na areál FNUSA Pekařská 664/53, 602 00 Brno (vč. budovy Millenium), detašované pracoviště IZP Výstavní 17, 603 00 Brno a Ústavu soudního lékařství Tvrdého 2a, 602 00 Brno. Každé provedené mytí vnitřních ploch i venkovních ploch bude potvrzeno vedoucí oddělení úklidu, případně pověřeným pracovníkem. Vše bude uvedeno na tiskopisu (výkaz práce) dodaného vybraného dodavatele. Na základě těchto potvrzených tiskopisů může být fakturováno, tzn. že tiskopisy budou součástí faktur. Bez těchto potvrzených tiskopisů o provedení prací, nebude faktura uhrazena. Pravidelné mytí oken a veškeré práce s tím spojené budou probíhat 1 x ročně vždy na jaře, dle předem dohodnutých termínů. Zaměření rozsahu a mytí oken (plochy oken a parapetů) je povinen dodavatel zajistit na vlastní náklady. Množství a rozsah dle potřeb FNUSA, počet pracovníků, manipulační technika a ostatní podrobnosti budou dohodnuty pro každý konkrétní případ předem na telefonickou objednávku – poté bude doručena písemná objednávka.

Interna identifikacijska oznaka: 99/2026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911300 Usluge čištění prozora

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 4 Godine

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 3 500 000,00 CZK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. **Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Predmet plnjenja této smlouvy bude plněn v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek. Poskytovatel se podpisem smlouvy zavazuje upřednostňovat a dodržovat environmentální aspekty při plnění předmětu této smlouvy (např. omezení spotřeby energií, vody, surovin, omezení produkce látek znečišťujících ovzduší, vodu a půdu, omezení produkce odpadů a uhlíkové stopy) a dodržovat legální zaměstnávání, férové důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce svých zaměstnanců a poddodavatelů a podporovat férové dodavatelské vztahy.

Přístup smanjenju utjecaja na okoliš: Sprečavanje i kontrola onečišćenja

5.1.9. **Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. **Kriteriji za dodjelu**

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: najnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky

Opis: Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídky dodavatelů budou seřazeny dle výše celkové nabídkové ceny bez DPH od nejvýhodnější = nejlevnější po nejméně výhodnou = nejdražší.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. **Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilfnusa>

5.1.12. **Uvjeti nabave**

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilfnusa>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 0 Godina

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilfnusa>

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. **Tehnike**

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně

Registracijski broj: 00159816

Poštanska adresa: Pekařská 664

Grad: Brno

Poštanski broj: 60200

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

E-pošta: ivan.mrkva@fnusa.cz

Tel.: +420 543184041

Profil kupca: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilfnusa>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijski broj: 65349423

Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Grad: Brno

Poštanski broj: 60200

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

E-pošta: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Internet: <https://uohs.gov.cz>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: fc6bf89b-2308-4609-bbe6-955b56c006b6 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 20/08/2026 14:55:30 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 579468-2026

Broj izdanja SL S-a: 161/2026

Datum objave: 21/08/2026