

593591-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Usluge u stambenom gospodarstvu – Tijdelijke Kantoorruimte Reitse
Hoevenstraat
OJ S 166/2026 28/08/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Gemeente Tilburg
E-pošta: aanbestedingen@tilburg.nl
Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat
Opis: Tijdelijke Kantoorruimte. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits
Identifikacijska oznaka postupka: cd0fb9af-dd9d-4a54-8fbf-f0ec5e7e4163
Interna identifikacijska oznaka: 2026/103/RUI/JW
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 70333000 Usluge u stambenom gospodarstvu
Dodatna klasifikacija (cpv): 39130000 Uredski namještaj

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Tilburg

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Tijdelijke Kantooruimte Reitse Hoevenstraat

Opis: Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70333000 Usluge u stambenom gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 39130000 Uredski namještaj

Opcije:

Opis opcija: De Opdracht uit te breiden met de volgende Diensten: huur tijdelijke kantoorunits ten behoeve van een eventuele uitbreiding van een extra laag kantoorunits, wanneer gedurende de looptijd van de overeenkomst meer kantooruimte nodig blijkt te zijn.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Tilburg

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 31/12/2026

Datum završetka trajanja: 30/12/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële looptijd van vier (4) jaar waarna deze van rechtswege eindigt. Voor de periode hierna bestaan er één (1) optionele verlenging, door de Aanbestedende dienst in te roepen, van één (1) jaar

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Prijs

Opis: P.1 Prijscriterium

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Beeldkwaliteit

Opis: KC.1 Beeldkwaliteit

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Percentage hergebruikte kantoorunits

Opis: KC.2 Percentage hergebruikte kantoorunits

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437495>

5.1.12. Uvjeti nabave**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437495>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 09/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeente Tilburg -

Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Gemeente Tilburg

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Gemeente Tilburg

Registracijski broj: 32696202

Poštanska adresa: Stadhuisplein 130

Grad: Tilburg

Poštanski broj: 5038 TC

Zemlja – podregija (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Jac Wijnands

E-pošta: aanbestedingen@tilburg.nl

Tel.: +31 14013

Internet: <http://www.tilburg.nl>

Profil kupca: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Poštanska adresa: Bezuidenhoutseweg 73

Grad: Den Haag

Poštanski broj: 2594 AC

Zemlja – podregija (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: info@tenderned.nl

Internet: <http://www.tenderned.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Poštanska adresa: Koningsplein 10

Grad: Tilburg

Poštanski broj: 5038 WG

Zemlja – podregija (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

E-pošta: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl

Internet: <http://www.tilburg.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Poštanska adresa: Stationslaan 10

Grad: Breda

Poštanski broj: 4815 GW

Zemlja – podregija (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl

Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)
Organizacija za postupke mirenja

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bd4a0f88-a435-49ab-9573-788434bf8021 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 27/08/2026 08:41:29 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski
Broj objave obavijesti: 593591-2026
Broj izdanja SL S-a: 166/2026
Datum objave: 28/08/2026