

60203-2026 - Nadmetanje

Grčka – Usluge poslovanja nekretninama – ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»
OJ S 18/2026 27/01/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

E-pošta: contact@growthfund.gr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ
ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»

Opis: Η «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.» («ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ») ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΝΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ (Η «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ») ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ (Η «ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ») ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.» (Η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ»). Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΤΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΑΛΥΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΑ ΤΕΥΧΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ. ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 01.12.2004 ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΩΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ) (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ»), Η ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ, ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ: (Α) ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥΣ ΩΣ ΑΛΥΚΩΝ, ΕΝΑΝΤΙ ΕΤΗΣΙΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΙΣΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΤΡΙΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (3%) ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΠΩΛΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΤ' ΕΤΟΣ ΑΛΑΤΙΟΥ, ΣΕ ΚΑΘΕ ΑΛΥΚΗ (ΤΟ «ΜΙΣΘΩΜΑ»), (Β) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΥΛΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΥΝ ΤΙΣ ΑΛΥΚΕΣ ΜΕ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ Ή ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ, ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ Ή ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΕΝΟΥ, ΜΕ ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΑΛΑΤΟΤΗΤΑ, (Γ) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΕΠΙΓΕΙΩΝ Ή ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΩΝ, ΔΙΑΥΛΩΝ ΑΥΛΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΣΚΟΠΟΥΝ ΣΤΗΝ ΑΠΡΟΣΚΟΠΤΗ ΑΝΤΛΗΣΗ Ή ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΕ ΦΥΣΙΚΗ ΡΟΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ (Δ) ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ /ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ/ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ. Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΣΗΜΕΡΑ, ΕΩΣ ΤΗΝ 31.12.2080). ΩΣ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΕΠΙΛΕΓΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙ Η ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ (Ο «ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ») ΘΑ ΣΥΝΑΨΟΥΝ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ

ΜΕΤΟΧΩΝ»), ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Η «ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ»). ΚΑΤΑ ΤΗ Β΄ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΕΙ Η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ), ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΜΕ ΓΝΩΜΟΝΑ ΤΟΝ ΜΕΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ.

Identifikacijska oznaka postupka: 69160768-0b0b-410f-9589-49be968573ab

Glavna obilježja postupka: ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΓΙΑ ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΟΥΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.» (Η «ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ»). ΚΑΤΑ ΤΗΝ Α΄ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ, ΟΙ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ, ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ Η΄ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ Ή ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (PRIVATE EQUITY FIRMS) Ή ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (FUNDS) Ή ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ Ή ΕΝΩΣΕΙΣ Ή ΟΜΑΔΕΣ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ / Ή ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΚΑΙ / Ή ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ / Ή ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΘΑ ΕΚΔΗΛΩΣΟΥΝ ΤΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΤΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΣ ΣΧΕΤΙΚΗ ΜΗ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΈΓΓΡΑΦΑ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (Η «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ»). ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ Α΄ ΦΑΣΗΣ ΕΙΝΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΡΙΘΟΥΝ ΚΑΙ ΝΑ ΚΛΗΘΟΥΝ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΣΤΗ Β΄ ΦΑΣΗ ΟΙ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΠΟΥ ΠΛΗΡΟΥΝ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ. ΤΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝΤΑΙ, ΣΩΡΕΥΤΙΚΑ, ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΚΑΘ΄ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. ΤΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΡΟΕΠΙΛΕΓΕΝΤΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΤΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΣΤΗ Β΄ ΦΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΧΕΤΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘ΄ ΟΛΗ ΤΗΝ ΥΠΟΛΟΙΠΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΘΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΕΙ ΤΙΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΠΟΥ ΘΑ ΥΠΟΒΛΗΘΟΥΝ ΚΑΙ ΘΑ ΠΡΟΣΚΑΛΕΣΕΙ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ ΠΟΥ ΘΑ ΚΡΙΘΕΙ ΟΤΙ ΠΛΗΡΟΥΝ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΡΟΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΣΤΗ Β΄ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. Η Β΄ ΦΑΣΗ ΘΑ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΟΡΙΣΤΟΥΝ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΕΚΔΟΘΕΙ ΣΤΗ Β΄ ΦΑΣΗ. ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΘΑ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΣ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗ Β΄ ΦΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΤΟΥ ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΗ ΜΕ ΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΘΑ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ. ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΟΙ ΠΡΟΕΠΙΛΕΓΕΝΤΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΘΑ ΕΧΟΥΝ ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ, ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ, ΥΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΠΟΥ ΘΑ ΤΕΘΟΥΝ ΚΑΤΑ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΗ ΕΥΧΕΡΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ, ΝΑ: (i) ΛΑΒΟΥΝ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ, (ii) ΑΠΟΚΤΗΣΟΥΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΕ ΕΙΚΟΝΙΚΗ ΑΙΘΟΥΣΑ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ (VDR), ΟΠΟΥ ΘΑ ΑΝΑΡΤΗΘΟΥΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗ

ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ, (iii) ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΩΣ ΝΑ ΣΥΜΜΕΤΑΣΧΟΥΝ ΣΕ ΣΥΝΑΝΤΗΣΕΙΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟΥΣ (EXPERT MEETINGS), (iv) ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΟΥΝ ΕΠΙΤΟΠΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ, ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟ, (v) ΠΑΡΑΣΧΟΥΝ (ΜΗ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ) ΣΧΟΛΙΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ, (vi) ΠΑΡΑΣΧΟΥΝ (ΜΗ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΑΙ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ) ΣΧΟΛΙΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΠΡΟΚΡΙΘΕΙ, (vii) ΥΠΟΒΑΛΟΥΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ, ΟΠΩΣ ΘΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΙ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ. ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ, ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ, ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4413/2016 (ΦΕΚ Α' 148/08.08.2016), ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΟΥΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70000000 Usluge poslovanja nekretninama

Dodatna klasifikacija (cpv): 14400000 Sol i čisti natrijev klorid

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Grad: ΑΘΗΝΑ

Poštanski broj: 10561

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

Dodatne informacije: Η ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε." ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ, ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ, ΕΛΛΑΔΑ (NUTS: EL631)

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ ΣΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΝΑ ΕΧΕΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ. ΩΣΤΟΣΟ, Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΑΔΕΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΘΑ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΝΑ ΣΥΣΤΗΣΕΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΥΠΟ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (Η «ΕΕΣ») ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ. Η ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΘΑ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΕΣ. ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ, ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΩΣ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ (ΤΟ «ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΛΟΣ») ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (34%), ΕΝΩ ΚΑΘΕ ΜΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΘΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ ΔΕΚΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (10%). ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ ΤΥΧΟΝ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΕΚΔΟΘΕΙ ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ, ΤΟ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΛΟΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΕΧΕΙ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 34% ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΗ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ, ΑΛΛΩΣ Η ΕΝ ΛΟΓΩ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΘΑ ΑΠΟΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ. ΕΑΝ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΝΑΚΗΡΥΧΘΕΙ ΩΣ Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ, ΤΟ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΛΟΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΙ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 34% ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΓΙΑ ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΟΠΩΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΣ ΘΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΙ ΣΤΑ ΈΓΓΡΑΦΑ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΚΑΙ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΦΥΛΑΞΗ ΤΥΧΟΝ ΕΞΑΙΡΕΣΕΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΤΟΥΝ ΣΕ ΑΥΤΑ.

Pravna osnova:

Druga

N. 4389/2016 (ΑΡΘΡΟ 201) - Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡ. 201 ΤΟΥ Ν. 4389/2016, ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΠΟΣΟΣΤΟ (ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.», Η ΟΠΟΙΑ ΔΙΑΤΗΡΕΙ ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΛΥΚΩΝ ΔΥΝΑΜΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ.

ΟΙΚΕΙΟΘΕΛΗΣ ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4413/2016 - ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 10 ΠΑΡ. 8 ΠΕΡ. (Α) ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2014/23/ΕΕ ΚΑΙ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 9 ΠΑΡ. 8 ΠΕΡ. Α ΤΟΥ Ν. 4413/2016, ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΥΤΩΝ ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ Ή ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕ ΟΠΟΙΟΥΣΔΗΠΟΤΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ, ΓΗΣ, ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ Ή ΑΛΛΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ή ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΠ' ΑΥΤΩΝ.

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi onog postupka javne nabave:

Isključivo nacionalne osnove za isključenje: Δεν δύνανται να συμμετάσχουν στη Διαγωνιστική Διαδικασία, είτε ως Ενδιαφερόμενοι είτε ως Μέλη Κοινοπραξίας, φυσικά ή νομικά πρόσωπα που έχουν την κατοικία τους ή την καταστατική ή πραγματική τους έδρα ή εγκατάσταση σε Μη Συνεργάσιμα Κράτη, όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 65 του ελληνικού Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Νόμος 4172/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ΦΕΚ Α' 167/23.07.2013) και απαριθμούνται στην Υπουργική Απόφαση με αριθμό Δ.Δ.ΦΟ.Σ. Β Α.1126 ΕΞ 2025 του Υπουργού και του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 5146/26.09.2025) που εκδόθηκε σύμφωνα με τις εν λόγω διατάξεις ή σε οποιαδήποτε μεταγενέστερη υπουργική απόφαση που εκδίδεται σύμφωνα με την εν λόγω νομοθετική διάταξη, όπως τυχόν τροποποιηθείσα ισχύει, με την οποία επικαιροποιείται ο κατάλογος των Μη Συνεργάσιμων Κρατών. Με την εξαίρεση νομικών προσώπων εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη (χρηματοπιστηριακή) αγορά στην Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) ή στον Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο (ΕΟΧ) ή στον Οργανισμό Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), η ανωτέρω απαγόρευση ισχύει και στην περίπτωση που σε Ενδιαφερόμενο ή σε Μέλος Κοινοπραξίας είναι εταίρος ή / και μέτοχος, κατά ποσοστό μεγαλύτερο του 1% του μετοχικού ή / και εταιρικού κεφαλαίου, φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει την κατοικία του ή την καταστατική ή πραγματική του έδρα ή εγκατάσταση σε κάποιο από τα ως άνω Μη Συνεργάσιμα Κράτη. Η εν λόγω απαγόρευση καταλαμβάνει επίσης: (α) οποιοδήποτε Τρίτο Μέρος, το οποίο θα θέσει στη διάθεση Ενδιαφερόμενου ή Μέλους Κοινοπραξίας χρηματοοικονομικούς πόρους για την πλήρωση του Κριτηρίου Χρηματοοικονομικής Ικανότητας ή/και τεχνική επάρκεια για την πλήρωση των Κριτηρίων Τεχνικής Ικανότητας, καθώς και (β) οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο έχει, αμέσως ή εμμέσως, τον έλεγχο του Τρίτου Μέρους, είτε μέσω σύμβασης είτε εκ των πραγμάτων (de facto).

Suspendirane poslovnosti: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Prijevana: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Nesolventnost: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Nagodba s vjerovnicima: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Korupcija: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Nedovoljna pouzdanost pri isključivanju opasnosti za sigurnost države: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Situacije istovrsne stečajnima prema nacionalnim zakonima: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Osnove povezane s insolventnošću, sukobima interesa ili poslovnim prekršajem: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Osnove povezane s kaznenim presudama: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Ενδιαφερόμενος αποκλείεται από τη Διαγωνιστική Διαδικασία εάν οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της Διαγωνιστικής Διαδικασίας αποδειχθεί ότι ο Ενδιαφερόμενος, ή σε περίπτωση Κοινοπραξίας, οποιοδήποτε από τα Μέλη Κοινοπραξίας έχει καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για οποιαδήποτε από τις αξιόποινες πράξεις που απαριθμούνται στην Πρόσκληση. Ο εν λόγω αποκλεισμός εφαρμόζεται και στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, το διαχειριστικό ή εποπτικό όργανο οποιουδήποτε Ενδιαφερόμενου ή Μέλους Κοινοπραξίας που υποβάλλει Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, καθώς και σε οποιαδήποτε πρόσωπα τα οποία έχουν εξουσία συνολικής εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου στον Ενδιαφερόμενο ή το Μέλος Κοινοπραξίας.

Osnove povezane s plaćanjem poreza ili doprinosa za socijalno osiguranje: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Osnove povezane sa situacijom gospodarskog subjekta: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού. Απαγορεύεται η συμμετοχή στην Διαγωνιστική Διαδικασία οικονομικών φορέων, με οιοδήποτε τρόπο, εφόσον εμπίπτουν στις απαγορεύσεις του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833 /2014, όπως ισχύει, σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία (L 111/1) και, μεταξύ άλλων αν ο οικονομικός φορέας είναι: (α) Ρώσος υπήκοος ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας που έχει την έδρα του στη Ρωσία, ή (β) νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του 50% οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου ή (γ) φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας αναφερόμενης στο στοιχείο (α) ή (β) της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το 10 % της αξίας της σύμβασης, των υπεργολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται κατά την έννοια της Οδηγίας (ΕΕ) 2014/23. Pranje novca ili financiranje terorizma: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Kršenje obveza u području radnog prava: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Kršenje obveze plaćanja poreza: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Stečaj: Όπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Teški poslovní prekršaj: Óπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Óπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Óπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Óπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Óπως προβλέπεται στα έγγραφα του διαγωνισμού.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»

Opis: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΗΡΥΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΗΝ «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.» («ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ») ΕΙΝΑΙ Η ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ

ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥΝ ΣΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ 51%) ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.» (Η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ»). Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΤΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΑΛΥΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΑ ΤΕΥΧΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ. ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΣΥΝΑΨΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 01.12.2004 ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΩΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ) (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ»), Η ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ, ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ: (Α) ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥΣ ΩΣ ΑΛΥΚΩΝ, ΕΝΑΝΤΙ ΕΤΗΣΙΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΙΣΟΥ ΠΡΟΣ ΤΟ ΤΡΙΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (3%) ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΠΩΛΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΤ' ΕΤΟΣ ΑΛΑΤΙΟΥ, ΣΕ ΚΑΘΕ ΑΛΥΚΗ (ΤΟ «ΜΙΣΘΩΜΑ»), (Β) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΥΛΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΥΝ ΤΙΣ ΑΛΥΚΕΣ ΜΕ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ Ή ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ, ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ Ή ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΕΝΟΥ, ΜΕ ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΑΛΑΤΟΤΗΤΑ, (Γ) ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΕΠΙΓΕΙΩΝ Ή ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΩΝ, ΔΙΑΥΛΩΝ ΑΥΛΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΣΚΟΠΟΥΝ ΣΤΗΝ ΑΠΡΟΣΚΟΠΤΗ ΑΝΤΛΗΣΗ Η ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΜΕ ΦΥΣΙΚΗ ΡΟΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΚΑΙ (Δ) ΤΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ/ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Ή ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ. Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΟΛΗ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΣΗΜΕΡΑ, ΕΩΣ ΤΗΝ 31.12.2080). ΩΣ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΟΤΙ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ Ο ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΕΠΙΛΕΓΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙ Η ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ (Ο «ΠΡΟΤΙΜΗΤΕΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ») ΘΑ ΣΥΝΑΨΟΥΝ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ (Η «ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ»), ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Η «ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ»). ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΘΕΙ Η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 25 ΕΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ), ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ, ΜΕ ΓΝΩΜΟΝΑ ΤΟΝ ΜΕΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ. ΟΙ ΑΚΡΙΒΕΙΣ ΟΡΟΙ ΤΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ, ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΘΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΤΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ. ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΑ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ, ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ, ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4413/2016 (ΦΕΚ Α' 148 /08.08.2016), ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΟΥΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ.

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70000000 Usluge poslovanja nekretninama

Dodatna klasifikacija (cpv): 14400000 Sol i čisti natrijev klorid

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Grad: ΑΘΗΝΑ

Poštanski broj: 10561

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

Dodatne informacije: Η ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε." ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ, ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ, ΕΛΛΑΔΑ (NUTS: EL631)

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ. ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΡΟΕΠΙΛΕΓΕΝΤΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΩΝ ΤΟΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΣΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΧΕΤΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Nije dopušteno

Opis: ΟΙ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΟΥΝ ΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΤΟΥΣ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5, 105 61 ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ, ΣΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ ΜΕ ΤΟ ΟΝΟΜΑ / ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ / ΤΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ, ΕΙΤΕ ΑΥΤΟΠΡΟΣΩΠΩΣ ΕΙΤΕ ΜΕΣΩ ΣΥΣΤΗΜΕΝΗΣ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑΣ Ή ΤΑΧΥΜΕΤΑΦΟΡΑΣ (COURIER) ΕΩΣ ΤΗΝ 2 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026 ΚΑΙ ΩΡΑ 15:00 (ΩΡΑ ΕΛΛΑΔΟΣ). Ο ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: grčki

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Α.Ε.

Registracijski broj: 140358160000

Odjel: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Poštanska adresa: ΠΑΛΑΙΩΝ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ 3-5

Grad: ΑΘΗΝΑ

Poštanski broj: 10561

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

Kontaktna točka: ANNA ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ

E-pošta: contact@growthfund.gr

Tel.: +302100106900

Internet: www.growthfund.gr

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://growthfund.gr/>

Profil kupca: www.growthfund.gr

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

836620-2025

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c561d5fa-0db9-4e62-9871-87e1e51ed0d2 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: E3

Datum slanja obavijesti: 23/01/2026 15:25:33 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: grčki

Broj objave obavijesti: 60203-2026

Broj izdanja SL S-a: 18/2026

Datum objave: 27/01/2026

