

64271-2026 - Nadmetanje

Češka – Građevinski radovi – BHD_Budova H

OJ S 19/2026 28/01/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ČEPS, a.s.

E-pošta: turay@ceps.cz

Pravni oblik kupca: Subjekt s posebnim ili isključivim pravima

Djelatnost naručitelja: Aktivnosti povezane s električnom energijom

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: BHD_Budova H

Opis: Systém dodávky metodou Design & Build. Předmětem Veřejné zakázky je realizace administrativní budovy H (dále jen „Stavba“), a to včetně provedení souvisejících projekčních prací, inženýrských činností a služeb autorského dozoru, příslušných povolení v rozsahu specifikovaném v závazném návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2/A zadávací dokumentace (dále jen „Smlouva o dílo“). Ve vztahu k vybraným zařízením dodaným v rámci plnění Smlouvy o dílo je dále předmětem Veřejné zakázky též zajištění servisních služeb v rozsahu stanoveném v závazném návrhu Servisní smlouvy, který tvoří přílohu č. 2/B zadávací dokumentace (dále jen „Servisní smlouva“)

Identifikacijska oznaka postupka: 2309143a-6897-4205-b825-b26156a805cc

Interna identifikacijska oznaka: 2025101073

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 71322000 Usluge tehničkog projektiranja u građevinarstvu za objekte niskogradnje, 50532000 Usluge popravaka i održavanja električnih strojeva, aparata i pripadajuće opreme

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Zadavatel si ve smyslu § 170 Zákona vyhrazuje možnost Zadávací řízení zrušit, a to i bez naplnění důvodů podle § 127 Zákona.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: BHD_Budova H

Opis: Systém dodávky metodou Design & Build. Předmětem Veřejné zakázky je realizace administrativní budovy H (dále jen „Stavba“), a to včetně provedení souvisejících projekčních prací, inženýrských činností a služeb autorského dozoru, příslušných povolení v rozsahu specifikovaném v závazném návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2/A zadávací dokumentace (dále jen „Smlouva o dílo“). Ve vztahu k vybraným zařízením dodaným v rámci plnění Smlouvy o dílo je dále předmětem Veřejné zakázky též zajištění servisních služeb v rozsahu stanoveném v závazném návrhu Servisní smlouvy, který tvoří přílohu č. 2/B zadávací dokumentace (dále jen „Servisní smlouva“)

Interna identifikacijska oznaka: 2025101073

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 71322000 Usluge tehničkog projektiranja u građevinarstvu za objekte niskogradnje, 50532000 Usluge popravaka i održavanja električnih strojeva, aparata i pripadajuće opreme

Opcije:

Opis opcija: viz zadávací dokumentace

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Zemlja: Češka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 9 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za zahtjev za sudjelovanje

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: viz zadávací dokumentace

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: viz zadávací dokumentace

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Sprečavanje i kontrola onečišćenja
Socijalni cilj koji se promiče: Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Nabídková cena

Opis: viz zadávací dokumentace

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 99

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Zásady OVZ

Opis: viz zadávací dokumentace

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 1

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Pristup nekim dokumentima javne nabave je ograničen

Obrazloženje ograničavanja pristupa određenoj dokumentaciji o nabavi: Zaštita posebno osjetljivih informacija

Informacije o dokumentima s ograničenim pristupom dostupne su ovdje: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/851288>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Potrebno je uvjerenje o sigurnosnoj provjeri

Opis: Poskytnutí součinnosti před podpisem Smlouvy o dílo a Servisní smlouvy: Dodavatel (poddodavatel) realizující dodávku a uvedení do provozu FOM předloží Zadavateli dle § 104 písm. c) Zákona úředně ověřené kopie osvědčení podnikatele pro stupeň utajení „Důvěrné“, anebo vyššího, forma přístupu k utajované informaci dle § 20 odst. 1 písm. b) zákona č. 412 /2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a osvědčení fyzické osoby pro stupeň utajení „Důvěrné“, anebo vyššího, a to minimálně ve vztahu ke dvěma pracovníkům/zaměstnancům dodavatele (poddodavatele), který bude zajišťovat projektování a realizaci FOM.

Uvjeti podnošení:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/851288>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 05/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: viz zadávací dokumentace

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

5.1.15. **Tehnike**

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. **Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese

uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ČEPS, a.s.
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: ČEPS, a.s.
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: ČEPS, a.s.
Registracijski broj: 25702556
Poštanska adresa: Elektrárenská 774
Grad: Praha
Poštanski broj: 10100
Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Zemlja: Češka
E-pošta: turay@ceps.cz
Tel.: +420 601057494
Profil kupca: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0002371>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registracijski broj: 65349423
Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Grad: Brno
Poštanski broj: 60200
Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Zemlja: Češka
E-pošta: posta@uohs.cz
Tel.: +420 542167111
Internet: <https://uohs.gov.cz>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
844884-2025
Glavni razlog promjene
:

Ažurirane informacije

Opis

:

prodloužení lhůty pro podání žádosti o účast, úprava ve Smlouvě o dílo, přílohách
Kybernetické požadavky a příloze BIM protokol

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001

Opis promjena: prodloužení lhůty pro podání žádosti o účast, úprava ve Smlouvě o dílo,
přílohách Kybernetické požadavky a příloze BIM protokol

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 26/01/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 104dcdd9-cc8c-4917-b721-4c5cf0c6c953 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 17

Datum slanja obavijesti: 26/01/2026 16:55:34 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 64271-2026

Broj izdanja SL S-a: 19/2026

Datum objave: 28/01/2026