

632245-2026 - Nadmetanje

Švicarska – Radovi instaliranja sanitarne opreme – Submission BKP 250 Sanitär Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach

OJ S 177/2026 14/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Alterszentrum Breitenbach

E-pošta: joern.weidner@azbb.ch

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Submission BKP 250 Sanitär Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach

Opis: Die vorliegende Submission umfasst sämtliche erforderlichen Arbeiten und Lieferungen für die Erstellung, Anpassung und Ergänzung der Sanitäranlagen im Rahmen der Erweiterung und des Umbaus des Alterszentrums Breitenbach. Die ausgeschriebenen Leistungen sind vollständig und fachgerecht gemäss den vorliegenden Plänen, Schemas, Leistungsverzeichnissen, technischen Vorgaben sowie den geltenden Normen und Vorschriften auszuführen. Der Leistungsumfang beinhaltet sämtliche für eine vollständige und betriebsbereite Sanitäranlage erforderlichen Lieferungen, Montagen, Leitungen, Armaturen, Apparate, Befestigungen, Dämmungen, Anschlüsse, Nebenarbeiten, Prüfungen, Spülungen und Inbetriebnahmen, soweit diese dem Gewerk BKP 250 zuzuordnen sind. Bestehende Sanitäranlagen und Installationen sind vor Beginn der Arbeiten vor Ort zu überprüfen. Anschlusspunkte, Leitungsführungen, Durchbrüche sowie Schnittstellen zu anderen Gewerken sind frühzeitig mit der Bauleitung und den beteiligten Fachplanern und Unternehmern zu koordinieren. Besondere Beachtung ist dem etappenweisen Bauablauf und dem laufenden Betrieb des Alterszentrums zu schenken. Die Wasserver- und Abwasserentsorgung der weiterhin genutzten Gebäudeteile ist während der Bauzeit sicherzustellen. Notwendige Unterbrüche oder Ausserbetriebnahmen bestehender Anlagen sind frühzeitig anzumelden und dürfen ausschliesslich nach vorgängiger Absprache und Freigabe erfolgen. Sämtliche für eine fachgerechte, vollständige und betriebsbereite Ausführung notwendigen Leistungen und Nebenarbeiten sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen.

Identifikacijska oznaka postupka: 048fdad2-0d3b-4438-8375-2ad877c17f24

Vrsta postupka: Otvoreni

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45332400 Radovi instaliranja sanitarne opreme

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Breitenbach

Poštanski broj: 4226

Zemlja – podregija (NUTS): Solothurn (CH023)
Zemlja: Švicarska
Dodatne informacije: Alterszentrum Breitenbach

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Situacije istovrsne stečaja prema nacionalnim zakonima: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Submission BKP 250 Sanitär Anbau und Aufstockung AZB, Breitenbach

Opis: Die vorliegende Submission umfasst sämtliche erforderlichen Arbeiten und Lieferungen für die Erstellung, Anpassung und Ergänzung der Sanitäranlagen im Rahmen der Erweiterung und des Umbaus des Alterszentrums Breitenbach. Die ausgeschriebenen Leistungen sind vollständig und fachgerecht gemäss den vorliegenden Plänen, Schemas, Leistungsverzeichnissen, technischen Vorgaben sowie den geltenden Normen und Vorschriften auszuführen. Der Leistungsumfang beinhaltet sämtliche für eine vollständige und betriebsbereite Sanitäranlage erforderlichen Lieferungen, Montagen, Leitungen, Armaturen, Apparate, Befestigungen, Dämmungen, Anschlüsse, Nebenarbeiten, Prüfungen, Spülungen und Inbetriebnahmen, soweit diese dem Gewerk BKP 250 zuzuordnen sind. Bestehende Sanitäranlagen und Installationen sind vor Beginn der Arbeiten vor Ort zu überprüfen. Anschlusspunkte, Leitungsführungen, Durchbrüche sowie Schnittstellen zu anderen Gewerken sind frühzeitig mit der Bauleitung und den beteiligten Fachplanern und Unternehmern zu koordinieren. Besondere Beachtung ist dem etappenweisen Bauablauf und dem laufenden Betrieb des Alterszentrums zu schenken. Die Wasserver- und Abwasserentsorgung der weiterhin genutzten Gebäudeteile ist während der Bauzeit sicherzustellen. Notwendige Unterbrüche oder Ausserbetriebnahmen bestehender Anlagen sind frühzeitig anzumelden und dürfen ausschliesslich nach vorgängiger Absprache und Freigabe erfolgen. Sämtliche für eine fachgerechte, vollständige und betriebsbereite Ausführung notwendigen Leistungen und Nebenarbeiten sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen.

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45332400 Radovi instaliranja sanitarne opreme

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Breitenbach

Poštanski broj: 4226

Zemlja – podregija (NUTS): Solothurn (CH023)

Zemlja: Švicarska

Dodatne informacije: Alterszentrum Breitenbach

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Još nije poznato

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: ZK 1 Preis

Opis: Der Preis wird auf Grundlage des bereinigten und vergleichbaren Angebots beurteilt.

Massgebend ist die gemäss Ausschreibungsunterlagen angebotene Gesamtleistung. In die Preisbeurteilung können insbesondere folgende Bestandteile einfließen: * Angebotssumme gemäss Leistungsverzeichnis * Materialkosten und allfällige Materialzuschläge * Regietarife für Personal, Maschinen und Geräte * weitere im Angebot ausgewiesene Kostenbestandteile Die Bewertung erfolgt nach der in den Submissionsunterlagen festgelegten Preisbewertungsmethode. Ziel ist eine transparente und nachvollziehbare Vergleichbarkeit sämtlicher eingereichter Angebote.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: ZK 2 Fachkompetenz und Referenzen

Opis: Bewertet werden die fachliche Qualifikation, die Erfahrung sowie die organisatorische Leistungsfähigkeit der anbietenden Unternehmung. Besondere Bedeutung haben dabei: *

Erfahrung mit Bauarbeiten bei laufendem Betrieb * Erfahrung mit Pflegeheimen, Alterszentren, Spitälern oder vergleichbaren sensiblen Einrichtungen * Qualität, Umfang und Vergleichbarkeit der eingereichten Referenzprojekte * Qualifikation und Erfahrung der vorgesehenen Schlüsselpersonen * Einsatz von qualifiziertem und nach Möglichkeit festangestelltem Fachpersonal * Organisation und Koordination der Arbeiten innerhalb des laufenden Betriebs * Umgang mit Bewohnenden, Pflegepersonal und weiteren Nutzenden * Massnahmen bezüglich Sauberkeit, Staub, Lärm und Sicherheit * Einhaltung der betrieblichen und organisatorischen Vorgaben des Alterszentrums Die anbietende Unternehmung hat nachvollziehbar darzulegen, wie sie die besonderen Anforderungen des Bauens innerhalb eines laufenden und sensiblen Pflegebetriebs berücksichtigt und einen möglichst störungsarmen Bauablauf gewährleistet.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: ZK 3 Lehrlingsausbildung

Opis: Das Engagement der Unternehmung in der beruflichen Grundbildung wird als Bestandteil der sozialen Verantwortung berücksichtigt. Bewertet werden insbesondere: * Anzahl der beschäftigten Lernenden * Verhältnis der Lernenden zur Gesamtzahl der Mitarbeitenden * Kontinuität der Lehrlingsausbildung * nachvollziehbare Angaben zur

betriebliehen Berufsbildung Damit sollen Unternehmen berücksichtigt werden, welche aktiv zur Ausbildung des beruflichen Nachwuchses und zur langfristigen Sicherung qualifizierter Fachkräfte beitragen.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: ZK 4 Nachhaltigkeit und Regionalität

Opis: Bewertet werden ökologische, betriebliche und regionalwirtschaftliche Aspekte, soweit diese für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen relevant sind. Berücksichtigt werden insbesondere: * Länge und Häufigkeit der Anfahrtswege während der Bauphase * damit verbundene ökologische Auswirkungen * regionale Wertschöpfung bei der Leistungserbringung * Verfügbarkeit von Personal und Ressourcen während der Ausführung * Reaktionsfähigkeit bei kurzfristig notwendigen Einsätzen * Verfügbarkeit und Reaktionszeiten bei Service-, Garantie- und Störungsfällen Die Beurteilung kann anhand der Distanz zwischen dem für die Leistungserbringung relevanten Unternehmensstandort und dem Alterszentrum sowie anhand verbindlich zugesicherter Reaktionszeiten erfolgen. Kurze Anfahrtswege können sowohl die Umweltbelastung durch Transport- und Fahrbewegungen reduzieren als auch eine rasche Verfügbarkeit während der Bauphase und im späteren Betrieb unterstützen. Insbesondere bei technischen Störungen oder dringenden Interventionen ist eine kurze und verbindliche Reaktionszeit für einen Pflegebetrieb von besonderer Bedeutung.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: Simap.ch

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Nije dopušteno

Obrazloženje nemogućnosti elektroničkog podnošenja: Alati, uređaji ili formati datoteka koji nisu općenito dostupni

Opis: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 13/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 15/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Bundesverwaltungsgericht

Informacije o rokovima za preispitivanje: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn, Beschwerde erhoben werden. Eine allfällige Beschwerde ist schriftlich einzureichen; sie muss einen Antrag und eine Begründung enthalten; die Beweismittel sind anzugeben.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Alterszentrum Breitenbach

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Alterszentrum Breitenbach

Registracijski broj: 31d535e5-0390-4b76-842a-5e0f2bf6aa0b

Poštanska adresa: Bodenackerstrasse 10

Grad: Breitenbach

Poštanski broj: 4226

Zemlja – podregija (NUTS): Solothurn (CH023)

Zemlja: Švicarska

E-pošta: joern.weidner@azbb.ch

Tel.: +41617899206

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Bundesverwaltungsgericht

Registracijski broj: BVGER

Poštanska adresa: Postfach

Grad: St. Gallen

Poštanski broj: 9023

Zemlja – podregija (NUTS): St. Gallen (CH055)

Zemlja: Švicarska

E-pošta: info@bvger.admin.ch

Tel.: +41584652626

Internet: <https://www.bvger.ch>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Simap.ch

Registracijski broj: CH001

Poštanska adresa: Holzikofenweg 36

Grad: Bern

Poštanski broj: 3003

Zemlja – podregija (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Zemlja: Švicarska

E-pošta: support@simap.ch

Tel.: +41584646388

Internet: <https://www.simap.ch>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 67575b49-fb3d-4b19-8550-52e920867ece - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 11/09/2026 02:26:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 632245-2026

Broj izdanja SL S-a: 177/2026

Datum objave: 14/09/2026