

585010-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge vođenja projekta u građevinarstvu – Projektsteuerungsleistungen gemäß AHO

OJ S 163/2026 25/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Leibniz-Institut für Virologie

E-pošta: einkauf@leibniz-liv.de

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Projektsteuerungsleistungen gemäß AHO

Opis: Projektsteuerung für Grundleistungen gemäß AHO-Heft Nr. 9 6. Auflage Mai 2025 für mehrere Bauabschnitte unseres Gebäudes

Identifikacijska oznaka postupka: a81e68a6-b4d4-4956-8603-e27be25b764d

Interna identifikacijska oznaka: X-LIV-2026-0003

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71541000 Usluge vođenja projekta u građevinarstvu

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Leibniz-Institut für Virologie

Grad: Hamburg

Poštanski broj: 20251

Zemlja – podregija (NUTS): Hamburg (DE600)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:

Korupcija:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Kršenje obveza u području prava o okolišu:
 Pranje novca ili financiranje terorizma:
 Prijevara:
 Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:
 Nesolventnost:
 Kršenje obveza u području radnog prava:
 Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:
 Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:
 Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:
 Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:
 Teški poslovni prekršaj:
 Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:
 Kršenje obveza u području socijalnog prava:
 Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:
 Suspendirane poslovne aktivnosti:
 Kršenje obveze plaćanja poreza:
 Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Projektsteuerungsleistungen gemäß AHO

Opis: Die Projektsteuerungsleistungen umfassen sämtliche Bauabschnitte (BA 1-4) , die TDD sowie die im Rahmen des Projekts "U5-Hochbahn" durchzuführenden Maßnahme in den folgenden Anlagengruppen. • Anlagengruppe 1: Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen • Anlagengruppe 2: Wärmeversorgungsanlagen • Anlagengruppe 3: Lufttechnische Anlagen • Anlagengruppe 4: Starkstromanlagen • Anlagengruppe 5: Fernmelde und informationstechnische Anlagen • Anlagengruppe 6: Förderanlagen (nur BA 4) • Anlagengruppe 7: Nutzungsspezifische Anlagen und verfahrenstechnische Anlagen • Anlagengruppe 8: Gebäudeautomation Leistungsbeschreibung Projektsteuerungsleistungen gemäß AHO-Heft Nr. 9 , 6. Auflage Mai 2025 Die Projektsteuerung ist als Beratungs- und Unterstützungsleistung des Auftragnehmers für den Auftraggeber zu erbringen. Sie dient der Sicherstellung der Projektziele hinsichtlich Organisation, Qualitäten, Kosten, Termine und Verträge sowie der Koordination sämtlicher am Projekt Beteiligten. Projektstufe 1 und Einarbeitung in das laufende Projekt Die Projektstufe 1 (Projektvorbereitung) gemäß AHO-Heft Nr. 9, 6. Auflage Mai 2025, wurde im Rahmen der bisherigen Projektbearbeitung bereits vollständig erbracht und ist daher nicht Gegenstand der ausgeschriebenen Projektsteuerungsleistungen. Aufgrund des Wechsels der Projektsteuerung ist eine Übernahme des Projekts durch den neu zu beauftragenden Auftragnehmer erforderlich. Der Auftragnehmer hat sich daher zu Beginn der Leistungserbringung umfassend in den bestehenden Projektstand einzuarbeiten und die vorhandenen Projekt-, Planungs-, Kosten-, Termin- und sonstigen Unterlagen auszuwerten. Die bereits erarbeiteten Ergebnisse der Projektvorbereitung sind zu übernehmen, auf Plausibilität und Vollständigkeit im Hinblick auf die weitere Projektbearbeitung zu prüfen und den weiteren Projektsteuerungsleistungen zugrunde zu legen. Die erforderliche Einarbeitung und Projektübernahme stellt keine erneute Erbringung der Projektstufe 1 gemäß AHO dar. Sie wird vielmehr als gesonderte, mit dem Honorar für die Einarbeitung abgegoltene Leistung berücksichtigt. Der hierfür vorgesehene Zuschlag (50 v. H. der PS 1) ist im Honorarblatt entsprechend ausgewiesen. Die Beauftragung der Projektsteuerungsleistungen beginnt damit hinsichtlich der AHO-Projektstufen mit der

Projektstufe 2. Die Einarbeitungs- und Übernahmeleistungen sind hiervon unabhängig zu Beginn der Beauftragung zu erbringen. Die Beauftragung umfasst die Projektstufen 1. Einarbeitungs- und Projektübernahmephase zur Übernahme des bestehenden Projektstands 2. Projektstufe 2: Planung 3. Projektstufe 3: Ausführungsvorbereitung 4. Projektstufe 4: Ausführung 5. Projektstufe 5: Projektabschluss Der Auftragnehmer hat die Grundleistungen der Projektsteuerung gemäß AHO-Heft Nr. 9 "Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft" 6. Auflage Mai 2025 die Projektstufen 2 bis 5 in den Handlungsbereichen • A - Organisation, Information, Koordination und Dokumentation • B - Qualitäten und Quantitäten • C - Kosten und Finanzierung • D - Termine, Kapazitäten und Logistik • E - Verträge und Versicherungen vollständig zu erbringen.
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71541000 Usluge vođenja projekta u građevinarstvu

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Leibniz-Institut für Virologie

Grad: Hamburg

Poštanski broj: 20251

Zemlja – podregija (NUTS): Hamburg (DE600)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/12/2026

Datum završetka trajanja: 01/12/2031

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Als Nachweis der fachlichen Eignung sind mindestens 1 Referenz und maximal 5 einzureichen. Die Referenzen werden für die Eignungsprüfung verwendet.

Berücksichtigt werden Referenzen, bei denen die Projektsteuerungsleistungen innerhalb der letzten fünf Jahre erbracht wurden Mindestanforderungen an die Referenzen zur Anerkennung der Eignung: Es ist mindestens eine Referenz über erbrachte Projektsteuerungsleistungen bei einem hinsichtlich Art, Umfang und Komplexität vergleichbaren Bauvorhaben vorzulegen.

Referenzen aus den Bereichen Labor, Forschung, Klinik oder vergleichbaren technisch anspruchsvollen Sonderimmobilien werden als besonders einschlägig berücksichtigt. - siehe Bewerberbogen

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Nachweis zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt bzw. Ingenieur - siehe Bewerberbogen

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Zahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren beschäftigten Arbeitskräfte der Berufsgruppen Architekten /Ingenieure / Bauleiter - siehe Bewerberbogen

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Mindestdeckung bei einer Haftpflichtversicherung in Höhe von 2 Mio. EUR je Scha-densfall bei doppelter Jahreshöchstleistung (d.h. 4 Mio. EUR) für Personen- und Sachschäden - siehe Bewerberbogen

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Erklärung über den Gesamtumsatz des Bieters / der Bietergemeinschaft für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre über entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen - siehe Bewerberbogen

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Eigenerklärungen des Bieters / der Bietergemeinschaft / des Nachunternehmers - siehe Bewerberbogen

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Eigenerklärungen des Bieters / der Bietergemeinschaft / des Nachunternehmers - siehe Bewerberbogen

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni
Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals

Opis: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Cijena
Naziv: Preis
Opis: Preis
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-LIV-2026-0003>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 01/10/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-LIV-2026-0003>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 24/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Fehlende oder unvollständige Erklärungen und Nachweise können im Rahmen des § 56 VgV nach Ermessen der Vergabestelle nachgefordert werden.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen Hamburg

Informacije o rokovima za preispitivanje: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Leibniz-Institut für Virologie

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Leibniz-Institut für Virologie
Registracijski broj: DE211109660
Poštanska adresa: Martinistraße 52
Grad: Hamburg
Poštanski broj: 20251
Zemlja – podregija (NUTS): Hamburg (DE600)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: einkauf@leibniz-liv.de
Tel.: +49 4048051130
Faks: +49 4048051133

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen Hamburg
Registracijski broj: T:040428403230
Poštanska adresa: Neuenfelder Straße 19
Grad: Hamburg
Poštanski broj: 21109
Zemlja – podregija (NUTS): Hamburg (DE600)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@bsw.hamburg.de
Tel.: +49 427310499

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 2c29cd6c-4375-434e-9631-23359f4e2768 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 24/08/2026 14:42:11 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 585010-2026

Broj izdanja SL S-a: 163/2026

Datum objave: 25/08/2026