

59270-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Arhitektonske usluge za zgrade – JK-RHN

OJ S 18/2026 27/01/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

E-pošta: T.Clames@johanniter-rheinhausen.de

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: JK-RHN

Opis: Umbau und Erweiterung des Johanniter-Krankenhauses Duisburg-Rheinhausen (Kreuzacker 1-7, 47228 Duisburg) zur Erstmaligen Zuweisung der Fachabteilung für Geriatrie. Die Baumaßnahme erfolgt im Bestand (1. bis 3. OG) bei laufendem Krankenhausbetrieb sowie an der Fassade. Wesentliche Maßnahmen: 1. Einrichtung einer Geriatriischen Tagesklinik (1. OG). 2. Umbau/Erweiterung Therapiezentrum (1. OG) 3. Delirprävention im Aufwachraum (2. OG). 4. Einrichtung einer demenzsensiblen Station (3. OG). 5. Energetische Fassadensanierung (Fenster, WDVS, Sonnenschutz). Eckdaten: - Geschätzte Baukosten (KG 200-600): ca. 6,9 Mio. EUR netto. - Ausführungszeitraum der Baumaßnahmen: Q3/2026 bis Q4/2029. - Finanzierung: Einzelförderung nach § 21a KHGG NRW. Detaillierte Informationen entnehmen Sie bitte aus den ausgeschriebenen Unterlagen.

Identifikacijska oznaka postupka: a3fbf03f-369b-4e01-92da-646f86e91be3

Interna identifikacijska oznaka: 00.20.0

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb gemäß VgV über die eVergabe-Plattform DTVP. Vertragsstruktur (Stufenvertrag): Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Fest beauftragt wird mit Vertragsabschluss nur die Stufe 1 (LPh 1-4). Die weiteren Stufen (LPh 5-7 und LPh 8) stehen unter dem Vorbehalt der schriftlichen Abruf-Erklärung durch den Auftraggeber. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung der weiteren Stufen besteht nicht. Lose und Zuschlag: Die Vergabe erfolgt in drei Fachlosen (Los 1: Architektur, Los 2: TGA HLSK, Los 3: TGA Elektro). Der Auftraggeber behält sich vor, den Zuschlag bereits auf das Erstangebot ohne weitere Verhandlungen zu erteilen (§ 17 Abs. 11 VgV). Fördermittel: Es handelt sich um eine Einzelfördermaßnahme nach § 21a KHGG NRW. Die Planungs- und Kostenvorgaben des Förderbescheids werden bei Angebotsanfrage den Bietern bekannt gegeben und sind als verbindliche Vertragsgrundlage und Baukostenobergrenze einzuhalten.

Eignungsanforderungen: Hohe Anforderungen an die technische Leistungsfähigkeit, insbesondere Nachweis von Referenzen für "Bauen im Bestand bei laufendem Krankenhausbetrieb" sowie Erfahrung mit öffentlichen Auftraggebern.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja , 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge, 71321000 Usluge tehničkog projektiranja za strojne i električne instalacije zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Njemačka

Bilo gdje u određenoj zemlji

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DSUM4FY#

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 3

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 3

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Architektur / Objektplanung Gebäude und Innenräume, § 34 HOAI

Opis: Leistungsumfang: Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 8. - Stufe 1:

LPh 1-4 (Grundlagen bis Genehmigung). - Stufe 2: LPh 5-7 (Ausführung/Vergabe). - Stufe 3:

LPh 8 (Bauüberwachung). Aufteilung in 3 Lose: - Los 1: Objektplanung Gebäude (§ 34 HOAI).

Baukosten KG 300 ca. 3,3 Mio. EUR. - Los 2: TGA HLSK (§ 55 HOAI, ALG 1-3, 7, 8).

Baukosten KG 410-430, 470, 480 ca. 1,8 Mio. EUR. - Los 3: TGA Elektro (§ 55 HOAI, ALG 4,

5). Baukosten KG 440-450 ca. 1,27 Mio. EUR. Die Beauftragung erfolgt auf Basis des

beigefügten Mustervertrags.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Njemačka

Bilo gdje u određenoj zemlji

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/05/2026

Datum završetka trajanja: 31/12/2029

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Der Bewerber hat mindestens 2 unterschiedliche Referenzen mit Ansprechpartner beim Bauherrn (Kontaktdaten) über vergleichbare Aufträge nachzuweisen. Als vergleichbarer Auftrag werden Projekte angesehen, die jeweils den folgenden Anforderungen entsprechen: (1) Projektvolumen: aa) Los 1: Architektur: Baukosten (KG 200-600) > 6.000.000 EUR netto bb) Los 2: TGA-Planung HLSK: Baukosten (KG 410, 420, 430, 470 und 480) > 1.500.000 EUR netto cc) Los 3: TGA-Planung ELT: Baukosten (KG 440 und 450) > 1.500.000 EUR netto (2) Art der Maßnahme: Umbau im Bestand eines Krankenhauses. (3) Leistungsumfang: Es müssen die Leistungsphasen 1 bis 8 (HOAI) vollumfänglich erbracht worden sein. (4) Aktualität: Die Leistungsphase 8 muss im Zeitraum der letzten 3 Jahre abgeschlossen worden sein. (5) Auftraggeber: Öffentliche Auftraggeber, die Vergabe der Bauleistungen erfolgte unter Anwendung der VOB/A (6) Fördermaßnahme: Das Referenzprojekt wurde unter Einsatz öffentlicher Fördermittel umgesetzt. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen (max. 5), erfolgt die Auswahl per Losverfahren gemäß Ziffer 4.3 der Bewerbungsbedingungen.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Redoslijed važnosti: 1,00

Kriterij: Specifični prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Der durchschnittliche Jahres-Netto-Umsatz hat folgende Werte zu überschreiten: (1) Los 1: Architektur über 2,0 Mio. EUR (2) Los 2: TGA-Planung HLSK über 800.000 EUR (3) Los 3: TGA-Planung ELT über 800.000 EUR

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni
Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 15/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)
srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 28/02/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Erklärungen und Nachweise, nachzufordern. Die Nachforderung erfolgt unter Fristsetzung über die Nachrichtenfunktion des Vergabeportals. Ein Anspruch der Bieter auf Nachforderung besteht nicht.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Fachplanung Technische Ausrüstung, § 55 HOAI HKLS (ALG 1 bis 3, 7 und 8)
Opis: Leistungsumfang: Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 8. - Stufe 1: LPh 1-4 (Grundlagen bis Genehmigung). - Stufe 2: LPh 5-7 (Ausführung/Vergabe). - Stufe 3: LPh 8 (Bauüberwachung). Aufteilung in 3 Lose: - Los 1: Objektplanung Gebäude (§ 34 HOAI). Baukosten KG 300 ca. 3,3 Mio. EUR. - Los 2: TGA HLSK (§ 55 HOAI, ALG 1-3, 7, 8). Baukosten KG 410-430, 470, 480 ca. 1,8 Mio. EUR. - Los 3: TGA Elektro (§ 55 HOAI, ALG 4, 5). Baukosten KG 440-450 ca. 1,27 Mio. EUR. Die Beauftragung erfolgt auf Basis des beigefügten Mustervertrags.
Interna identifikacijska oznaka: 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71321000 Usluge tehničkog projektiranja za strojne i električne instalacije zgrada

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Njemačka

Bilo gdje u određenoj zemlji

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/05/2026

Datum završetka trajanja: 31/12/2029

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Der Bewerber hat mindestens 2 unterschiedliche Referenzen mit Ansprechpartner beim Bauherrn (Kontaktdaten) über vergleichbare Aufträge nachzuweisen. Als vergleichbarer Auftrag werden Projekte angesehen, die jeweils den folgenden Anforderungen entsprechen: (1) Projektvolumen: aa) Los 1: Architektur: Baukosten (KG 200-600) > 6.000.000 EUR netto bb) Los 2: TGA-Planung HLSK: Baukosten (KG 410, 420, 430, 470 und 480) > 1.500.000 EUR netto cc) Los 3: TGA-Planung ELT: Baukosten (KG 440 und 450) > 1.500.000 EUR netto (2) Art der Maßnahme: Umbau im Bestand eines Krankenhauses. (3) Leistungsumfang: Es müssen die Leistungsphasen 1 bis 8 (HOAI) vollumfänglich erbracht worden sein. (4) Aktualität: Die Leistungsphase 8 muss im Zeitraum der letzten 3 Jahre abgeschlossen worden sein. (5) Auftraggeber: Öffentliche Auftraggeber, die Vergabe der Bauleistungen erfolgte unter Anwendung der VOB/A (6) Fördermaßnahme: Das Referenzprojekt wurde unter Einsatz öffentlicher Fördermittel umgesetzt. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert

werden sollen (max. 5), erfolgt die Auswahl per Losverfahren gemäß Ziffer 4.3 der Bewerbungsbedingungen.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka Redoslijed važnosti: 1,00

Kriterij: Specifični prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Der durchschnittliche Jahres-Netto-Umsatz hat folgende Werte zu überschreiten: (1) Los 1: Architektur über 2,0 Mio. EUR (2) Los 2: TGA-Planung HLSK über 800.000 EUR (3) Los 3: TGA-Planung ELT über 800.000 EUR

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 15/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 28/02/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Erklärungen und Nachweise, nachzufordern. Die Nachforderung erfolgt unter Fristsetzung über die Nachrichtenfunktion des Vergabeportals. Ein Anspruch der Bieter auf Nachforderung besteht nicht.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Fachplanung Technische Ausrüstung, § 55 HOAI Elektro (ALG 4 und 5)

Opis: Leistungsumfang: Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 8. - Stufe 1: LPh 1-4 (Grundlagen bis Genehmigung). - Stufe 2: LPh 5-7 (Ausführung/Vergabe). - Stufe 3: LPh 8 (Bauüberwachung). Aufteilung in 3 Lose: - Los 1: Objektplanung Gebäude (§ 34 HOAI). Baukosten KG 300 ca. 3,3 Mio. EUR. - Los 2: TGA HLSK (§ 55 HOAI, ALG 1-3, 7, 8). Baukosten KG 410-430, 470, 480 ca. 1,8 Mio. EUR. - Los 3: TGA Elektro (§ 55 HOAI, ALG 4, 5). Baukosten KG 440-450 ca. 1,27 Mio. EUR. Die Beauftragung erfolgt auf Basis des beigefügten Mustervertrags.

Interna identifikacijska oznaka: 3

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71321000 Usluge tehničkog projektiranja za strojne i električne instalacije zgrada

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Njemačka

Bilo gdje u određenoj zemlji

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/05/2026

Datum završetka trajanja: 31/12/2029

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da
Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Der Bewerber hat mindestens 2 unterschiedliche Referenzen mit Ansprechpartner beim Bauherrn (Kontaktdaten) über vergleichbare Aufträge nachzuweisen. Als vergleichbarer Auftrag werden Projekte angesehen, die jeweils den folgenden Anforderungen entsprechen: (1) Projektvolumen: aa) Los 1: Architektur: Baukosten (KG 200-600) > 6.000.000 EUR netto bb) Los 2: TGA-Planung HLSK: Baukosten (KG 410, 420, 430, 470 und 480) > 1.500.000 EUR netto cc) Los 3: TGA-Planung ELT: Baukosten (KG 440 und 450) > 1.500.000 EUR netto (2) Art der Maßnahme: Umbau im Bestand eines Krankenhauses. (3) Leistungsumfang: Es müssen die Leistungsphasen 1 bis 8 (HOAI) vollumfänglich erbracht worden sein. (4) Aktualität: Die Leistungsphase 8 muss im Zeitraum der letzten 3 Jahre abgeschlossen worden sein. (5) Auftraggeber: Öffentliche Auftraggeber, die Vergabe der Bauleistungen erfolgte unter Anwendung der VOB/A (6) Fördermaßnahme: Das Referenzprojekt wurde unter Einsatz öffentlicher Fördermittel umgesetzt. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen (max. 5), erfolgt die Auswahl per Losverfahren gemäß Ziffer 4.3 der Bewerbungsbedingungen.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka
Redoslijed važnosti: 1,00

Kriterij: Specifični prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Der durchschnittliche Jahres-Netto-Umsatz hat folgende Werte zu überschreiten: (1) Los 1: Architektur über 2,0 Mio. EUR (2) Los 2: TGA-Planung HLSK über 800.000 EUR (3) Los 3: TGA-Planung ELT über 800.000 EUR

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni
Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 15/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 28/02/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSUM4FY>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Erklärungen und Nachweise, nachzufordern. Die Nachforderung erfolgt unter Fristsetzung über die Nachrichtenfunktion des Vergabeportals. Ein Anspruch der Bieter auf Nachforderung besteht nicht.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Johanniter-Krankenhaus Duisburg-Rheinhausen GmbH

Registracijski broj: DE273682281

Poštanska adresa: Kreuzacker 1-7

Grad: Duisburg

Poštanski broj: 47228

Zemlja – podregija (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: T.Clames@johanniter-rheinhausen.de

Tel.: +49 2065971003

Internet: <https://www.johanniter.de/johanniter-kliniken/johanniter-krankenhaus-duisburg-rheinhausen/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Claudio Ortega Friegel - Sustainable Horizon

Registracijski broj: DE36515449600001

Poštanska adresa: Moltkestr. 97

Grad: Düsseldorf

Poštanski broj: 40479

Zemlja – podregija (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: claudio.ortega@sustainable-horizon.com

Tel.: +4917682293344

Internet: <https://sustainable-horizon.com/>

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen

Registracijski broj: 05515-03004-07

Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9

Grad: Münster

Poštanski broj: 48147

Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer@brms.nrw.de

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 5b95a782-902c-46e6-a01b-f3716d7bfa67 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 24/01/2026 00:48:24 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 59270-2026

Broj izdanja SL S-a: 18/2026

Datum objave: 27/01/2026