

634630-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge čišćenja zgrada – Abschluss Rahmenvertrag Unterhaltsreinigung
/Glasreinigung in Bundeswehrliegenschaften am Standort Sondershausen

OJ S 178/2026 15/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Weißenfels

E-pošta: bwdlzweissenfels@bundeswehr.org

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Obrana

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Abschluss Rahmenvertrag Unterhaltsreinigung/Glasreinigung in
Bundeswehrliegenschaften am Standort Sondershausen

Opis: 6003098378-BwDLZ Weißenfels

Identifikacijska oznaka postupka: b7f01ebc-1148-48a4-be09-8f49ad029417

Interna identifikacijska oznaka: 6003098378-BwDLZ Weißenfels

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911300 Usluge čišćenja prozora

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Sondershausen

Poštanski broj: 99706

Zemlja – podregija (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Die zur Nutzung der e-Vergabe-Plattform einzusetzenden elektronischen Mittel sind die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Diese werden über die mit "Anwendungen" bezeichneten Menüpunkte auf www.evergabe-online.de zur Verfügung gestellt. Hierzu gehören für Unternehmen der Angebots-Assistenten (AnA) und der Signatur-Client für Bieter (Sig-Client) für elektronische Signaturen sowie das LV-Cockpit (www.lv-cockpit.de). Die technischen Parameter zur Einreichung von Teilnahmeanträgen, Angeboten und Interessensbestätigungen verwendeten elektronischen Mittel sind durch die Clients der e-Vergabe-Plattform und die elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform bestimmt. Verwendete Verschlüsselungs- und

Zeiterfassungsverfahren sind Bestandteil der Clients der e-Vergabe-Plattform sowie der Plattform selber und der elektronischen Werkzeuge der e-Vergabe-Plattform. Weitergehende Informationen stehen auf <https://www.evergabe-online.info> bereit.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: + Abgabe der Eigenerklärung zum Nichtvorliegen zwingender und fakultativer Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB - Formular BAAINBw-B-V034/08.2024 - gilt für alle aufgeführten Ausschlussgründe

Korupcija:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Kršenje obveza u području prava o okolišu:

Pranje novca ili financiranje terorizma:

Prijevarena:

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:

Nesolventnost:

Kršenje obveza u području radnog prava:

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:

Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:

Teški poslovni prekršaj:

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: zusätzlich: Abgabe ausdrücklicher Eigenerklärung zu § 124 Abs. 7 GWB

Kršenje obveza u području socijalnog prava: zusätzlich Abgabe ausdrücklicher Eigenerklärung zu § 124 Abs. 1 GWB

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:

Suspendirane poslovne aktivnosti:

Kršenje obveze plaćanja poreza:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Abschluss Rahmenvertrag Unterhaltsreinigung/Glasreinigung in Bundeswehrliegenschaften am Standort Sondershausen

Opis: Die zu erbringende Dienstleistung umfasst die Unterhalts- und die Glasreinigung in der Karl-Günther-Kaserne sowie auf dem Standortübungsplatz in Sondershausen für eine Vertragslaufzeit von 48 Monaten beginnend ab 01.01.2027 und ist detailliert in der Leistungsbeschreibung dargestellt. Die Flächen dürfen während der Vertragslaufzeit verändert werden.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada
Dodatna klasifikacija (cpv): 90911300 Usluge čišćenja prozora

Opcije:

Opis opcija: Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, zu den Vereinbarungen des abzuschließenden Vertrages, die jährlich zu reinigenden Flächen (Reinigungsfläche) der Unterhaltsreinigung gegenüber den jährlichen Reinigungsfläche aus der Vergabe zu erhöhen.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Sondershausen

Poštanski broj: 99706

Zemlja – podregija (NUTS): Kyffhäuserkreis (DEG0A)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2030

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Teilnahme an einer Ortsbesichtigung ist optional. Eine Terminvereinbarung ist erforderlich. Die Terminvergabe erfolgt wie in Anlage 1 zu B-V 40 6003098378 - Ergänzende Bieterinformationen beschrieben. Die Raumverzeichnissen können bei der Vergabestelle bis zum 10.09.2026 abgefragt werden. Hinweis zu technischen Problemen bei der Darstellung im Punkt 5.1.6 auf der E-Vergabepattform und TED: Es wird eine unterschiedliche Aussage zur Geeignetheit der Auftragsvergabe getroffen. Es handelt sich um ein offenes Verfahren, jedes interessierte Unternehmen kann ein Angebot einreichen. Es gelten die Hinweise zu Bietergemeinschaften und Eignungsleihe in den Vergabeunterlagen.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Drei erfolgreiche Referenzen je Leistungsart (3 Referenzen für Unterhaltsreinigung und 3 Referenzen über Fenster-/Glasreinigung oder als gemeinsame Referenz über Unterhalts- und Glasreinigung) über vergleichbare Leistungen (nicht älter als 3 Jahre zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist) Die Vergleichbarkeit liegt vor, wenn +die jährliche Reinigungsfläche des Referenzobjektes mind. 70% der jährlichen Reinigungsfläche des Reinigungsobjektes umfasst, +die Leistungsarten Unterhaltsreinigung und Fensterreinigung erbracht wurden/werden und +eine Laufzeit mindestens einem Jahr erreicht wird. Die Referenzobjekte müssen daher mindestens die folgenden jährlichen Reinigungsflächen erreichen. Referenzfläche für Unterhaltsreinigung mindestens: 2.084.000 m² jährliche Reinigungsfläche Referenzfläche für Glasreinigung mindestens: 2.670 m² jährliche Reinigungsfläche (lichte Fläche) Mindestangaben in der Referenzbescheinigung:

Name und Adresse der/des Auftraggebenden Name der Ansprechperson mit aktueller Telefonnummer und E-Mail- Adresse Reinigungsobjekt Jahresauftragswert (netto), Jahresreinigungsfläche in m² Zeitraum der Leistungserbringung und kurze Darstellung der erbrachten Leistung mit Anteil an Eigenleistung sowie ggf. den Anteil sowie einer Darstellung des Nachunternehmereinsatzes

Kriterij: Certifikati neovisnih tijela o sustavima ili standardima za upravljanje okolišem
Opis kriterija odabira: Gültige Zertifizierungen gem. DIN ISO 14001:2015 oder vergleichbar und die Eigenerklärung, diese für den gesamten Vertragszeitraum aufrecht zu erhalten. Die Gleichwertigkeit ist durch den Bewerber zu belegen.

Kriterij: Certifikati neovisnih tijela o standardima osiguranja kvalitete
Opis kriterija odabira: Gültige Zertifizierungen gem. DIN ISO 9001:2015 oder vergleichbar und die Eigenerklärung, diese für den gesamten Vertragszeitraum aufrecht zu erhalten. Die Gleichwertigkeit ist durch den Bewerber zu belegen.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete
Opis kriterija odabira: Nachweis einer bestehenden Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen und Schadenarten: - 5.000.000,00 EUR bei Personenschäden - 5.000.000,00 EUR bei Sachschäden - 5.000.000,00 EUR bei Tätigkeitsschäden inkl. Obhutsschäden - 5.000.000,00 EUR bei Umweltschäden - 5.000.000,00 EUR bei Allmählichkeitsschäden - 500.000,00 EUR bei Vermögensschäden - 200.000,00 EUR bei Schäden durch Schlüssel- oder Codekartenverlust oder entsprechende Eigenerklärung zum Abschluss/Erweiterung des Versicherungsschutzes

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi
Opis kriterija odabira: +Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung in Steuerangelegenheiten des zuständigen Finanzamtes +Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Berufsgenossenschaft +Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der maßgeblichen Krankenkasse +Eigenerklärung zur Tariftreue und Einhaltung Mindestlohn/ - arbeitsbedingungen

Kriterij: Specifični godišnji promet
Opis kriterija odabira: Eigenerklärung über die Höhe des Umsatzes mit vergleichbaren Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, gefordert ist mindestens das Erreichen des doppelten Jahresauftragswertes innerhalb der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre somit geforderter 1.793.000 € Mindestumsatz pro Jahr mit vergleichbaren Leistungen

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar
Opis kriterija odabira: Aktueller (nicht älter als 6 Monate zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist) Handels-, Partnerschafts- oder Berufsregistrauszug (in Kopie), oder ein gleichwertiges Dokument einer zuständigen Gerichts- oder Verwaltungsbehörde des Herkunftslandes bei ausländischen Bewerbern

Kriterij: Upis u trgovački registar
Opis kriterija odabira: Aktueller (nicht älter als 6 Monate zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist) Handels-, Partnerschafts- oder Berufsregistrauszug (in Kopie), oder ein gleichwertiges Dokument einer zuständigen Gerichts- oder Verwaltungsbehörde des Herkunftslandes bei ausländischen Bewerbern

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Einhaltung Referenzwert Leistungsansatz

Opis: Beschreibung siehe Datei Anlage 3 zu B-V 40 - 6003098378 - Zuschlagskriterien

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Vorerfahrung Objektleitung /Vorarbeiter

Opis: Beschreibung siehe Datei Anlage 3 zu B-V 40 - 6003098378 - Zuschlagskriterien

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Angebotspreis für Unterhaltsreinigung 30% Angebotspreis für Sonderreinigung 5%

Angebotspreis für Glas-/Fensterreinigung 5%

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=882879>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=882879>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 22/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Auf Präqualifizierungen kann verwiesen werden, der Bieter hat jedoch sicherzustellen, dass die geforderten Nachweise/Erklärungen über die Präqualifizierungsplattform in der bekanntgemachten Form insb. Gültigkeit für die Vergabestelle abrufbar sind.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Bundes

Informacije o rokovima za preispitivanje: § 160 GWB Einleitung, Antrag (1) Die

Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. § 134 GWB Informations- und Wartepflicht https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_134.html § 135 Unwirksamkeit https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_135.html

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Weißenfels

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Weißenfels

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Weißenfels

Registracijski broj: 991-14357-51

Poštanska adresa: Zeitzer Straße 95

Grad: Weißenfels

Poštanski broj: 06667

Zemlja – podregija (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: FM 9

E-pošta: bwdlzeissenfels@bundeswehr.org

Tel.: +49 3443-33-0

Faks: +49 3443-33-181094

Internet: <http://www.evergabe-online.de/>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. **ORG-7004**

Službeno ime: Vergabekammer des Bundes
Registracijski broj: t:022894990
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53113
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. **ORG-7005**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
fd2f6808-4e7b-45ed-907c-ddfe28a592f1-01
Glavni razlog promjene
:
Ažurirane informacije
Opis
:
-

10.1. **Promjena**

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: e36f02df-21df-410a-9bf1-cec6cdb7698b - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 14/09/2026 11:36:08 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 634630-2026

Broj izdanja SL S-a: 178/2026

Datum objave: 15/09/2026