

633582-2026 - Nadmetanje

Francuska – Organizacija natječaja za projekt u arhitekturi – Concours de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de reconstruction du foyer nordique et de restructuration des locaux techniques du parking de l'Arpettaz dans le site des Confins à La Clusaz(74)

OJ S 178/2026 15/09/2026

Obavijest o projektnom natječaju

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: SOLIDEO ALPES 2030

E-pošta: correspondre@aws-france.com

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće koje nadzire središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Concours de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de reconstruction du foyer nordique et de restructuration des locaux techniques du parking de l'Arpettaz dans le site des Confins à La Clusaz(74)

Opis: La consultation porte sur l'organisation d'un concours restreint de maîtrise d'oeuvre en vue de l'attribution du marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la reconstruction du foyer nordique et à la restructuration-extension des locaux techniques de l'Arpettaz, sur le site des Confins à La Clusaz(74). Le programme comprend la déconstruction du foyer nordique existant et la construction d'un nouveau bâtiment de 513 m² SU, regroupant notamment les fonctions d'accueil, de vente, de convivialité, de secours, de fartage et de stockage, ainsi que la conservation de la partie la plus récente des locaux techniques de l'Arpettaz et leur restructuration-extension sur 429 m² SU. L'opération présente des enjeux architecturaux, fonctionnels, paysagers et environnementaux importants, compte tenu de son implantation sur le plateau des Confins, dans un site de montagne sensible. La conception devra assurer la cohérence des deux bâtiments, leur insertion dans le paysage, leur adaptation aux usages hivernaux et estivaux ainsi qu'aux contraintes d'exploitation du domaine nordique. Elle devra également répondre aux objectifs d'accessibilité, de performance énergétique, de sobriété des ressources et de réemploi fixés au programme. À l'issue de la phase candidature, trois candidats seront admis à concourir, sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures satisfaisant aux conditions requises. Le marché de maîtrise d'oeuvre sera ensuite négocié avec le ou les lauréats du concours. La mission confiée comprend la poursuite de l'ESQ+, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR, ainsi que les missions complémentaires SYN, OPC, CSSI, économie circulaire/réemploi, QEB et DIAG, selon les bâtiments concernés. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 3,5 M euro(s) HT, valeur janvier 2025. L'opération est soumise à un calendrier contraint, avec un objectif de mise en service des bâtiments début sept. 2029, en amont des JOP 2030

Identifikacijska oznaka postupka: d5ff0e19-80c4-4c78-9528-91546a46a8ba

Interna identifikacijska oznaka: 20260815

Vrsta postupka: Ograničen

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71230000 Organizacija natječaja za projekt u arhitekturi

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja
, 71310000 Savjetodavne tehničke usluge i savjetodavne usluge u građevinarstvu

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: 1. La présente phase de la consultation concerne uniquement la remise des candidatures. Le nombre de candidats admis à participer à la phase projet est fixé à trois (3), sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures satisfaisant aux conditions requises. Les modalités d'examen et de sélection des candidatures sont précisées dans le règlement de concours. Il est précisé que, contrairement à ce qu'indique le formulaire en raison d'une contrainte technique de l'application, le pouvoir adjudicateur ne prévoit pas de réduction progressive du nombre de candidats au cours de la procédure. 2. Les candidatures doivent impérativement être remises par voie dématérialisée sur le profil d'acheteur de Solideo Alpes 2030, dans les conditions définies par le règlement de concours. 3. Les demandes de renseignements complémentaires doivent être adressées exclusivement par écrit via le profil d'acheteur, dans les conditions et délais prévus par le règlement de concours. 4. à l'issue de l'examen des candidatures et après avis motivé du jury, le pouvoir adjudicateur arrêtera la liste des trois candidats admis à concourir. Ceux-ci seront simultanément invités à remettre une prestation de niveau Esq+, dont le contenu et les modalités de remise sont définis dans le règlement de concours. 5. Une visite obligatoire du site sera organisée pour les candidats admis à concourir. La date prévisionnelle de la visite de site est indiquée au Rc. Les modalités pratiques de cette visite leur seront communiquées dans le cadre de la phase projet. 6. Les projets seront examinés de manière anonyme par le jury, au regard des critères d'évaluation des projets définis dans le règlement de concours. à l'issue du concours, le ou les lauréats seront désignés. Le pouvoir adjudicateur invitera le ou les lauréats à remettre une offre en vue de la négociation du marché de maîtrise d'oeuvre dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables. 7. Le marché comporte une clause obligatoire d'insertion professionnelle . Les modalités de mise en oeuvre de cette clause sociale sont précisées dans le Ccap. 8. Le marché comporte également une mesure obligatoire en faveur de l'accès des très petites entreprises (Tpe), des petites et moyennes entreprises (Pme), des artisans et des structures de l'économie sociale et solidaire (Ess) à l'exécution du marché. Le titulaire devra confier une part de l'exécution du marché à des Pme ou à des artisans, dans les conditions précisées dans le Ccap. 9. La livraison de l'ouvrage devra impérativement intervenir au début du mois de septembre 2029. Les autres dates du calendrier prévisionnel sont données à titre indicatif et pourront être adaptées en fonction des contraintes de l'opération. 10. Le candidat individuel ou chacun des membres du groupement ne doit se trouver dans aucun des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le Code de la commande publique. 11. La maîtrise d'ouvrage de l'opération, initialement assurée par la Commune de La Clusaz, a été transférée à Solideo Alpes 2030 en application de la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage conclue entre les deux entités. Solideo Alpes 2030 agit en qualité de maître d'ouvrage et de pouvoir adjudicateur pour la présente consultation. 12. Le marché est financé par voie de subventions. Le règlement des prestations intervient par virement administratif

après dépôt des demandes de paiement sur Chorus Pro, dans les conditions prévues par le Code de la commande publique et les pièces du marché. Les prix sont révisables selon les modalités définies au Ccap

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Concours de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de reconstruction du foyer nordique et de restructuration des locaux techniques du parking de l'Arpettaz dans le site des Confins à La Clusaz(74)

Opis: La consultation porte sur l'organisation d'un concours restreint de maîtrise d'oeuvre en vue de l'attribution du marché de maîtrise d'oeuvre relatif à la reconstruction du foyer nordique et à la restructuration-extension des locaux techniques de l'Arpettaz, sur le site des Confins à La Clusaz(74). Le programme comprend la déconstruction du foyer nordique existant et la construction d'un nouveau bâtiment de 513 m² SU, regroupant notamment les fonctions d'accueil, de vente, de convivialité, de secours, de fartage et de stockage, ainsi que la conservation de la partie la plus récente des locaux techniques de l'Arpettaz et leur restructuration-extension sur 429 m² SU. L'opération présente des enjeux architecturaux, fonctionnels, paysagers et environnementaux importants, compte tenu de son implantation sur le plateau des Confins, dans un site de montagne sensible. La conception devra assurer la cohérence des deux bâtiments, leur insertion dans le paysage, leur adaptation aux usages hivernaux et estivaux ainsi qu'aux contraintes d'exploitation du domaine nordique. Elle devra également répondre aux objectifs d'accessibilité, de performance énergétique, de sobriété des ressources et de réemploi fixés au programme. À l'issue de la phase candidature, trois candidats seront admis à concourir, sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures satisfaisant aux conditions requises. Le marché de maîtrise d'oeuvre sera ensuite négocié avec le ou les lauréats du concours. La mission confiée comprend la poursuite de l'ESQ+, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR, ainsi que les missions complémentaires SYN, OPC, CSSI, économie circulaire/réemploi, QEB et DIAG, selon les bâtiments concernés. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 3,5 M euro(s) HT, valeur janvier 2025. L'opération est soumise à un calendrier contraint, avec un objectif de mise en service des bâtiments début sept. 2029, en amont des JOP 2030

Interna identifikacijska oznaka: S-PF-1873961

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71230000 Organizacija natječaja za projekt u arhitekturi

Dodatna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja , 71310000 Savjetodavne tehničke usluge i savjetodavne usluge u građevinarstvu

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Plateau des Confins - Route des Confins

Grad: La Clusaz

Poštanski broj: 74220

Zemlja – podregija (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Zemlja: Francuska

5.1.6. Opće informacije

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1873961>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 30/11/2026

Uvjeti projektnog natječaja:

Odluka ocjenjivačkog suda obvezujuća je za kupca: ne

Nagrada:

Rang za koji se dodjeljuje nagrada: 1

Dodatne informacije: Une prime de 25 000 euro(s) HT est attribuée à chacun des participants ayant remis une prestation conforme au règlement de concours. Cette prime rémunère la prestation de niveau ESQ+ remise dans le cadre du concours. Les modalités de versement ainsi que les conditions de réduction ou de suppression de la prime sont précisées dans le règlement de concours. Pour le lauréat attributaire du marché de maîtrise d'oeuvre, la rémunération due au titre du marché tient compte de la prime reçue au titre du concours
Svaki ugovor o uslugama nakon natječaja bit će dodijeljan jednom od pobjednika natječaja

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1873961>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Rok za zaprimanje ponuda: 13/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Cour Administrative d'Appel de Marseille

Informacije o rokovima za preispitivanje: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé pré-contractuel : prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), il peut être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel : prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat : ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours pour excès de

pouvoir : la décision d'abandonner la procédure en la déclarant infructueuse ou sans suite est susceptible d'être contestée par la voie d'un recours pour excès de pouvoir dans les délais prévus à l'article R421-1 du CJA

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: SOLIDEO ALPES 2030

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes

Registracijski broj: AC558A6C-A6F7-183E-AEBA94AF5F9CCD47

Grad: Seyssinet-Pariset

Poštanski broj: 38170

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: SOLIDEO ALPES 2030

Registracijski broj: 87226

Poštanska adresa: 83, Boulevard de Dunkerque

Grad: Marseille

Poštanski broj: 13002

Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Robert Damien

E-pošta: correspondre@aws-france.com

Tel.: 0623591158

Profil kupca: <https://www.marches-publics.info/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: SOLIDEO ALPES 2030

Registracijski broj: AC558A89-AD24-EBE2-67F4293A973AD2B3

Poštanska adresa: 83 Boulevard de Dunkerque

Grad: Marseille

Poštanski broj: 13002

Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Zemlja: Francuska

E-pošta: marchespublics@solideo2030.fr

Tel.: 0623591158

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Cour Administrative d'Appel de Marseille

Registracijski broj: AC558A97-9279-2676-3E1BEFE01C31B1CC

Poštanska adresa: 45 Boulevard Paul-Peytral

Grad: Marseille
Poštanski broj: 13291
Zemlja – podregija (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Zemlja: Francuska
E-pošta: greffe.caa-marseille@juradm.fr
Tel.: 0491044545

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 1b361fd8-cc20-453d-b34f-157c30193d98 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o projektnom natječaju
Podvrsta obavijesti: 23
Datum slanja obavijesti: 11/09/2026 18:10:08 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski
Broj objave obavijesti: 633582-2026
Broj izdanja SL S-a: 178/2026
Datum objave: 15/09/2026