

625029-2026 - Nadmetanje

Portugal – Radovi na podizanju zgrada – Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

OJ S 175/2026 10/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Município de Loures

E-pošta: geral@cm-loures.pt

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

Opis: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

Identifikacijska oznaka postupka: 5df61d17-1c50-4750-b089-c973bdf1465b

Interna identifikacijska oznaka: 001/EMHA

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: De acordo com peças de procedimento

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho

Zemlja – podregija (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Zemlja: Portugal

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 14 300 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Zahtjev za europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

Opis: Empreitada de conceção-construção do Conjunto Habitacional Terraços da Ponte Fase II

Interna identifikacijska oznaka: 001/EMHA

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho

Zemlja – podregija (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Zemlja: Portugal

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 900 Dani

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 14 300 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Este processo tem como base a Estratégia de Compras Publicas Sustentáveis, adotada pelo Município de Loures em 20 de setembro de 2023, publicada no site do Município

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Nacionalni kriteriji za zelenu javnu nabavu

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

U obzir su uzeti uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Naziv: Outros

Opis: Preço da Proposta

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Naziv: Outros

Opis: Valia Técnica da Proposta

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Naziv: Outros

Opis: Prazo de Execução Proposto

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: portugalski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/dHk5OTdQRmRJSS8xbzdPcWVsOUpQT2dyOEI1azlCMjdzUk4vM1VtelMrTVZ4YzBjaC9md0dQbX>

5.1.12. Uvjeti nabave**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://community.vortal.biz/public/>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: portugalski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: De acordo com o ponto 24 do Programa do Procedimento

Rok za zaprimanje ponuda: 03/12/2026 23:59:59 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 04/12/2026 09:30:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: De acordo com peças de procedimento

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: De acordo com peças de procedimento

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Município de Loures

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ao abrigo do Código do Procedimento Administrativo, aplicável por via do Código dos Contratos Públicos

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Município de Loures

Registracijski broj: 501294996

Odjel: EMHA

Poštanska adresa: Praça da Liberdade

Grad: Freguesia de Loures

Poštanski broj: 2674-501

Zemlja – podregija (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Zemlja: Portugal

Kontaktna točka: EMHA

E-pošta: geral@cm-loures.pt

Tel.: 211150100

Faks: 211151704

Internet: <https://www.cm-loures.pt>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registracijski broj: 500792887

Odjel: Unidade do Diário da República

Poštanska adresa: Avenida António José de Almeida

Grad: Lisboa

Poštanski broj: 1000-042

Zemlja – podregija (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Zemlja: Portugal

Kontaktna točka: Ponto de contacto

E-pošta: 2serie@diariodarepublica.pt

Tel.: +351 217810870

Faks: +351 213945716

Internet: <https://diariodarepublica.pt>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

857f72f0-6152-4e38-a1f0-d4f89b207e7f-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Publicação da ata n.º 3, em resposta a pedidos de esclarecimentos apresentados e prorrogação do prazo para apresentação de propostas: nova data para apresentação - 03/12/2026; abertura de propostas - 04/12/2026

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Opis promjena: Publicação da ata n.º 3, em resposta a pedidos de esclarecimentos apresentados e prorrogação do prazo para apresentação de propostas: nova data para apresentação - 03/12/2026; abertura de propostas - 04/12/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 6ec351bc-4a1d-4a42-a540-2f9778230f99 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 08/09/2026 09:32:29 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: portugalski

Broj objave obavijesti: 625029-2026

Broj izdanja SL S-a: 175/2026

Datum objave: 10/09/2026