

638312-2026 - Nadmetanje

Finska – Usluge čišćenja – Siivouspalvelu, Seinäjoki M-talo

OJ S 179/2026 16/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus Mediwest

E-pošta: heidi.kaipio@hyvaep.fi

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Siivouspalvelu, Seinäjoki M-talo

Opis: Tämän hankinnan kohteena on kiinteistöyhtiön M-talonkiinteistöyhtiön hallinnassa olevien tilojen sekä Ruutipuiston koulun siivouspalvelut ajalle 1.1.2027-31.12.2028. Siivouksen tulee tapahtua ma-pe klo 14.00 – 20.00 välisenä aikana. Siivoajille annetaan kulkutunnisteet tiloihin pääsyä varten ja heitä vaaditaan salassapitovelvollisuuden noudattamista. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1. Hankinnan kohteenkuvaus.

Siivottavassa kohteessa järjestetään katselmus 29.9.2026. Katselmus pidetään kello 13.00-15.00. Tänä aikana palveluntarjoajat voivat tutustua tiloihin. Katselmuksen aikana ei ole mahdollista keskustella hankintamenettelyyn liittyvistä asioista. Palvelun tarjoajien tulee ilmoittautua 25.9.2024 kello 16.00 mennessä katselmukseen osoitteeseen heidi.kaipio@hyvaep.fi. Katselmukseen osallistuminen ei ole pakoinen ehto tarjouksen jättämiselle. Kilpailutus sisältää option palveluiden ostamisesta 1.1.-31.12.2029 väliseksi ajaksi.

Identifikacijska oznaka postupka: ae17f3d3-5ea7-4074-ba77-13083082f2d5

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Östermyrankatu 9

Grad: Seinäjoki

Poštanski broj: 60220

Zemlja – podregija (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Zemlja: Finska

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Siivouspalvelu, Seinäjoki M-talo

Opis: Tämän hankinnan kohteena on kiinteistöyhtiön M-talon kiinteistöyhtiön hallinnassa olevien tilojen sekä Ruutipuiston koulun siivouspalvelut ajalle 1.1.2027-31.12.2028. Siivouksen tulee tapahtua ma-pe klo 14.00 – 20.00 välisenä aikana. Siivoajille annetaan kulkutunnisteet tiloihin pääsyä varten ja heitä vaaditaan salassapitovelvollisuuden noudattamista. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1. Hankinnan kohteenkuvaus. Siivottavassa kohteessa järjestetään katselmus 29.9.2026. Katselmus pidetään kello 13.00-15.00. Tänä aikana palveluntarjoajat voivat tutustua tiloihin. Katselmuksen aikana ei ole mahdollista keskustella hankintamenettelyyn liittyvistä asioista. Palvelun tarjoajien tulee ilmoittautua 25.9.2024 kello 16.00 mennessä katselmukseen osoitteeseen heidi.kaipio@hyvaep.fi. Katselmukseen osallistuminen ei ole pakoinen ehto tarjouksen jättämiselle. Kilpailutus sisältää option palveluiden ostamisesta 1.1.-31.12.2029 väliseksi ajaksi. Interna identifiointijärjestelmä: 2026-057033-LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Östermyrankatu 9

Grad: Seinäjoki

Poštanski broj: 60220

Zemlja – podregija (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2028

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 12

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Još nije poznato

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Prijelaz na kružno gospodarstvo

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Pravedni radni uvjeti

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

U obzir su uzeti uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hinta

Opis: Hinta. Painotus ja vertailuperusteet löytyvät liitteistä

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Laatu

Opis: Työsuunnitelman kuvaus. Painotus ja vertailuperusteet löytyvät liitteistä.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: finski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/37179/enotice/57033>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/37179/call-for-tenders>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 14/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 2 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 14/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus Mediwest

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus Mediwest

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Kiinteistö Oy Seinäjoen
Terveysteknologiakeskus Mediwest
Organizacija koja obrađuje ponude: Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus
Mediwest

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Kiinteistö Oy Seinäjoen Terveysteknologiakeskus Mediwest
Registracijski broj: 1639062-1
Poštanska adresa: Koskenalantie 16
Grad: Seinäjoki
Poštanski broj: 60220
Zemlja – podregija (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)
Zemlja: Finska
E-pošta: heidi.kaipio@hyvaep.fi
Tel.: +358401253757
Internet: <https://www.mediwest.net>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registracijski broj: FI09880841
Poštanska adresa: Mannerheiminaukio 1 A
Grad: Helsinki
Poštanski broj: 00100
Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Zemlja: Finska
E-pošta: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: +358 295563630
Internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Markkinaoikeus
Registracijski broj: FI30061576
Poštanska adresa: Radanrakentajantie 5
Grad: Helsinki
Poštanski broj: 00520
Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Zemlja: Finska
E-pošta: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 00caa71e-7b6a-4ea9-a090-2d6fe7ec3285 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 15/09/2026 09:48:46 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: finski

Broj objave obavijesti: 638312-2026

Broj izdanja SL S-a: 179/2026

Datum objave: 16/09/2026