

636456-2026 - Nadmetanje

Belgija – Građevinski radovi na školskim zgradama – Engineering, Build & Maintain voor het ontwerp en de realisatie van de aanpassing en de inrichting van een enhanced casco-kantoorcluster tot een toekomstgerichte onderwijs-, kennis- en innovatiecampus voor HOGENT
OJ S 179/2026 16/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Hogeschool Gent

E-pošta: projecten@hogent.be

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće

Djelatnost javnog naručitelja: Obrazovanje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Engineering, Build & Maintain voor het ontwerp en de realisatie van de aanpassing en de inrichting van een enhanced casco-kantoorcluster tot een toekomstgerichte onderwijs-, kennis- en innovatiecampus voor HOGENT

Opis: Engineering, Build & Maintain voor het ontwerp en de realisatie van de aanpassing en de inrichting van een enhanced casco-kantoorcluster tot een toekomstgerichte onderwijs-, kennis- en innovatiecampus voor HOGENT

Identifikacijska oznaka postupka: 9e107209-d524-4b27-95bb-41e3477a49ee

Interna identifikacijska oznaka: PPP065-588/6161/DIFB.PB.075_02

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45214200 Građevinski radovi na školskim zgradama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Zemlja: Belgija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Engineering, Build & Maintain voor het ontwerp en de realisatie van de aanpassing en de inrichting van een enhanced casco-kantoorcluster tot een toekomstgerichte onderwijs-, kennis- en innovatiecampus voor HOGENT

Opis: Engineering, Build & Maintain voor het ontwerp en de realisatie van de aanpassing en de inrichting van een enhanced casco-kantoorcluster tot een toekomstgerichte onderwijs-, kennis- en innovatiecampus voor HOGENT

Interna identifikacijska oznaka: DIFB.PB.075_02_1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45214200 Građevinski radovi na školskim zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Geraard de Duivelstraat 5

Grad: Gent

Poštanski broj: 9000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: alle vestigingsplaatsen

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 24/05/2027

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Minimale jaaromzet (UITVOERDER) Minimumeisen: Zie selectieleidraad

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen (ONTWERPER)

Minimumeisen: Zie selectieleidraad

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017 (UITVOERDER). Minimumeisen: Zie selectieleidraad

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Referenties ONTWERPER Minimumeisen: Zie selectieleidraad

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Referenties UITVOERDER Minimumeisen: Zie selectieleidraad

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Teamsamenstelling en -organisatie ONTWERPER Minimumeisen: Zie selectieleidraad

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Teamsamenstelling en -organisatie UITVOERDER Minimumeisen: Zie selectieleidraad

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Ontwerp

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Redoslijed važnosti

Broj kriterija za dodjelu: 1

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Plan van aanpak

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Redoslijed važnosti

Broj kriterija za dodjelu: 2

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Prijs

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Redoslijed važnosti

Broj kriterija za dodjelu: 3

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 15/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Raad van State

Informacije o rokovima za preispitivanje: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Hogeschool Gent, Directie Infrastructuur en Facilitair Beheer

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Raad van State

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Hogeschool Gent, Directie Infrastructuur en Facilitair Beheer - Dienst Infrastructuur en Projectbeheer

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Hogeschool Gent

Registracijski broj: BE0255647755

Poštanska adresa: Geraard de Duivelstraat 5

Grad: Gent

Poštanski broj: 9000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Zemlja: Belgija

E-pošta: projecten@hogent.be

Tel.: +32 92433333

Internet: <http://www.hogent.be/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Hogeschool Gent, Directie Infrastructuur en Facilitair Beheer
Registracijski broj: DIFB
Poštanska adresa: Geraard de Duivelstraat 5
Grad: Gent
Poštanski broj: 9000
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Zemlja: Belgija
Kontaktna točka: Christine Van Langenhove
E-pošta: projecten@hogent.be
Tel.: +32 92433426
Internet: <https://www.hogent.be/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Raad van State
Registracijski broj: RvSt
Poštanska adresa: Wetenschapsstraat 33
Grad: Brussel
Poštanski broj: 1040
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Zemlja: Belgija
E-pošta: info@raadvanstate.be
Tel.: +32 22349611
Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Hogeschool Gent, Directie Infrastructuur en Facilitair Beheer - Dienst Infrastructuur en Projectbeheer
Registracijski broj: HG DIFB
Poštanska adresa: Geraard de Duivelstraat 5
Grad: Gent
Poštanski broj: 9000
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Zemlja: Belgija
E-pošta: projecten@hogent.be
Tel.: +32 92433425
Internet: <http://www.hogent.be/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0005

Službeno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registracijski broj: BE 0475.480.736
Grad: Antwerpen / Anvers
Poštanski broj: 2000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0006

Službeno ime: FPS Policy and Support

Registracijski broj: BE 0671.516.647

Grad: Brussels

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 6d87badb-5190-4081-b601-be0e47494fbc - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 14/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 14/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 636456-2026

Broj izdanja SL S-a: 179/2026

Datum objave: 16/09/2026