

593938-2026 - Nadmetanje

Poljska – Usluge popravaka i održavanja opreme za dječja igrališta – Wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych obiektach

OJ S 166/2026 28/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Miasto Stołeczne Warszawa w ramach którego działa Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

E-pošta: dzp@zzw.waw.pl

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Zaštita okoliša

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych obiektach

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych obiektach znajdujących się na terenach będących w zarządzaniu i administrowaniu Zarządu Zieleni m.st. Warszawy. 1) Przedmiot zamówienia został podzielony na niżej wymienione części: Część 1 – Obiekty w Dzielnicy Śródmieście, Część 2 – Obiekty w Dzielnicy Mokotów i Ursynów, Część 3 – Obiekty w Dzielnicy Białołęka, Ochota, Praga Południe, Praga Północ, Żoliborz, Wola i Wisła. 2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ wraz z wykazem obiektów będących przedmiotem - załącznik nr 1 do OPZ, wykazem urządzeń na poszczególnych Obiektach - załącznik nr 2 do OPZ oraz Formularzami cenowymi dla poszczególnych części (wykazy usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącymi załączniki nr 10a, 10b i 10c do SWZ.

Identifikacyjna oznaka postępu: 3023057d-abba-4508-8ae4-716cbbded252

Interna identyfikacyjna oznaka: 37/PN/2026

Vrsta postępu: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50870000 Usluge popravaka i održavanja opreme za dječja igrališta

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212290 Radovi popravaka i održavanja u vezi sa sportskim objektima, 71700000 Usluge praćenja i nadzora, 37535200 Oprema za dječja igrališta, 43325000 Oprema za parkove i dječja igrališta, 45112723 Radovi krajobraznog uređenja igrališta, 45236210 Radovi na gornjem ustroju za dječja igrališta, 45236200 Radovi na gornjem ustroju za objekte za rekreaciju

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: ul. Hoża 13A

Grad: Warszawa

Poštanski broj: 00-528

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Zemlja: Poljska

Dodatne informacije: 6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, do wartości 100% zamówienia podstawowego. Zamówienia zostaną udzielone w razie zaistnienia takiej konieczności pod warunkiem zapewnienia odpowiednich środków w budżecie Zamawiającego a ich przedmiotem będą usługi polegające na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji w 2027 r. urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych oraz innych obiektach, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m.st. Warszawy. W takim przypadku zamówienia zostaną udzielone na warunkach analogicznych jak zamówienie podstawowe z zastrzeżeniem, że: 1) Wynagrodzenie wykonawcy wskazane w ofercie dotyczącej zamówienia podobnego – będzie podlegało negocjacom, 2) Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy – nie będzie podlegała negocjacom, 3) Wysokość kar umownych – nie będzie podlegała negocjacom, 4) Zamawiający zastrzega, że postanowienia umowy dotyczącej zamówienia podobnego mogą zostać dostosowane do aktualnie obowiązujących wzorów umów Zamawiającego dotyczących ogłaszanych postępowań oraz że postanowienia umowy będą dostosowane do obowiązujących przepisów prawa. Zamawiający zastrzega, że lokalizacja prac w ramach zamówienia podobnego może dotyczyć innych dzielnic niż wskazana w zamówieniu podstawowym, z zastrzeżeniem, że będzie dotyczyć obszaru m.st. Warszawy. 7. Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, o której mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, na zasadach określonych w załączniku nr 11 do Umowy. Zakres, ilość oraz wartość opcji są określone w załączniku nr 2 do Umowy. Realizacja opcji będzie przebiegać w następujący sposób: 1) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o woli skorzystania z opcji pisemnie, na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wdrożenia opcji, 2) Zamawiający wraz z oświadczeniem woli, przekaze pisemne polecenie wykonania zamówienia objętego opcją, wskazując ilości i rodzaj prac do wykonania, 3) Zamawiający złoży oświadczenie o skorzystaniu z opcji w sytuacji gdy zaistnieje taka potrzeba oraz gdy posiadać będzie środki na sfinansowanie zamówienia w zakresie opcji, 4) nieskorzystanie przez Zamawiającego z opcji nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nieterminowego wykonania Umowy. Do każdej części Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji, zgodnie z którym Zamawiający może maksymalnie oddać Wykonawcy w utrzymanie 3 obiekty, których lokalizacja jest tożsama z lokalizacją wszystkich obiektów w danej części, tj.: Jeżeli umowa dotyczy obiektów z części 1, zlokalizowanych w Dzielnicy Śródmieście, to do tej części Zamawiający może w ramach opcji przekazać w utrzymanie maksymalnie 3 obiekty zlokalizowane w Śródmieściu. Jeżeli umowa dotyczy obiektów z części 2, zlokalizowanych w Dzielnicach Mokotów i Ursynów, to do tej części Zamawiający może w ramach opcji przekazać w utrzymanie maksymalnie 3 obiekty zlokalizowane na Mokotowie lub na Ursynowie. Jeżeli umowa dotyczy obiektów z części 3, zlokalizowanych w Dzielnicach Białołęka, Ochota, Praga Południe, Praga Północ, Żoliborz, Wola lub Wisła (plaże wzdłuż rzeki Wisły), to do tej części Zamawiający może w ramach opcji przekazać w utrzymanie maksymalnie 3 obiekty zlokalizowane na Białołęce, Ochocie, Pradze Południe, Pradze Północ, Żoliborzu, Woli lub Wiśle. Czyli: Część 1 – Zamówienie podstawowe – 38 obiektów, Dzielnica Śródmieście; ewentualna opcja – max 3 obiekty, Dzielnica Śródmieście; Część 2 – Zamówienie podstawowe – 40 obiektów, Dzielnic Mokotów/Ursynów; ewentualna opcja – max 3 obiekty, Dzielnica Mokotów/Ursynów; Część 3 – Zamówienie podstawowe – 37 obiektów, Dzielnic

Białołęka/Ochota/Praga Południe/Praga Północ/Żoliborz/Wola/Wisła; ewentualna opcja – max 3 obiekty, Dzielnica Białołęka/Ochota/Praga Południe/Praga Północ/Żoliborz/Wola/Wisła; Jeżeli Zamawiający skorzysta z wyżej opisanej opcji, Wykonawca będzie wykonywał to zamówienie zgodnie z cenami jednostkowymi, o których mowa w Formularzu cenowym dla danej części (Wykazie usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącym integralną część formularza oferty, do czego się zobowiązuje zgodnie z jego zapisami.

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 3

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Zahtjev za europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych obiektach

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych obiektach znajdujących się na terenach będących w zarządzaniu i administrowaniu Zarządu Zieleni m.st. Warszawy. 1) Przedmiot zamówienia został podzielony na niżej wymienione części: Część 1 – Obiekty w Dzielnicy Śródmieście, 2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ wraz z wykazem obiektów będących przedmiotem - załącznik nr 1 do OPZ, wykazem urządzeń na poszczególnych Obiektach - załącznik nr 2 do OPZ oraz Formularzami cenowymi dla poszczególnych części (wykazy usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącymi załączniki nr 10a do SWZ. 6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, do wartości 100% zamówienia podstawowego. Zamówienia zostaną udzielone w razie zaistnienia takiej konieczności pod warunkiem zapewnienia odpowiednich środków w budżecie Zamawiającego a ich przedmiotem będą usługi polegające na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji w 2027 r. urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych oraz innych obiektach, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m.st. Warszawy. W takim przypadku zamówienia zostanie udzielone na warunkach analogicznych jak zamówienie podstawowe z zastrzeżeniem, że: 1) Wynagrodzenie wykonawcy wskazane w ofercie dotyczącej zamówienia podobnego – będzie podlegało negocjacjom, 2) Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy – nie będzie podlegała negocjacjom, 3) Wysokość kar umownych – nie będzie podlegała negocjacjom, 4) Zamawiający zastrzega, że postanowienia umowy dotyczącej zamówienia podobnego mogą zostać dostosowane do aktualnie obowiązujących wzorów umów Zamawiającego dotyczących ogłaszanych postępowań oraz że postanowienia umowy będą dostosowane do obowiązujących przepisów prawa. Zamawiający zastrzega, że lokalizacja prac w ramach zamówienia podobnego może dotyczyć innych dzielnic niż wskazana w zamówieniu podstawowym, z zastrzeżeniem, że będzie dotyczyć obszaru m.st. Warszawy. 7. Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, o której mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający

przewiduje możliwość skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, na zasadach określonych w załączniku nr 11 do Umowy. Zakres, ilość oraz wartość opcji są określone w załączniku nr 2 do Umowy. 2. Realizacja opcji będzie przebiegać w następujący sposób: 1) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o woli skorzystania z opcji pisemnie, na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wdrożenia opcji, 2) Zamawiający wraz z oświadczeniem woli, przekaże pisemne polecenie wykonania zamówienia objętego opcją, wskazując ilości i rodzaj prac do wykonania, 3) Zamawiający złoży oświadczenie o skorzystaniu z opcji w sytuacji gdy zaistnieje taka potrzeba oraz gdy posiadać będzie środki na sfinansowanie zamówienia w zakresie opcji, 4) nieskorzystanie przez Zamawiającego z opcji nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nieterminowego wykonania Umowy. Do każdej części Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji, zgodnie z którym Zamawiający może maksymalnie oddać Wykonawcy w utrzymanie 3 obiekty, których lokalizacja jest tożsama z lokalizacją wszystkich obiektów w danej części, tj.: Jeżeli umowa dotyczy obiektów z części 1, zlokalizowanych w Dzielnicy Śródmieście, to do tej części Zamawiający może w ramach opcji przekazać w utrzymanie maksymalnie 3 obiekty zlokalizowane w Śródmieściu. Czyli: Część 1 – Zamówienie podstawowe – 38 obiektów, Dzielnica Śródmieście; ewentualna opcja – max 3 obiekty, Dzielnica Śródmieście; Jeżeli Zamawiający skorzysta z wyżej opisanej opcji, Wykonawca będzie wykonywał to zamówienie zgodnie z cenami jednostkowymi, o których mowa w Formularzu cenowym dla danej części (Wykazie usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącym integralną część formularza oferty, do czego się zobowiązuje zgodnie z jego zapisami

Interna identyfikacyjna oznaka: Części 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50870000 Usluge popravaka i održavanja opreme za dječja igrališta
Dodatna klasifikacija (cpv): 45212290 Radovi popravaka i održavanja u vezi sa sportskim objektima, 71700000 Usluge praćenja i nadzora, 37535200 Oprema za dječja igrališta, 43325000 Oprema za parkove i dječja igrališta, 45112723 Radovi krajobraznog uređenja igrališta, 45236210 Radovi na gornjem ustroju za dječja igrališta, 45236200 Radovi na gornjem ustroju za objekte za rekreaciju

Opcije:

Opis opcija: 7. Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, o której mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, na zasadach określonych w załączniku nr 11 do Umowy. Zakres, ilość oraz wartość opcji są określone w załączniku nr 2 do Umowy. Realizacja opcji będzie przebiegać w następujący sposób: 1) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o woli skorzystania z opcji pisemnie, na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wdrożenia opcji, 2) Zamawiający wraz z oświadczeniem woli, przekaże pisemne polecenie wykonania zamówienia objętego opcją, wskazując ilości i rodzaj prac do wykonania, 3) Zamawiający złoży oświadczenie o skorzystaniu z opcji w sytuacji gdy zaistnieje taka potrzeba oraz gdy posiadać będzie środki na sfinansowanie zamówienia w zakresie opcji, 4) nieskorzystanie przez Zamawiającego z opcji nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nieterminowego wykonania Umowy. Do każdej części Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji, zgodnie z którym Zamawiający może maksymalnie oddać Wykonawcy w utrzymanie 3 obiekty, których lokalizacja jest tożsama z lokalizacją wszystkich obiektów w danej części, tj.: Jeżeli umowa dotyczy obiektów z części 1, zlokalizowanych w Dzielnicy Śródmieście, to do tej części Zamawiający może w ramach opcji przekazać w utrzymanie maksymalnie 3 obiekty zlokalizowane w Śródmieściu. Czyli: Część 1 – Zamówienie podstawowe – 38 obiektów,

Dzielnica Śródmieście; ewentualna opcja – max 3 obiekty, Dzielnica Śródmieście; Jeżeli Zamawiający skorzysta z wyżej opisanej opcji, Wykonawca będzie wykonywał to zamówienie zgodnie z cenami jednostkowymi, o których mowa w Formularzu cenowym dla danej części (Wykazie usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącym integralną część formularza oferty, do czego się zobowiązuje zgodnie z jego zapisami.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Zemlja: Poljska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum završetka trajanja: 31/12/2027

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: a) „Cena” (C) – 60 pkt;

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: b) „Czas przystąpienia do usuwania awarii” (T) – 40 pkt

Opis metode koja se primjenjuje ako se ponderiranje ne može izraziti na temelju kriterija: Ilość przyznanych punktów w badanej ofercie T =

_____ x 40 pkt Największa
możliwa ilość przyznanych punktów w danym kryterium Uwaga: Minimalny czas przystąpienia do usuwania awarii – do 4 godzin, Maksymalny czas przystąpienia do usuwania awarii – do 24 godziny, Zamawiający wymaga w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) maksymalnego czasu przystąpienia do usuwania awarii wynoszącego 24 godziny od momentu zgłoszenia (czas standardowy). W ramach kryterium Wykonawca może zadeklarować skrócenie tego czasu: - deklarowany czas przystąpienia do usuwania awarii od momentu zgłoszenia powyżej 12 godzin do 24 godzin (zgodnie z minimum z OPZ) - 0 pkt; - deklarowany czas przystąpienia do usuwania awarii od momentu zgłoszenia powyżej 4 godzin do 12 godzin włącznie - 20 pkt; - deklarowany czas przystąpienia do usuwania awarii od momentu zgłoszenia do 4 godzin włącznie - 40 pkt.

5.1.11. Dokumentacja o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: poljski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7e3f3ac0-fd13-4993-997c-2fb2b39057a8>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnośenje: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7e3f3ac0-fd13-4993-997c-2fb2b39057a8>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: poljski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 01/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 90 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Krajowa Izba Odwoławcza

Informacije o rokovima za preispitivanje: Określone w PZP Dział IX Rozdział 2 ustawy PZP

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych obiektach

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych obiektach znajdujących się na terenach będących w zarządzaniu i administrowaniu Zarządu Zieleni m.st. Warszawy. 1) Przedmiot zamówienia został podzielony na niżej wymienione części: Część 2 – Obiekty w Dzielnicy Mokotów i Ursynów, 2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ wraz z wykazem obiektów będących przedmiotem - załącznik nr 1 do OPZ, wykazem urządzeń na poszczególnych Obiektach - załącznik nr 2 do OPZ oraz Formularzami cenowymi dla poszczególnych części (wykazy usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącymi załączniki nr 10b do SWZ. 6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, do wartości 100% zamówienia podstawowego. Zamówienia zostaną udzielone w razie zaistnienia takiej konieczności pod warunkiem zapewnienia odpowiednich środków w budżecie Zamawiającego a ich przedmiotem będą usługi polegające na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji w 2027 r. urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych oraz innych obiektach, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m.st. Warszawy. W takim przypadku zamówienia zostanie udzielone na warunkach analogicznych jak zamówienie podstawowe z zastrzeżeniem, że: 1) Wynagrodzenie wykonawcy wskazane w ofercie dotyczącej zamówienia podobnego – będzie podlegało negocjacom, 2) Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy – nie będzie podlegała negocjacom, 3)

Wysokość kar umownych – nie będzie podlegała negocjacjom, 4) Zamawiający zastrzega, że postanowienia umowy dotyczącej zamówienia podobnego mogą zostać dostosowane do aktualnie obowiązujących wzorów umów Zamawiającego dotyczących ogłaszanych postępowań oraz że postanowienia umowy będą dostosowane do obowiązujących przepisów prawa. Zamawiający zastrzega, że lokalizacja prac w ramach zamówienia podobnego może dotyczyć innych dzielnic niż wskazana w zamówieniu podstawowym, z zastrzeżeniem, że będzie dotyczyć obszaru m.st. Warszawy. 7. Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, o której mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, na zasadach określonych w załączniku nr 11 do Umowy. Zakres, ilość oraz wartość opcji są określone w załączniku nr 2 do Umowy. 2. Realizacja opcji będzie przebiegać w następujący sposób: 1) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o woli skorzystania z opcji pisemnie, na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wdrożenia opcji, 2) Zamawiający wraz z oświadczeniem woli, przekaże pisemne polecenie wykonania zamówienia objętego opcją, wskazując ilości i rodzaj prac do wykonania, 3) Zamawiający złoży oświadczenie o skorzystaniu z opcji w sytuacji gdy zaistnieje taka potrzeba oraz gdy posiadać będzie środki na sfinansowanie zamówienia w zakresie opcji, 4) nieskorzystanie przez Zamawiającego z opcji nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nieterminowego wykonania Umowy. Do każdej części Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji, zgodnie z którym Zamawiający może maksymalnie oddać Wykonawcy w utrzymanie 3 obiekty, których lokalizacja jest tożsama z lokalizacją wszystkich obiektów w danej części, tj.: Jeżeli umowa dotyczy obiektów z części 2, zlokalizowanych w Dzielnicach Mokotów i Ursynów, to do tej części Zamawiający może w ramach opcji przekazać w utrzymanie maksymalnie 3 obiekty zlokalizowane na Mokotowie lub na Ursynowie. Czyli: Część 2 – Zamówienie podstawowe – 40 obiektów, Dzielnice Mokotów/Ursynów; ewentualna opcja – max 3 obiekty, Dzielnica Mokotów/Ursynów; Jeżeli Zamawiający skorzysta z wyżej opisanej opcji, Wykonawca będzie wykonywał to zamówienie zgodnie z cenami jednostkowymi, o których mowa w Formularzu cenowym dla danej części (Wykazie usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącym integralną część formularza oferty, do czego się zobowiązuje zgodnie z jego zapisami
Interna identyfikacyjna oznaka: Części 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50870000 Usluge popravaka i održavanja opreme za dječja igrališta

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212290 Radovi popravaka i održavanja u vezi sa sportskim

objektima, 71700000 Usluge praćenja i nadzora, 37535200 Oprema za dječja igrališta,

43325000 Oprema za parkove i dječja igrališta, 45112723 Radovi krajobraznog uređenja

igrališta, 45236210 Radovi na gornjem ustroju za dječja igrališta, 45236200 Radovi na

gornjem ustroju za objekte za rekreaciju

Opcije:

Opis opcija: 7. Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, o której mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość

skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, na zasadach określonych w załączniku nr 11 do Umowy. Zakres, ilość oraz wartość opcji są określone w załączniku nr 2 do Umowy.

Realizacja opcji będzie przebiegać w następujący sposób: 1) Zamawiający poinformuje

Wykonawcę o woli skorzystania z opcji pisemnie, na co najmniej 7 dni przed planowanym

terminem wdrożenia opcji, 2) Zamawiający wraz z oświadczeniem woli, przekaże pisemne

polecenie wykonania zamówienia objętego opcją, wskazując ilości i rodzaj prac do wykonania,

3) Zamawiający złoży oświadczenie o skorzystaniu z opcji w sytuacji gdy zaistnieje taka

potrzeba oraz gdy posiadać będzie środki na sfinansowanie zamówienia w zakresie opcji, 4)

nieskorzystanie przez Zamawiającego z opcji nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nieterminowego wykonania Umowy. Do każdej części Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji, zgodnie z którym Zamawiający może maksymalnie oddać Wykonawcy w utrzymanie 3 obiekty, których lokalizacja jest tożsama z lokalizacją wszystkich obiektów w danej części, tj.: Jeżeli umowa dotyczy obiektów z części 2, zlokalizowanych w Dzielnicach Mokotów i Ursynów, to do tej części Zamawiający może w ramach opcji przekazać w utrzymanie maksymalnie 3 obiekty zlokalizowane na Mokotowie lub na Ursynowie Czyli: Część 2 – Zamówienie podstawowe – 40 obiektów, Dzielnice Mokotów/Ursynów; ewentualna opcja – max 3 obiekty, Dzielnica Mokotów /Ursynów; Jeżeli Zamawiający skorzysta z wyżej opisanej opcji, Wykonawca będzie wykonywał to zamówienie zgodnie z cenami jednostkowymi, o których mowa w Formularzu cenowym dla danej części (Wykazie usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącym integralną część formularza oferty, do czego się zobowiązuje zgodnie z jego zapisami.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Zemlja: Poljska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum završetka trajanja: 31/12/2027

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: a) „Cena” (C) – 60 pkt;

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: b) „Czas przystąpienia do usuwania awarii” (T) – 40 pkt

Opis metode koja se primjenjuje ako se ponderiranje ne može izraziti na temelju kriterija: Ilość przyznanych punktów w badanej ofercie T =

_____ x 40 pkt Największa możliwa ilość przyznanych punktów w danym kryterium Uwaga: Minimalny czas przystąpienia do usuwania awarii – do 4 godzin, Maksymalny czas przystąpienia do usuwania awarii – do 24 godziny, Zamawiający wymaga w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) maksymalnego czasu przystąpienia do usuwania awarii wynoszącego 24 godziny od momentu zgłoszenia (czas standardowy). W ramach kryterium Wykonawca może zadeklarować skrócenie tego czasu: - deklarowany czas przystąpienia do usuwania awarii od momentu zgłoszenia powyżej 12 godzin do 24 godzin (zgodnie z minimum z OPZ) - 0 pkt; - deklarowany czas przystąpienia do usuwania awarii od momentu zgłoszenia powyżej 4 godzin do 12 godzin włącznie - 20 pkt; - deklarowany czas przystąpienia do usuwania awarii od momentu zgłoszenia do 4 godzin włącznie - 40 pkt.

5.1.11. Dokumentacja o nabawi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: poljski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7e3f3ac0-fd13-4993-997c-2fb2b39057a8>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7e3f3ac0-fd13-4993-997c-2fb2b39057a8>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: poljski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 01/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 90 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Krajowa Izba Odwoławcza

Informacije o rokovima za preispitivanje: Określone w PZP Dział IX Rozdział 2 ustawy PZP

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych obiektach

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac polegających na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych i innych obiektach znajdujących się na terenach będących w zarządzaniu i administrowaniu Zarządu Zieleni m.st. Warszawy. 1) Przedmiot zamówienia został podzielony na niżej wymienione części: Część 3 – Obiekty w Dzielnicy Białołęka, Ochota, Praga Południe, Praga Północ, Żoliborz, Wola i Wisła. 2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ wraz z wykazem obiektów będących przedmiotem - załącznik nr 1 do OPZ, wykazem urządzeń na poszczególnych Obiektach - załącznik nr 2 do OPZ oraz Formularzami cenowymi dla poszczególnych części (wykazy usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącymi załączniki nr 10c do SWZ. 6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, do wartości 100% zamówienia podstawowego. Zamówienia

zostaną udzielone w razie zaistnienia takiej konieczności pod warunkiem zapewnienia odpowiednich środków w budżecie Zamawiającego a ich przedmiotem będą usługi polegające na bieżących kontrolach, utrzymaniu, naprawach i konserwacji w 2027 r. urządzeń na placach zabaw, siłowniach plenerowych oraz innych obiektach, będących w administrowaniu Zarządu Zieleni m.st. Warszawy. W takim przypadku zamówienia zostanie udzielone na warunkach analogicznych jak zamówienie podstawowe z zastrzeżeniem, że: 1) Wynagrodzenie wykonawcy wskazane w ofercie dotyczącej zamówienia podobnego – będzie podlegało negocjacom, 2) Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy – nie będzie podlegała negocjacom, 3) Wysokość kar umownych – nie będzie podlegała negocjacom, 4) Zamawiający zastrzega, że postanowienia umowy dotyczącej zamówienia podobnego mogą zostać dostosowane do aktualnie obowiązujących wzorów umów Zamawiającego dotyczących ogłaszanych postępowań oraz że postanowienia umowy będą dostosowane do obowiązujących przepisów prawa. Zamawiający zastrzega, że lokalizacja prac w ramach zamówienia podobnego może dotyczyć innych dzielnic niż wskazana w zamówieniu podstawowym, z zastrzeżeniem, że będzie dotyczyć obszaru m.st. Warszawy. 7. Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, o której mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, na zasadach określonych w załączniku nr 11 do Umowy. Zakres, ilość oraz wartość opcji są określone w załączniku nr 2 do Umowy. 2. Realizacja opcji będzie przebiegać w następujący sposób: 1) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o woli skorzystania z opcji pisemnie, na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wdrożenia opcji, 2) Zamawiający wraz z oświadczeniem woli, przekaże pisemne polecenie wykonania zamówienia objętego opcją, wskazując ilości i rodzaj prac do wykonania, 3) Zamawiający złoży oświadczenie o skorzystaniu z opcji w sytuacji gdy zaistnieje taka potrzeba oraz gdy posiadać będzie środki na sfinansowanie zamówienia w zakresie opcji, 4) nieskorzystanie przez Zamawiającego z opcji nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nieterminowego wykonania Umowy. Do każdej części Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji, zgodnie z którym Zamawiający może maksymalnie oddać Wykonawcy w utrzymanie 3 obiekty, których lokalizacja jest tożsama z lokalizacją wszystkich obiektów w danej części, tj.: Jeżeli umowa dotyczy obiektów z części 3, zlokalizowanych w Dzielnicach Białołęka, Ochota, Praga Południe, Praga Północ, Żoliborz, Wola lub Wisła (plaże wzdłuż rzeki Wisły), to do tej części Zamawiający może w ramach opcji przekazać w utrzymanie maksymalnie 3 obiekty zlokalizowane na Białołęce, Ochocie, Pradze Południe, Pradze Północ, Żoliborzu, Woli lub Wiśle. Czyli: Część 3 – Zamówienie podstawowe – 37 obiektów, Dzielnic Białołęka/Ochota/Praga Południe/Praga Północ/Żoliborz/Wola/Wisła; ewentualna opcja – max 3 obiekty, Dzielnic Białołęka/Ochota/Praga Południe/Praga Północ/Żoliborz/Wola/Wisła; Jeżeli Zamawiający skorzysta z wyżej opisanej opcji, Wykonawca będzie wykonywał to zamówienie zgodnie z cenami jednostkowymi, o których mowa w Formularzu cenowym dla danej części (Wykazie usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącym integralną część formularza oferty, do czego się zobowiązuje zgodnie z jego zapisami

Interna identyfikacyjna oznaka: Część 3

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50870000 Usluge popravaka i održavanja opreme za dječja igrališta

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212290 Radovi popravaka i održavanja u vezi sa sportskim

objektima, 71700000 Usluge praćenja i nadzora, 37535200 Oprema za dječja igrališta,

43325000 Oprema za parkove i dječja igrališta, 45112723 Radovi krajobraznog uređenja igrališta, 45236210 Radovi na gornjem ustroju za dječja igrališta, 45236200 Radovi na gornjem ustroju za objekte za rekreaciju

Opcije:

Opis opcija: 7. Zamawiający przewiduje możliwości skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, o której mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania w trakcie realizacji Umowy z opcji, na zasadach określonych w załączniku nr 11 do Umowy. Zakres, ilość oraz wartość opcji są określone w załączniku nr 2 do Umowy. Realizacja opcji będzie przebiegać w następujący sposób: 1) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o woli skorzystania z opcji pisemnie, na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem wdrożenia opcji, 2) Zamawiający wraz z oświadczeniem woli, przekaze pisemne polecenie wykonania zamówienia objętego opcją, wskazując ilości i rodzaj prac do wykonania, 3) Zamawiający złoży oświadczenie o skorzystaniu z opcji w sytuacji gdy zaistnieje taka potrzeba oraz gdy posiadać będzie środki na sfinansowanie zamówienia w zakresie opcji, 4) nieskorzystanie przez Zamawiającego z opcji nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nieterminowego wykonania Umowy. Do każdej części Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z opcji, zgodnie z którym Zamawiający może maksymalnie oddać Wykonawcy w utrzymanie 3 obiekty, których lokalizacja jest tożsama z lokalizacją wszystkich obiektów w danej części, tj.: Jeżeli umowa dotyczy obiektów z części 3, zlokalizowanych w Dzielnicach Białołęka, Ochota, Praga Południe, Praga Północ, Żoliborz, Wola lub Wisła (plaże wzdłuż rzeki Wisły), to do tej części Zamawiający może w ramach opcji przekazać w utrzymanie maksymalnie 3 obiekty zlokalizowane na Białołęce, Ochocie, Pradze Południe, Pradze Północ, Żoliborzu, Woli lub Wiśle. Czyli: Część 3 – Zamówienie podstawowe – 37 obiektów, Dzielnice Białołęka/Ochota /Praga Południe/Praga Północ/Żoliborz/Wola/Wisła; ewentualna opcja – max 3 obiekty, Dzielnicia Białołęka/Ochota/Praga Południe/Praga Północ/Żoliborz/Wola/Wisła; Jeżeli Zamawiający skorzysta z wyżej opisanej opcji, Wykonawca będzie wykonywał to zamówienie zgodnie z cenami jednostkowymi, o których mowa w Formularzu cenowym dla danej części (Wykazie usług wraz z cenami jednostkowymi), stanowiącym integralną część formularza oferty, do czego się zobowiązuje zgodnie z jego zapisami.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Zemlja: Poljska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum završetka trajanja: 31/12/2027

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: a) „Cena” (C) – 60 pkt;

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: b) „Czas przystąpienia do usuwania awarii” (T) – 40 pkt

Opis metode koja se primjenjuje ako se ponderiranje ne može izraziti na temelju kriterija: Ilość przyznanych punktów w badanej ofercie T =

_____ x 40 pkt Największa możliwa ilość przyznanych punktów w danym kryterium Uwaga: Minimalny czas przystąpienia do usuwania awarii – do 4 godzin, Maksymalny czas przystąpienia do usuwania awarii – do 24 godziny, Zamawiający wymaga w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) maksymalnego czasu przystąpienia do usuwania awarii wynoszącego 24 godziny od momentu zgłoszenia (czas standardowy). W ramach kryterium Wykonawca może zadeklarować skrócenie tego czasu: - deklarowany czas przystąpienia do usuwania awarii od momentu zgłoszenia powyżej 12 godzin do 24 godzin (zgodnie z minimum z OPZ) - 0 pkt; - deklarowany czas przystąpienia do usuwania awarii od momentu zgłoszenia powyżej 4 godzin do 12 godzin włącznie - 20 pkt; - deklarowany czas przystąpienia do usuwania awarii od momentu zgłoszenia do 4 godzin włącznie - 40 pkt.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: poljski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7e3f3ac0-fd13-4993-997c-2fb2b39057a8>

5.1.12. Uvjeti nabave**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7e3f3ac0-fd13-4993-997c-2fb2b39057a8>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: poljski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 01/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 90 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Miasto Stołeczne Warszawa w ramach którego działa Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Registracijski broj: 5252248481

Poštanska adresa: ul. Hoża 13 a

Grad: Warszawa

Poštanski broj: 00-528

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Zemlja: Poljska

Kontaktna točka: Miasto Stołeczne Warszawa w ramach którego działa Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

E-pošta: dzp@zzw.waw.pl

Tel.: 48222774200

Faks: 48222774201

Internet: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijski broj: 5262239325

Poštanska adresa: ul. Postępu 17a

Grad: Warszawa

Poštanski broj: 02-767

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Zemlja: Poljska

Kontaktna točka: Krajowa Izba Odwoławcza

E-pošta: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: 48224587722

Faks: 48224587700

Internet: www.uzp.gov.pl

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 8a4ab7ed-1111-42cd-b4ff-17ebd7af7f15 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 26/08/2026 14:09:50 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: poljski

Broj objave obavijesti: 593938-2026

Broj izdanja SL S-a: 166/2026

Datum objave: 28/08/2026