

## 60359-2024 - Rezultati

Njemačka – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – FGTS Bexbach - TGA

OJ S 21/2024 30/01/2024

Obavijest o dodjeli ugovora ili koncesije – standardni režim

Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Bexbach

E-pošta: [c.gansen@leg-service.de](mailto:c.gansen@leg-service.de)

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: FGTS Bexbach - TGA

Opis: Die Stadt Bexbach beabsichtigt die Sanierung der Freiwilligen Ganztagschule (FGTS) Martin-Niemöller-Haus im Stadtteil Frankenholz. Das Martin-Niemöller-Haus als evangelisches Gemeindezentrum fungiert als Begegnungsstätte und Treffpunkt der ökumenischen Gemeinde Frankenholz. Seit Januar 2022 werden in dem Ge-bäude zudem zwei Gruppen mit 40 Schülern der Schillerschule, die sich etwa 250 m südlich befinden, in einer FGTS betreut. Nach Umbau und Erweiterung des Objektes sollen zukünftig sechs Ganztagsgruppen an diesem Standort betreut werden.

Identifikacijska oznaka postupka: 6982b29a-f55b-4840-a0f7-b8b5baa3bb10

Interna identifikacijska oznaka: 220124

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Zemlja: Njemačka

Bilo gdje u određenoj zemlji

##### 2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Bekanntmachungs-ID: CXP4YNXH48Y

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

### 5. Grupa

---

#### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: FGTS Bexbach - TGA

Opis: Die Stadt Bexbach beabsichtigt die Sanierung der Freiwilligen Ganztagschule (FGTS) Martin-Niemöller-Haus im Stadtteil Frankenholz. Das Martin-Niemöller-Haus als evangelisches Gemeindezentrum fungiert als Begegnungsstätte und Treffpunkt der ökumenischen Gemeinde Frankenholz. Seit Januar 2022 werden in dem Gebäude zudem zwei Gruppen mit 40 Schülern der Schillerschule, die sich etwa 250 m südlich befindet, in einer FGTS betreut. Nach Umbau und Erweiterung des Objektes sollen zukünftig sechs Ganztagsgruppen an diesem Standort betreut werden. Die Stadt Bexbach ist Eigentümerin des Martin-Niemöller-Hauses. Der Kirche wurde die Nutzung eines Teilbereiches vertraglich zugesichert. Die Vorgaben aus diesem Vertrag sind in der Umlageplanung des Bestandsgebäudes, d.h. die Trennung des Sakralbereiches und der FGTS, zu berücksichtigen. Eine detaillierte Betriebsbeschreibung ist der Anlage 3 zum Projektexposé zu entnehmen. Für die individuellen Angebote im Nachmittagsbereich, die sowohl von FGTS-Personal als auch von Lehrpersonal betreut werden, ist ein großzügiges und vielfältiges Raumangebot erforderlich. Dabei insbesondere: - 6 Gruppenräume (multifunktionale Nutzung, integrierter Kreativraum mit Werkbänken) Der Speisesaal (s.u.) kann als Gruppenraum genutzt werden. Somit werden nur 5 Gruppenräume benötigt. - Bedarfsgerechter Speisesaal (multifunktionale Nutzung) - Bedarfsgerechte Küche - Foyer mit Garderobenbereich (Unterbringung von Eigentums-Spinde für die Kinder, Platz für Schulranzen, Schuhe etc.) - Geräte-/Abstellraum (Unterbringung der Spielgeräte für den Außenbereich, z.B. Räder, Roller, etc.) - Büroraum - Personalraum (Nutzung als Austauschort mit Eltern, Lehrer etc./ wird ebenfalls als zusätzliches Büro genutzt) - Bedarfsgerechte Sanitäre Anlagen Die Ermittlung des Raumprogramms sowie der entsprechenden Bruttogrundflächen sind der beigefügten Anlage 4 zum Projektexposé zu entnehmen. Im Außenbereich soll ein Abstellraum in der Größe einer Garage für Spielgeräte etc. vorgesehen werden. Für die FGTS ist zudem folgende Anzahl Parkplätze vorzusehen: - 3 Mitarbeiterparkplätze - 2 Behindertenparkplätze - 4 Besucherparkplätze Da die Nutzung des Kirchenraumes nicht zu den gleichen Zeiten wie die Nutzung der FGTS stattfinden wird, müsste es ausreichend sein, die Parkplätze für die max. Nutzung vorzusehen. Der Kirchenraum fasst ca. 50 Personen. Je 15 Personen ist ein Parkplatz anzusetzen, somit wären hier vier Parkplätze ausreichend. Im Zuge der Genehmigungsplanung wäre dies nochmal zu überprüfen. Die bestehenden Parkplätze sollten hier ausreichend sein. Im Lageplan der Genehmigungsplanung des Gemeindehauses wurden 15 Parkplätze vorgesehen. Die Stadt Bexbach schreibt als Schulträgerin vorliegend insofern Planungsleistung der TGA i.S.v. § 73 VgV zum Umbau und Erweiterung der FGTS Martin-Niemöller-Haus aus. Gegenstand der Ausschreibung sind auf Grundlage einer vorliegenden Bedarfsplanung die Leistungsphasen 1 bis 9 gemäß § 55 HOAI mit Grund- und besonderen Leistungen. Es ist eine stufenweise Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen vorgesehen. Zunächst sollen die Leistungsphasen 1-4 vergeben werden. Parallel zum hier vorliegenden Verfahren wird in einem gesonderten Verfahren die Leistungen der Technischen Gebäudeausrüstung sowie der Tragwerksplanung ausgeschrieben.

Interna identifikacijska oznaka: 220124

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Zemlja: Njemačka

Bilo gdje u određenoj zemlji

#### **5.1.6. Opće informacije**

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a  
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

#### 5.1.7. **Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### 5.1.10. **Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Honorarangebot

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Projektplanung

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Projektdurchführung

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

#### 5.1.15. **Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

Elektronička dražba: ne

#### 5.1.16. **Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammern des Saarlandes

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Bexbach

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ishod

---

### 6.1. **Rezultat, ID grupe: LOT-0001**

Status odabira pobjednika: Odabran je najmanje jedan pobjednik.

#### 6.1.4. **Statističke informacije**

##### **Primljene ponude ili zahtjevi za sudjelovanje:**

Vrsta zaprimljenih ponuda ili zahtjeva: Ponude

Broj primljenih ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje: 2

## 8. Organizacije

---

### 8.1. **ORG-0003**

Službeno ime: Beschaffungsamt des BMI

Registracijski broj: 994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119  
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100  
**Uloge ove organizacije:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadt Bexbach  
Registracijski broj: t:068939899829  
Grad: Bexbach  
Poštanski broj: 66450  
Zemlja – podregija (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [c.gansen@leg-service.de](mailto:c.gansen@leg-service.de)  
Tel.: +49 68939899-829  
**Uloge ove organizacije:**  
Kupac  
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

#### 8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammern des Saarlandes  
Registracijski broj: t:06815014994  
Grad: Saarbrücken  
Poštanski broj: 66111  
Zemlja – podregija (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [vergabekammern@wirtschaft.saarland.de](mailto:vergabekammern@wirtschaft.saarland.de)  
Tel.: +49 6815014-994  
**Uloge ove organizacije:**  
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 2559b609-c885-4537-98f8-27fa2d69e15d - 01  
Vrsta obrasca: Rezultati  
Vrsta obavijesti: Obavijest o dodjeli ugovora ili koncesije – standardni režim  
Podvrsta obavijesti: 29  
Datum slanja obavijesti: 29/01/2024 09:11:13 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme  
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački  
Broj objave obavijesti: 60359-2024  
Broj izdanja SL S-a: 21/2024  
Datum objave: 30/01/2024