

624662-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge čišćenja zgrada – Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis
OJ S 175/2026 10/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: SEMMARIS - Marché International de Rungis

E-pošta: isabel.marques@semmaris.fr

Pravni oblik kupca: Subjekt s posebnim ili isključivim pravima

Djelatnost javnog naručitelja: Ekonomski poslovi

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

Opis: La présente consultation porte sur le nettoyage et la désinfection des parties communes (allées marchandes, sanitaires, passages latéraux, circulations en sous-sol, rez-de-chaussée et étages) des 14 bâtiments de vente du pôle animal, aux activités soumises à agrément sanitaire répartis sur une surface d'environ 80 hectares : - Bâtiment A4 (Marée) – Installation classée pour la protection de l'environnement, - Bâtiment AB5 (Activité dédiée aux marchés dépendant du secteur marée), - Bâtiment V1P (Viande en pavillon) – Installation classée pour la protection de l'environnement, - Bâtiment VG1 (Volailles / Gibiers), - Bâtiment VM1 (Porc), - Bâtiment D4, E4, F4a, D5, E5, F5c, F7, B9 (Produits laitiers), - Bâtiment D6 (Produits biologiques). A titre subsidiaire, pour répondre aux impératifs de gestion du marché et en cas de nécessité, le cahier des charges comprendra un bordereau de prix unitaires qui pourra générer des commandes ponctuelles.

Identifikacijska oznaka postupka: 7c227976-cbf8-4c1e-a94b-ccc59322620c

Interna identifikacijska oznaka: BU Immobilière - Service Environnement et propreté

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90921000 Usluge dezinfekcije i uništavanja štetočina

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 1 rue de la Tour

Grad: Chevilly Larue

Poštanski broj: 94550

Zemlja – podregija (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Zemlja: Francuska

Dodatne informacije: Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées afin d'en clarifier la compréhension. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 6 mois.

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Les candidats et soumissionnaires s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles. Ce marché est un appel d'offres restreint. A ce titre, il comprend deux phases : une phase de sélection des candidatures, puis une phase d'offres. Dès lors, les éléments techniques du marché seront communiqués en phase d'offres aux candidats retenus. Il est appelé l'attention des candidats sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase candidature et la phase de dépôt des offres. Conformément à l'article R.2151-6, le soumissionnaire (ou candidat) transmet son offre (ou candidature) en une seule fois. Si plusieurs offres (ou candidatures) sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Pour modifier une offre (ou une candidature) déjà réceptionnée, le soumissionnaire (ou candidat) doit en transmettre une nouvelle, complète, avant la date limite de remise des offres. Nous vous remercions d'inscrire une adresse mél non sécurisée par des pare feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs. Les candidats et soumissionnaires devront impérativement répondre sur la plateforme Maximilien : <https://marches.maximilien.fr>. Tout renseignement (administratif/technique) doit être demandé à partir de la plateforme Maximilien : <https://marches.maximilien.fr>.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Nettoyage des parties communes des bâtiments de vente dont les activités sont soumises à agrément sanitaire au sein du Marché International de Rungis

Opis: Les prestations comprennent : - Le ramassage, la collecte, le tri et le vidage dans 5 compacteurs, des déchets résiduels issus de l'activité des bâtiments (environ 100 m³ de déchets au quotidien), - Le nettoyage et la désinfection quotidiens des sols de l'ensemble des parties communes des bâtiments (environ 60 000 m²), comprenant les halles de vente, les allées de circulation, les coursives, les escaliers, les paliers, les monte-charges et les sanitaires publics, - Le nettoyage et la désinfection périodiques des parois verticales (environ 32 000 m²) et les plafonds des parties communes des bâtiments (environ 16 000 m²), comprenant les halles de vente, les allées de circulation, les coursives, les escaliers, les paliers, les monte-charges et les sanitaires publics y compris les surfaces vitrées intérieures et extérieures (environ 10 000 m²), - Une astreinte hivernale « neige et verglas » 24h/24, 7j/7. A titre indicatif, le nombre de blocs sanitaires faisant l'objet des prestations quotidiennes, est d'environ 60 unités. (y compris 4 sanisettes automatiques) L'effectif actuel dédié à la réalisation des prestations, toutes sections confondues, est d'environ 25 personnes

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90921000 Usluge dezinfekcije i uništavanja štetočina

Opcije:

Opis opcija: Des options pourront être définies dans le cahier des charges.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 1 Rue de la Tour

Grad: CHEVILLY LARUE

Poštanski broj: 94550

Zemlja – podregija (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 36 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Dodatne informacije: La durée du marché est de 36 mois. Il débutera au 1er mai 2027 et prendra fin le 30 avril 2030. Il pourra faire l'objet de reconduction tacite par période d'un an, sans que la durée totale du contrat ne puisse excéder 5 ans.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. La sélection des candidats admis à présenter une offre sera réalisée par classement des dossiers de candidature sur la base des critères suivants : - capacités et garanties financières, - capacités professionnelles et références en lien avec le marché (références agro-alimentaires sous agrément sanitaire), - capacités techniques et moyens généraux. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion. - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe - Description de l'actionnariat - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier de pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles. - Les candidats devront justifier d'un chiffre d'affaires global annuel minimum de 6 000 000 € HT sur les trois dernières années dans le domaine concerné. - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : -Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, accompagnée d'attestations de bonne exécution ; Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution ainsi que les prestations ou services similaires traités. Il sera apprécié des références pour des prestations de nettoyage similaires dans les domaines agro-alimentaire et pour les sites sous agrément sanitaire. Ils devront, par année, indiquer les surfaces des zones traitées, à la fois pour le nettoyage sous agrément sanitaire et pour le nettoyage classique. En cas de réponse en groupement des références communes pour des prestations similaires sont à privilégier. - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestations de service ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public et notamment si une digitalisation des moyens de contrôle est réalisée. - La démarche RSE de l'entreprise ; - Des certificats établis par des instituts ou services officiels chargés du contrôle de la qualité (ISO 9001 ou équivalent), de l'environnement (ISO 14001 ou équivalent) et de la santé et sécurité au travail (ISO 45001 ou équivalent).

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://marches.maximilien.fr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organizacija koja obrađuje ponude: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Registracijski broj: 66201249100012

Odjel: 94550

Poštanska adresa: 1 rue de la Tour

Grad: Chevilly Larue

Poštanski broj: 94550

Zemlja – podregija (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance

E-pošta: isabel.marques@semmaris.fr

Tel.: +33141808147

Internet: <https://www.rungisinternational.com>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Profil kupca: <https://marches.maximilien.fr>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal Administratif de Melun

Odjel: 77000

Grad: Melun

Poštanski broj: 77000

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-melun@juradm.fr

Tel.: +33160565690

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Organizacija za postupke mirenja

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 28a66d38-5bf0-460d-9e81-0976f23dc178 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 08/09/2026 13:31:54 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 624662-2026

Broj izdanja SL S-a: 175/2026

Datum objave: 10/09/2026