

605046-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Građevinski radovi – Gemeinde Henstedt-Ulzburg: Neubau des Alstergymnasiums (Generalunternehmer)

OJ S 169/2026 02/09/2026

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi**

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Gemeinde Henstedt-Ulzburg

E-pošta: gemeinde@h-u.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Obrazovanje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Gemeinde Henstedt-Ulzburg: Neubau des Alstergymnasiums (Generalunternehmer)

Opis: Auf dem Schulcampus des bestehenden Alstergymnasium in Henstedt-Ulzburg ist ein Neubau des Schulgebäudes und die Teilsanierung der Bestandsdreifeld - Sporthallen geplant.

Die Bauaufgabe ist dabei in mehrere Bauabschnitte untergliedert: Neubau eines Schulgebäudes auf dem bisherigen Sportplatz, vollumfänglicher Rückbau des Bestandsgebäudes, Teilsanierung der bestehenden 2 Dreifeld-Sporthallen, sowie über alles eine neue Gestaltung der Freiflächen. Die Vorgabe der Planung ist ein sechs zügiges Gymnasiums für ca. 1300 SchülerInnen, sowie ca. 100 Lehrkräfte. Der Schulneubau für das Alstergymnasium wird auf dem bestehenden Sportplatz im Nord- Osten des Schulcampus platziert. Die Haupteinschließung erfolgt für den Hauptteil der Schülerschaft und die Lehrkräfte von Süden. Für einen kleineren Teil der Schülerschaft erfolgt die Erschließung von Westen. Durch die Platzierung im Nord-Osten des Grundstücks orientiert sich der neue Schulhof nach Süden und Südwesten. Der 4-geschossige Neubau besteht aus 5 Baukörpern. Es gibt 4 Klassenhäuser, von denen eins als Fachklassenhaus definiert ist (B1-B4). Ein zentraler Baukörper (A) in der Mitte dient als verbindendes Element zwischen den 4 Klassenhäusern.

Identifikacijska oznaka postupka: 42d878a4-50bd-4bae-be1e-dbab3b4e59c4

Interna identifikacijska oznaka: 2023.725 - VOB GU

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Die Eignungskriterien stehen hier: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YNDM8SF> unter dem Reiter "Teilnahmeunterlagen" und sodann im Unterpunkt "vom Unternehmen auszufüllende Dokumente" im Dokument "02_Teilnahmeunterlagen_VOB.pdf".

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Njemačka

Bilo gdje u određenoj zemlji

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YNDM8SF#

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Die Ausschlussgründe stehen hier: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YNDM8SF> unter dem Reiter "Teilnahmeunterlagen" und sodann im Unterpunkt "vom Unternehmen auszufüllende Dokumente" im Dokument "02_Teilnahmeunterlagen_VOB.pdf".

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Gemeinde Henstedt-Ulzburg: Neubau des Alstergymnasiums (Generalunternehmer)

Opis: Auftragsgegenstand sind die Bauleistungen, inkl. Planungsleistungen für den Neubau des Alstergymnasiums in Henstedt-Ulzburg gem. Gliederung der Funktionaler Leistungsbeschreibung.

Interna identifikacijska oznaka: 2023.725 - VOB GU

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Opcije:

Opis opcija: Der Auftraggeber behält sich vor, notwendige geänderte und/oder zusätzliche Leistungen, die für die Erreichung des Werkerfolges notwendig sind, anzuordnen. Der Auftragnehmer verpflichtet sich zur Durchführung dieser Leistungen, soweit dieses für ihn zumutbar ist.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Njemačka

Bilo gdje u određenoj zemlji

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 854 Dani

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

Dodatne informacije: 1. Bieterfragen und sonstige Kommunikation sind nur über die Vergabepattform zulässig. 2. Bieterfragen sind innerhalb der angegebenen Frist zu stellen. 3. Angebote sind nur in elektronischer Form über die Vergabepattform zulässig. Angebote in Papierform bzw. Angebote per Email oder Fax sind nicht zulässig und werden

ausgeschlossen. 4. Im laufenden Vergabeverfahren können unter Umständen weitere Informationen veröffentlicht werden. Den Bewerbern wird daher empfohlen, sich frühzeitig auf der Vergabeplattform freischalten zu lassen.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 4

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 4

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Das Zuschlagkriterium ist ausschließlich der Angebotspreis.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Redoslijed važnosti

Broj kriterija za dodjelu: 1

Obrazloženje nenavođenja ponderiranja kriterija za dodjelu: Das Zuschlagkriterium ist ausschließlich der Angebotspreis.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 24/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YNDM8SF/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: Die Kommunikation in diesem Verfahren ist sowohl für den Auftraggeber als auch für den Bewerber / Bieter ausschließlich über den Kommunikationsbereich der Vergabeplattform zulässig. Kommunikation über andere Medien ist nicht zulässig und wird - aus Gründen der Verfahrensfairness - nicht beantwortet. Bieterfragen sind rechtzeitig vor der jeweiligen Submissionsfrist zu stellen.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YNDM8SF>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YNDM8SF>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Die Bieter werden gebeten darauf zu achten, dass sie die angeforderten Unterlagen und Erklärungen vollständig und fehlerfrei einreichen. Nach § 16a VOB/A ist der Auftraggeber zwar grundsätzlich verpflichtet, Unterlagen und Erklärungen, die in der Ausschreibung gefordert werden, nachzufordern. Dieses ist aber nicht für alle Unterlagen und Erklärungen rechtlich zulässig. Sollten Sie also die vorgegebenen Unterlagen nicht vollständig einreichen, kann in Einzelfällen auch ohne Nachforderung usw. der Ausschluss vom Verfahren erfolgen. Darüber hinaus darf nur einmal nachgefordert usw. werden. Sollten also innerhalb der Submissionsfrist nicht alle geforderten Unterlagen und Erklärungen eingegangen sein und nach einer zulässigen Nachforderung wieder Unterlagen oder Angaben fehlen oder unvollständig sein, muss der betreffende Bieter vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: Wird der Auftrag einer Bietergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Gesellschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Financijski aspekti: Bürgschaften erforderlich: Vertragserfüllungsbürgschaft

Mängelansprüchebürgschaft

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informacije o rokovima za preispitivanje: Der öffentliche Auftraggeber weist darauf hin, dass gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ein Nachprüfungsantrag vor der o.g. Vergabekammer unzulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Auf die prozessualen Vorschriften der §§ 160 ff. GWB wird außerdem hingewiesen.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeinde Henstedt-Ulzburg

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gemeinde Henstedt-Ulzburg

8. Organizacije

8.1. **ORG-0001**

Službeno ime: Gemeinde Henstedt-Ulzburg

Registracijski broj: 041939630

Grad: Henstedt-Ulzburg

Poštanski broj: 24558

Zemlja – podregija (NUTS): Segeberg (DEF0D)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: gemeinde@h-u.de

Tel.: 041939630

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: BMP Baumanagement GmbH

Registracijski broj: 02219318720

Grad: Köln

Poštanski broj: 50674

Zemlja – podregija (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabe@bmp.de

Tel.: 02219318720

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. **ORG-0003**

Službeno ime: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Registracijski broj: 04319884542

Grad: Kiel

Poštanski broj: 24105

Zemlja – podregija (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer@wimi.landsh.de

Tel.: 04319884542

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. **ORG-0004**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 4167fe4a-556e-4692-9582-c1701b790adf - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 31/08/2026 15:12:19 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 605046-2026

Broj izdanja SL S-a: 169/2026

Datum objave: 02/09/2026