

605348-2026 - Nadmetanje

Belgija – Usluge čišćenja i sanitacije – GENT AC Kouterpoort Administratief Centrum
Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

OJ S 169/2026 02/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Regie der Gebouwen

E-pošta: publication@buildingsagency.be

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: GENT AC Kouterpoort Administratief Centrum Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

Opis: Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

Identifikacijska oznaka postupka: b5d6b705-da12-4439-812a-000e81dfd7b8

Interna identifikacijska oznaka: RDGB-VRW-2026-411342-107

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Zemlja: Belgija

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: PLAATSBEZOEK : De Inschrijvers moeten verplicht de plaatsen bezoeken waar de diensten uitgevoerd moeten worden. De geleide bezoeken vinden plaats na voorafgaandelijke afspraak met de heer Fredrick Zwaenepoel, telefoon: +32 478971331, mail: frederick.zwaenepoel@buildingsagency.be

Na het bezoek zal aan de Inschrijver een attest gegeven worden. Dit attest moet verplicht bij de offerte gevoegd worden. Het staat de Inschrijvers vrij bij het plaatsbezoek vragen te stellen betreffende de bestaande toestand. SAFEPROCEDURE De plannen zijn enkel verkrijgbaar op aanvraag. Gelieve daartoe het bijgevoegde aanvraagformulier te gebruiken. U kan het ingevulde en ondertekende aanvraagformulier per mail overmaken op het adres vermeld in het aanvraagformulier. Na verificatie van uw aanvraag ontvangt u per mail een beveiligde link waarmee u de documenten kan downloaden.

Pravna osnova:

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Isključivo nacionalne osnove za isključenje:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: RDGB-VRW-2026-411342-107 - 1

Opis: Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Zemlja: Belgija

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 4 Godine

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prijs

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5e92a5ee-93bf-42f1-b6c8-944b90ee1461/documents>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5e92a5ee-93bf-42f1-b6c8-944b90ee1461/general>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 06/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 210 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Raad van State

Informacije o rokovima za preispitivanje: Overeenkomstig artikel 14, 17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Regie der Gebouwen

Registracijski broj: 0208312646_4892

Odjel: Regie der Gebouwen - Vlaanderen Regio West

Poštanska adresa: Oude Gentweg, 75A

Grad: Koolkerke

Poštanski broj: 8000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Zemlja: Belgija

E-pošta: publication@buildingsagency.be

Tel.: +32 25416511

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4892&includeOrganisationChildren=true>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: FOD Beleid en Ondersteuning

Registracijski broj: BE001

Poštanska adresa: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Grad: Brussel
Poštanski broj: 1000
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Zemlja: Belgija
E-pošta: revise@publicprocurement.be
Tel.: +32 2 740 80 00
Internet: <https://bosa.belgium.be>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Raad van State
Registracijski broj: 0308356862
Poštanska adresa: Wetenschapsstraat 33
Grad: Etterbeek
Poštanski broj: 1040
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Zemlja: Belgija
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 1b24bc2b-4225-426d-9c28-5719a266e900 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski
Broj objave obavijesti: 605348-2026
Broj izdanja SL S-a: 169/2026
Datum objave: 02/09/2026