

613148-2026 - Nadmetanje

Poljska – Usluge čišćenja – Usluga kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Morskiego w Szczecinie

OJ S 172/2026 07/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

E-pošta: zamowienia@ums.gov.pl

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Usluga kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Morskiego w Szczecinie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym – Czerwony Ratusz, Kapitanat Portu Szczecin oraz w placówkach terenowych Urzędu Morskiego w Szczecinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załączniku nr 1 do SWZ.

Identifikacyjna oznaka postępuka: e3659f91-5b9f-47c1-8a3a-38c88ccf2ad6

Interna identyfikacyjna oznaka: PO-II.2600.13.26

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919200 Usluge čišćenja ureda, 90911300 Usluge čišćenja prozora, 90620000 Usluge čišćenja snijega

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Szczecin

Poštanski broj: 70-207

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Zemlja: Poljska

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: 1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwaną dalej „ustawą pzp”. 2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w art. 132 ustawy pzp. 3. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust.1 ustawy pzp. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 4.

Zamawiający przewiduje możliwość złożenia przez Wykonawcę w formularzu JEDZ ogólnego oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), co wiąże się z koniecznością wypełnienia przez Wykonawcę w części IV wyłącznie sekcji α. 5. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych w niniejszym postępowaniu ze względów ekonomicznych tj. obsługa dwóch placówek znajdujących się w tym samym mieście przez jednego wykonawcę zmniejsza koszty wykonywania usługi a ze względów organizacyjnych ułatwi komunikację, koordynację i nadzór nad należyтым wykonaniem usługi. 6. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający przewiduje składanie podmiotowych środków dowodowych w niniejszym postępowaniu. 8. Zamawiający nie przewiduje składania przedmiotowych środków dowodowych w niniejszym postępowaniu. 9. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94. 10. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. 11. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia, o których mowa w art. 214 pkt 7. 13. Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej, obowiązku sprawdzenia przez wykonawców dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, ani zwoływania zebrania wykonawców. 14. Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walutach obcych. 15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 16. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet zamówienia. 17. Zamawiający nie zastrzega obowiązku wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia. 18. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom. 19. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 20. Wszystkie pozostałe wymagania nie ujęte w przedmiotowym ogłoszeniu zawarte są w SWZ i załącznikach do SWZ.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zamówienie udzielane jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2026r. poz. 793 z zm.).

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Podstava wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Korupcija: Podstava wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wymienionych w art. 228-230a lub 250a Kodeksu karnego, art. 46 - 48 ustawy o sporcie lub art. 54 ust. 1-4 ustawy o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Prijevarena: Podstava wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, jak również przestępstw skarbowych, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) ustawy. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Kršenje obveza u području radnog prava: Podstava wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h i pkt 2 ustawy Pzp, jeśli osoby występujące po stronie wykonawcy zostały ukarane za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012

r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769). Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Kršenje obveze plačanja doprinosu za socijalno osiguranje: Podstawa wykluczenia o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Kršenje obveze plačanja poreza: Podstawa wykluczenia o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Isključivo nacionalne osnove za isključenje: Postawy wykluczenia przewidziane w przepisach ustawy Pzp, które nie mają swojego odpowiednika w przepisach dyrektyw dotyczących zamówień publicznych. Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu], z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego. 4) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 poz. 514). Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ, informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawcy składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą), oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o

kótrej mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ (na żądanie zamawiającego).

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Podstaw wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r.

- o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew 189a Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Pranje novca ili financiranje terorizma: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wskazanych w 299 lub art. 165a Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, która dotyczy przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną, czyli przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o których mowa w art. 115 par. 20 Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa wskazanego w art. 258 Kodeksu karnego. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia wykonawca składa: oświadczenie JEDZ (wraz z ofertą) oraz informację z KRK (na żądanie zamawiającego).

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Usługa kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Urzędu Morskiego w Szczecinie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymania czystości w budynkach i na terenie zewnętrznym – Czerwony Ratusz, Kapitanat Portu Szczecin oraz w placówkach terenowych Urzędu Morskiego w Szczecinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w Załączniku nr 1 do SWZ.

Interna identifikacijska oznaka: PO-II.2600.13.26

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada, 90911300 Usluge čišćenja prozora, 90620000 Usluge čišćenja snijega

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Szczecin

Poštanski broj: 70-207

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Zemlja: Poljska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Ofertę należy przygotować zgodnie z rozdziałem 8 SWZ.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał usługę utrzymania czystości w budynkach jednostek sektora finansów publicznych o powierzchni nie mniejszej niż 12 000 m² i nieprzerwanie przez okres co najmniej 2 lat.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu**Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Cena - 100%

Opis: Cena

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: poljski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: platforma elektroniczna

URL: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Uvjeti nabave**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: poljski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 13/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 88 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 13/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Mjestsce: platforma elektroniczna: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Dodatne informacije: Wykonawca pozostaje związany z ofertą do dnia 08.01.2027 r.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: Zamawiający będzie dokonywał płatności miesięcznych

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Krajowa Izba Odwoławcza

Informacije o rokovima za preispitivanje: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż ppkt. 1).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

Organizacija koja obrađuje ponude: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie

Registracijski broj: REGON 000145017

Odjel: Wydział Prawno - Organizacyjny

Poštanska adresa: pl. Stefana Batorego 4

Grad: Szczecin

Poštanski broj: 70-207

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Zemlja: Poljska

E-pošta: zamowienia@ums.gov.pl

Tel.: 48914342423

Internet: www.ums.gov.pl

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Profil kupca: <https://ums.ezamawiajacy.pl>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijski broj: 5262239325

Poštanska adresa: ul. Postępu 17a

Grad: Warszawa

Poštanski broj: 02-676

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Zemlja: Poljska

E-pošta: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: (22) 458 78 01

Faks: (22) 458 78 00

Internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Registracijski broj: 5262883664

Poštanska adresa: ul. Hoża 76/78

Grad: Warszawa

Poštanski broj: 00-682

Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Zemlja: Poljska

E-pošta: sp@prokuratoria.gov.pl

Tel.: 22 6958504

Faks: 22 6958111

Internet: <https://www.gov.pl/web/spprokuratoria/mediacja3>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.gov.pl/web/spprokuratoria/danekontaktowe>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za postupke mirenja

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bf81a06b-a23f-4104-9e2e-1072c5d1c88e - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 04/09/2026 11:12:04 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: poljski
Broj objave obavijesti: 613148-2026
Broj izdanja SL S-a: 172/2026
Datum objave: 07/09/2026