

## 623512-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge čišćenja zgrada – Prestations de nettoyage de bâtiments

OJ S 175/2026 10/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni  
Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Ville d'ANNECY

E-pošta: [marchespublics@annecy.fr](mailto:marchespublics@annecy.fr)

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Prestations de nettoyage de bâtiments

Opis: Le marché est un accord-cadre en application de l'article R. 2162-2 du Code de la commande publique. Cet accord-cadre sera mono-attributaire et donnera lieu à l'émission de bons de commande par l'Acheteur Public, au fur et à mesure des besoins, dans les conditions fixées aux articles R. 2162-13 et 14 du Code de la commande publique. Les montants minimum et maximum s'entendent par périodes de 12 mois, et sont les suivants : Lot 1 : Montant minimum : 350 000,00 euro(s) HT et Montant maximum : 1 200 000,00 euro(s) HT Lot 2 : Montant minimum : 350 000,00 euro(s) HT et Montant maximum : 1 200 000,00 euro(s) HT Lot 3 : Montant minimum : 130 000,00 euro(s) HT et Montant maximum : 500 000,00 euro(s) HT

Identifikacijska oznaka postupka: 55e7255a-d94b-4f09-a2c9-eac62ac0a631

Interna identifikacijska oznaka: 26FS-CP-0958-B

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Zemlja: Francuska

##### 2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Visites obligatoires : Les candidats devront obligatoirement procéder à une visite de certains lieux d'exécution de l'accord-cadre. Les candidats prendront contact avec : M. Aubert Stanislas - 06 78 64 60 83 Ou Mme Waret Isabelle - 06 61 39 11 95. Seuls deux représentants par entreprise seront acceptés. Lot 01 : sur le parvis de l'hôtel de ville de Seynod (1 Place de l'hôtel de ville) : Le mardi 21 Juillet 2026 à 8h30 / Le mercredi 22 Juillet 2026 à 8h30 / Le mardi 4 août 2026 à 8h30 Lot 02 : sur le parking du groupe scolaire du Lachat (6 Rue du Lachat) : Le lundi 20 juillet 2026 à 8h30 / Le jeudi 23 juillet 2026 à 8h30 / Le

mercredi 5 août 2026 à 8h30 Lot 03 : devant la salle Pierre Lamy (12 Rue de la République) :  
Le lundi 27 juillet 2026 à 8h30 / Le mercredi 29 juillet 2026 à 8h30 / Le jeudi 6 août 2026 à 8h30 à l'issue de cette visite obligatoire, une attestation de passage sera délivrée aux candidats. Cette attestation devra nécessairement être jointe à l'offre. En l'absence, l'offre sera déclarée irrégulière. Pour tout renseignement d'ordre technique ou administratif, les candidats sont invités à poser leurs questions via la plate-forme d'achat de la Ville d'Annecy, accessible depuis son site Internet : [www.annecy.fr](http://www.annecy.fr), rubrique marchés publics, cockpit « Correspondre avec l'acheteur » de la consultation considérée au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des offres. Une réponse sera adressée sur la plate-forme à l'ensemble des candidats ayant téléchargé le dossier au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

**2.1.5. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 3

**Uvjeti ugovora:**

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

**2.1.6. Razlozi za isključenje**

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

## 5. Grupa

---

**5.1. Grupa: LOT-0001**

Naslov: Bâtiments administratifs, techniques, et locaux d'habitation sur réquisition

Opis: Bâtiments administratifs, techniques, et locaux d'habitation sur réquisition

Interna identifikacijska oznaka: 1

**5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

**5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 01/12/2026

Trajanje: 12 Mjeseci

**5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: L'accord-cadre est passé pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement 3 fois, pour une nouvelle période de 12 mois

**5.1.6. Opće informacije**

**Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

**Informacije o prethodnim obavijestima:**

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 502926-2026

#### 5.1.7. **Strateška nabava**

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

#### 5.1.9. **Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### 5.1.10. **Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Performances environnementales

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Opis: Prix des prestations : Sous critère 1 : Montant coût annuel prestations récurrentes 35 %  
/ Critère 2 : Commande cachée pour les prestations particulières ou spécifiques 5 %

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

#### 5.1.11. **Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847701>

##### **Ad hoc komunikacijski kanal:**

Naziv: AW Solutions

#### 5.1.12. **Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1847701>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

##### **Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Annecy

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Clause sociale : Le présent marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire se traduisant pour le candidat choisi par l'obligation des heures travaillées sur le marché à des personnes rencontrant des difficultés particulières

d'accès à l'emploi. Le détail des conditions d'exécution à caractère social est indiqué dans le CCAP article 6. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre. Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno  
Naručivanje će biti elektroničko: ne  
Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif

Informacije o rokovima za preispitivanje: Les recours peuvent être effectués par voie postale, ou électronique sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Mairie d'Annecy

#### **5.1. Grupa: LOT-0002**

Naslov: Groupes scolaires, crèches, RPE et LAEP

Opis: Groupes scolaires, crèches, RPE et LAEP

Interna identifikacijska oznaka: 2

##### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919300 Usluge čišćenja škole

##### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 01/12/2026

Trajanje: 12 Mjeseci

##### **5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: L'accord-cadre est passé pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement 3 fois, pour une nouvelle période de 12 mois

##### **5.1.6. Opće informacije**

###### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

###### **Informacije o prethodnim obavijestima:**

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 502926-2026

##### **5.1.7. Strateška nabava**

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

##### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

#### 5.1.10. Kriteriji za dodjelu

##### Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

##### Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Performances environnementales

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

##### Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix des prestations : Sous critère 1 : Montant coût annuel prestations récurrentes 35 %

/ Critère 2 : Commande cachée pour les prestations particulières ou spécifiques 5 %

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

#### 5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847701>

##### Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

#### 5.1.12. Uvjeti nabave

##### Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1847701>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

##### Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Annecy

##### Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Clause sociale : Le présent marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire se traduisant pour le candidat choisi par l'obligation des heures travaillées sur le marché à des personnes rencontrant des difficultés particulières d'accès à l'emploi. Le détail des conditions d'exécution à caractère social est indiqué dans le CCAP article 6. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre.

Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno  
Naručivanje će biti elektroničko: ne  
Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja  
Maksimalan broj sudionika: 1

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif  
Informacije o rokovima za preispitivanje: Les recours peuvent être effectués par voie postale, ou électronique sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Mairie d'Annecy

#### **5.1. Grupa: LOT-0003**

Naslov: Salles polyvalentes et sanitaires Château et Palais de l'Ile  
Opis: Salles polyvalentes et sanitaires Château et Palais de l'Ile  
Interna identifikacijska oznaka: 3

##### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge  
Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada  
Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

##### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 01/12/2026  
Trajanje: 12 Mjeseci

##### **5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 3  
Druge informacije o obnovi: L'accord-cadre est passé pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement 3 fois, pour une nouvelle période de 12 mois

##### **5.1.6. Opće informacije**

###### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

###### **Informacije o prethodnim obavijestima:**

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 502926-2026

##### **5.1.7. Strateška nabava**

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

##### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

##### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

###### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Performances environnementales

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

**Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Opis: Prix des prestations : Sous critère 1 : Montant coût annuel prestations récurrentes 35 %  
/ Critère 2 : Commande cachée pour les prestations particulières ou spécifiques 5 %

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

**5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1847701>

**Ad hoc komunikacijski kanal:**

Naziv: AW Solutions

**5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1847701>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Annecy

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Clause sociale : Le présent marché comporte une clause sociale d'insertion obligatoire se traduisant pour le candidat choisi par l'obligation des heures travaillées sur le marché à des personnes rencontrant des difficultés particulières d'accès à l'emploi. Le détail des conditions d'exécution à caractère social est indiqué dans le CCAP article 6. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre.

Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif

Informacije o rokovima za preispitivanje: Les recours peuvent être effectués par voie postale, ou électronique sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Mairie d'Annecy

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes

Registracijski broj: 387AD712-06D3-CAE4-C1A53854A6952323

Grad: Seyssinet-Pariset

Poštanski broj: 38170

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Tel.: +33480041260

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Ville d'ANNECY

Registracijski broj: 526

Poštanska adresa: Esplanade de l'Hôtel-de-Ville

Grad: Annecy

Poštanski broj: 74011

Zemlja – podregija (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Monsieur le Maire

E-pošta: [marchespublics@annecy.fr](mailto:marchespublics@annecy.fr)

Tel.: 0485467922

Internet: <http://www.annecy.fr>

Profil kupca: <http://www.annecy.fr>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

**8.1. ORG-0003**

Službeno ime: Mairie d'Annecy

Registracijski broj: 387AD731-B986-06DD-D95E189EBA9CA6F9

Poštanska adresa: Mairie d'Annecy

Grad: Annecy

Poštanski broj: 74011

Zemlja – podregija (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Adeline ROBERT

E-pošta: [adeline.robert@annecy.fr](mailto:adeline.robert@annecy.fr)

Tel.: 0485467932

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

**8.1. ORG-0004**

Službeno ime: Tribunal administratif

Registracijski broj: 387AD73F-ED62-1D17-9F48393B38BEB6BE

Poštanska adresa: 2 place de Verdun

Grad: Grenoble

Poštanski broj: 38000

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)

Tel.: 0476429000

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

## 10. Promjena

---

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

21732bd0-3f91-4f14-94e8-f5037bc6db17-01

**10.1. Promjena**

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: Remise des offres: Au lieu du 15/09/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 18/09/2026 à 12h00 au plus tard.

**10.1. Promjena**

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 15/09/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 18/09/2026 à 14h00 au plus tard.

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 48ba25e7-5c38-4f3f-821f-b499046714d5 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 09/09/2026 12:10:36 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 623512-2026

Broj izdanja SL S-a: 175/2026

Datum objave: 10/09/2026