

595871-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Građevinski radovi – Renovatie schoolgebouw Nobeldwarsstraat 9 – Aannemer
Bouwteam

OJ S 166/2026 28/08/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Gemeente Utrecht

E-pošta: inkoop@utrecht.nl

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Renovatie schoolgebouw Nobeldwarsstraat 9 – Aannemer Bouwteam

Opis: De gemeente Utrecht wil met betrekking tot het project 'Renovatie schoolgebouw aan de Nobeldwarsstraat 9' met één partij een Bouwteamovereenkomst sluiten voor de ontwerpfase.

Aan het eind van de Bouwteamfase is de intentie om een Uitvoeringsovereenkomst te sluiten voor de realisatie van het Werk. Zie aanmeldingsleidraad

Identifikacijska oznaka postupka: 59d22de7-6565-4bdd-87d7-b0492963746c

Interna identifikacijska oznaka: 2026VGU014

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Utrecht

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Renovatie schoolgebouw aan de Nobeldwarsstraat - Aannemer bouwteam

Opis: De gemeente Utrecht wil met betrekking tot het project 'Renovatatie schoolgebouw aan de Nobeldwarsstraat 9' met één partij een Bouwteamovereenkomst sluiten voor de ontwerpfase. Aan het eind van de Bouwteamfase is de intentie om een Uitvoeringsovereenkomst te sluiten voor de realisatie van het Werk. Zie aanmeldingsleidraad
Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Utrecht

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kwaliteit

Opis: 1. Plan van aanpak kwaliteitsborging, 20%; 2. Plan van aanpak bouwteam, 15%; 3. Plan van aanpak projectbeheersing, 10%; 4. Plan van aanpak taakstellend budget, 15%; 5. Plan van aanpak duurzaamheid, 10%

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 70

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Prijs

Opis: Prijs

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 07/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437466>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 13/10/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437466>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeente Utrecht - Gemeente Utrecht

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Gemeente Utrecht

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gemeente Utrecht - Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming dienen te worden gedaan via www.tenderned.nl

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Gemeente Utrecht

Registracijski broj: 71663234

Poštanska adresa: Stadsplateau 1

Grad: UTRECHT

Poštanski broj: 3521 AZ

Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Matthijs Luiten

E-pošta: inkoop@utrecht.nl

Tel.: +31 302860000

Internet: <http://www.utrecht.nl/inkoop>

Profil kupca: <https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Midden-Nederland

Poštanska adresa: Postbus 16005

Grad: UTRECHT

Poštanski broj: 3500 DA

Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Rechtbank Midden-Nederland

E-pošta: midden-nederland@rechtspraak.nl

Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Gemeente Utrecht

Grad: Utrecht

Poštanski broj: 3521AZ

Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: inkoop@utrecht.nl

Internet: <http://www.tenderned.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming dienen te worden gedaan via www.tenderned.nl

Grad: Utrecht

Poštanski broj: 3521AZ

Zemlja – podregija (NUTS): Utrecht (NL350)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: inkoop@utrecht.nl

Internet: <http://www.tenderned.nl>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

f25b5b4f-cc8f-4eb4-aa78-bbdbf1dbbd5c-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Naar aanleiding van gestelde vragen zijn de kerncompetenties 1 en 2 aangepast. Tevens is de planning aangepast in verband met deze rectificatie. We verzoeken u uitsluitend de nieuwste documenten te gebruiken, dus v1.2 van de inschrijvingsleidraad en v1.1 van de referentieformulieren m.b.t. kerncompetentie 1 en 2.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: fe3fe9b9-910d-4193-a489-212e5021a60b - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 26/08/2026 16:18:32 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 595871-2026

Broj izdanja SL S-a: 166/2026

Datum objave: 28/08/2026