

623647-2026 - Nadmetanje

Finska – Građevinski radovi – SYK ÅA Vaasa Övningsskola gymnasium, lisärakennuksen purku ja uudisrakennus

OJ S 175/2026 10/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Suomen Yliopistokiinteistöt Oy

E-pošta: info@sykoy.fi

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Obrazovanje

1.1. Kupac

Službeno ime: Åbo Akademi

E-pošta: upphandling@abo.fi

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Obrazovanje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: SYK ÅA Vaasa Övningsskola gymnasium, lisärakennuksen purku ja uudisrakennus

Opis: Kokonaisurakka käsittää nykyisen rakennuksen purun ja uudisrakennuksen rakentamisen suunnitelmien mukaisesti osoitteeseen Koulukatu 31, Vaasa. Nykyisen purettavan rakennuksen laajuus on n. 2.850 brm². Uudisrakennuksen laajuus on n. 3.120 brm² ja 13.160 m³. Rakennuttaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ja sen olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista.

Identifikacijska oznaka postupka: d9187318-b9db-415b-a51f-5d20091ef048

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Hankinta-asiakirjat ovat saatavilla sähköisessä projektipankissa (Buildercom). Kaikki hankintamenettelyyn liittyvä viestintä, mukaan lukien kysymykset ja vastaukset, tapahtuu projektipankin kautta. Tarjous on jätettävä hankinta-asiakirjoihin sisältyvällä tarjouslomakkeella projektipankkiin tarjouspyynnössä ilmoitettuun määräaikaan mennessä. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei oteta huomioon.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Koulukatu 31

Grad: Vaasa

Poštanski broj: 65100

Zemlja – podregija (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Zemlja: Finska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 800 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Suomen Yliopistokiinteistöt Oy on kohteen rakennuttaja ja valittava urakoitsija solmii sopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa. Rakennus tulee Suomen Yliopistokiinteistöjen omistukseen ja siihen vuokralaiseksi tulee Åbo Akademi. Koska rakennus rakennetaan Åbo Akademin tarpeisiin, sovelletaan urakkaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia. Åbo Akademi tekee hankintapäätöksen valittavasta urakoitsijasta. Vasta hankintapäätöksen saatua lainvoiman allekirjoittaa Suomen Yliopistokiinteistöt Oy urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: SYK ÅA Vaasa Övningsskola gymnasium, lisärakennuksen purku ja uudisrakennus
Opis: Kokonaisurakka käsittää nykyisen rakennuksen purun ja uudisrakennuksen rakentamisen suunnitelmien mukaisesti osoitteeseen Koulukatu 31, Vaasa. Nykyisen purettavan rakennuksen laajuus on n. 2.850 brm². Uudisrakennuksen laajuus on n. 3.120 brm² ja 13.160 m³. Rakennuttaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ja sen olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista.

Interna identifikacijska oznaka: 2026-055501-LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Opcije:

Opis opcija: Hankintaan voi liittyä YSE 1998 ehtojen mukaisia muutos- tai lisätoita.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Koulukatu 31

Grad: Vaasa

Poštanski broj: 65100

Zemlja – podregija (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Prijelaz na kružno gospodarstvo, Zaštita i obnova bioraznolikosti i ekosustavâ
Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi, Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hinta-arviointi

Opis: Vertailussa käytettävä tarjoushinta = tarjouslomakkeen kokonaishinta

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: finski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00)
istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18461&guid=f093ced6-3810-4c5d-ad16-b8e822d78179>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18461&guid=f093ced6-3810-4c5d-ad16-b8e822d78179>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Suomen Yliopistokiinteistöt Oy

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Suomen Yliopistokiinteistöt Oy

Registracijski broj: 2268637-3

Poštanska adresa: PL 310

Grad: TAMPERE

Poštanski broj: 33101

Zemlja – podregija (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Zemlja: Finska

E-pošta: info@sykoy.fi

Tel.: 0207 424 010

Internet: <https://sykoy.fi>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Vođa skupine

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registracijski broj: FI09880841

Poštanska adresa: Mannerheiminaukio 1 A

Grad: Helsinki

Poštanski broj: 00100

Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Zemlja: Finska

E-pošta: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Tel.: +358 295563630

Internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Åbo Akademi

Registracijski broj: 0246312-1

Poštanska adresa: Domkyrkotorget 3

Grad: Turku

Poštanski broj: 20500

Zemlja – podregija (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Zemlja: Finska

E-pošta: upphandling@abo.fi

Tel.: +35822153360

Internet: <http://www.abo.fi>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Markkinaoikeus

Registracijski broj: FI30061576

Poštanska adresa: Radanrakentajantie 5

Grad: Helsinki

Poštanski broj: 00520
Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Zemlja: Finska
E-pošta: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 83ccdfaa-2bb9-4fa0-955b-5efc27064d57 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 08/09/2026 16:08:49 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: finski
Broj objave obavijesti: 623647-2026
Broj izdanja SL S-a: 175/2026
Datum objave: 10/09/2026