

643029-2026 - Nadmetanje

Belgija – Usluge istraživanja tla – Thema Ruimte - dienst Vergunningen en Wonen.
Aankoopcentrale stad Aalst. Raamovereenkomst voor de aanstelling van
bodemsaneringsdeskundigen voor bodemonderzoeken, bodemsaneringsprojecten en bijstand
bij schadegevallen of calamiteiten voor een periode van maximum vier jaar

OJ S 181/2026 18/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stad Aalst

E-pošta: overheidsopdrachten@aalst.be

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Thema Ruimte - dienst Vergunningen en Wonen. Aankoopcentrale stad Aalst.

Raamovereenkomst voor de aanstelling van bodemsaneringsdeskundigen voor bodemonderzoeken, bodemsaneringsprojecten en bijstand bij schadegevallen of calamiteiten voor een periode van maximum vier jaar

Opis: Thema Ruimte - dienst Vergunningen en Wonen. Aankoopcentrale stad Aalst.

Raamovereenkomst voor de aanstelling van bodemsaneringsdeskundigen voor bodemonderzoeken, bodemsaneringsprojecten en bijstand bij schadegevallen of calamiteiten voor een periode van maximum vier jaar

Identifikacijska oznaka postupka: 0cb64b95-44de-4a7e-a4db-f2b9804c09eb

Interna identifikacijska oznaka: PPP091-5269/6377/26/MJI-52/26-30V

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71351500 Usluge istraživanja tla

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Zemlja: Belgija

2.1.3. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 600 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Thema Ruimte - dienst Vergunningen en Wonen. Aankoopcentrale stad Aalst.
Raamovereenkomst voor de aanstelling van bodemsaneringsdeskundigen voor bodemonderzoeken, bodemsaneringsprojecten en bijstand bij schadegevallen of calamiteiten voor een periode van maximum vier jaar

Opis: Thema Ruimte - dienst Vergunningen en Wonen. Aankoopcentrale stad Aalst.
Raamovereenkomst voor de aanstelling van bodemsaneringsdeskundigen voor bodemonderzoeken, bodemsaneringsprojecten en bijstand bij schadegevallen of calamiteiten voor een periode van maximum vier jaar

Interna identifikacijska oznaka: 26/MJI-52/26-30V_1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71351500 Usluge istraživanja tla

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Aalst

Poštanski broj: 9300

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: grondgebied stad Aalst

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: De opdracht bevat drie verlengingen.

5.1.5. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 600 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Tehničari ili tehnička tijela za obavljanje posla

Opis kriterija odabira: Opgave van technici Minimumeisen: De inschrijver toont aan dat hij beschikt over of beroep kan doen op een erkend bodemsaneringsdeskundige type 2 cfr. BVR houdende vaststelling van het Vlaams reglement inzake erkenningen met betrekking tot het leefmilieu van 19 november 2010 (VLAREL).

Kriterij: Tehničari ili tehnička tijela za obavljanje posla

Opis kriterija odabira: De inschrijver dient te beschikken over voldoende gekwalificeerde medewerkers om de opdracht uit te voeren. Minimumeisen: Het team waarover de inschrijver beschikt om de opdracht uit te voeren omvat minimaal de volgende profielen: - één (1) contractverantwoordelijke met minstens vijf (5) jaar aantoonbare ervaring in het uitvoeren van onderzoeken van afvalstorten (o.a. OBO, OBBO, BO, BSP, BSW) met een omvang van minstens 1.000 m³ afval of 0,5 hectare. De contractverantwoordelijke gaat over de persoon die de eindverantwoordelijkheid heeft over de projectleider, stabiliteitsdeskundige, veiligheidscoördinator. Deze ervaring wordt aangetoond aan de hand van minstens twee (2) referenties; - één (1) projectleider; - één (1) veiligheidscoördinator; - één (1) stabiliteitsdeskundige. - Één erkend bodemsaneringsdeskundige (BSD), deze kan samengaan met de projectverantwoordelijke of projectleider. De inschrijver voegt bij zijn offerte een nominatieve lijst van de voorgestelde teamleden, vergezeld van hun curriculum vitae, waaruit blijkt dat aan de vooropgestelde minimumeisen wordt voldaan.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Erkenning en registratie van aannemers: G1 (Borings- en sonderingswerken en injecties), Klasse 3

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 67 - 69 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen. Overeenkomstig artikel 67 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten wordt in elk stadium van de gunningsprocedure uitgesloten van de toegang ertoe, de kandidaat of inschrijver die bij rechtelijke beslissing die in kracht van gewijsde is gegaan en waarvan de aanbestedende overheid kennis heeft, veroordeeld is voor : 1. deelneming aan een criminele organisatie, 2. omkoping 3. fraude 4. terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten, dan wel uitlokking van, medeplichtigheid aan of poging tot het plegen van een dergelijk misdrijf of strafbaar feit, 5. witwassen van geld en financiering van terrorisme, 6. kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel, 7. het tewerkstellen van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen. Overeenkomstig artikel 68 sluit de aanbestedende overheid een kandidaat of inschrijver uit die niet blijkt te voldoen aan zijn verplichtingen tot betaling van belastingen enerzijds of sociale zekerheidsbijdragen anderzijds. Overeenkomstig artikel 69 van de wet kan in elk stadium van de gunningsprocedure worden uitgesloten van de toegang ertoe, de kandidaat of inschrijver die: 1. indien de aanbestedende overheid met elk passend middel aantoonst dat de kandidaat of inschrijver de in artikel 7 genoemde toepasselijke verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht, heeft geschonden; 2. wanneer de kandidaat of inschrijver in staat van faillissement of van vereffening verkeert, zijn werkzaamheden heeft gestaakt, een gerechtelijke reorganisatie ondergaat, of aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor hem een procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is, of hij in een vergelijkbare toestand verkeert ingevolge een soortgelijke procedure die bestaat in andere nationale reglementeringen; 3. wanneer de aanbestedende overheid kan aantonen, met elk passend middel, dat de kandidaat of inschrijver in de uitoefening van zijn beroep een ernstige fout heeft begaan, waardoor zijn integriteit in twijfel kan worden getrokken; 4. wanneer de aanbestedende overheid over voldoende plausibele aanwijzingen beschikt om te besluiten dat de kandidaat of inschrijver handelingen zou hebben gesteld, overeenkomsten zou hebben gesloten of afspraken zou hebben gemaakt, die gericht zijn op vervalsing van de mededinging in de zin van artikel 5, lid 2; 5. wanneer een belangenconflict in de zin van artikel 6 niet effectief kan worden verholpen met andere minder ingrijpende maatregelen; 6. wanneer zich

wegens de eerdere betrokkenheid van de kandidaat of inschrijver bij de voorbereiding van de plaatsingsprocedure een vervalsing van de mededinging als bedoeld in artikel 52 heeft voorgedaan die niet met minder ingrijpende maatregelen kan worden verholpen; 7. wanneer de kandidaat of inschrijver blijkt heeft gegeven van aanzienlijke of voortdurende tekortkomingen bij de uitvoering van een wezenlijk voorschrift tijdens een eerdere overheidsopdracht, een eerdere opdracht met een aanbesteder of een eerdere concessieovereenkomst en dit geleid heeft tot het nemen van ambtshalve maatregelen, schadevergoedingen of andere vergelijkbare sancties; 8. wanneer de kandidaat of inschrijver zich in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van de informatie die nodig is voor de controle op het ontbreken van uitsluitingsgronden of de naleving van de selectiecriteria, of hij informatie heeft achtergehouden, of niet in staat was de ondersteunende documenten die vereist zijn krachtens artikel 73 of artikel 74 over te leggen; of 9. wanneer de kandidaat of inschrijver heeft getracht om het besluitvormingsproces van de aanbestedende overheid onrechtmatig te beïnvloeden, om vertrouwelijke informatie te verkrijgen die hem onrechtmatige voordelen in de plaatsingsprocedure kan bezorgen, of om verwijtbaar misleidende informatie te verstrekken die een belangrijke invloed kan hebben op beslissingen inzake uitsluiting, selectie en gunning. * de Belgische inschrijver dient geen rsz-attest toe te voegen, geen fiscaal attest en geen attest van niet faillissement. De aanbestedende overheid zal deze 3 attesten zelf opvragen bij de bevoegde instanties. * de buitenlandse inschrijver dient deze 3 attesten wel voor te leggen aangezien we deze als overheid niet zelf kunnen opvragen. Deze dienen uit te gaan van de bevoegde instanties overeenkomstig de wetgeving van het land waar hij is gevestigd. *Het attest blanco strafregister op naam van de onderneming kan door de aanbestedende overheid niet rechtstreeks opgevraagd worden via de elektronische middelen van de federale overheid (telemarc/digiflow). Daarom vragen wij om een attest blanco strafregister bij uw offerte te voegen dat u kan opvragen via strafregister@just.fgov.be. U hoeft enkel de firmanaam, adres, btw nummer en reden van aanvraag "in het kader van onderzoek inschrijving van een overheidsopdracht" op te geven. Het attest zal u vervolgens met de post worden overgemaakt. Indien u al in het bezit bent van dergelijk attest, gelieve er dan voor te zorgen dat dit niet ouder is dan maximum 6 maanden voor datum inschrijving. * Voor de procedures met Europese bekendmaking is eveneens een recent (niet ouder dan 6 maanden) attest blanco strafregister vereist van elk bestuurslid (lid van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid heeft). Dit attest kan opgevraagd worden als volgt: Natuurlijke personen dienen het uittreksel uit het strafregister aan te vragen bij het gemeentebestuur van hun woon- of verblijfplaats; rechtspersonen moeten zich wenden tot de FOD Justitie, Dienst Centraal Strafregister. Zie <https://justitie.be>.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Prijs

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Plan van aanpak

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Rok za zaprimanje ponuda: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Raad Van State

Informacije o rokovima za preispitivanje: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Public Procurement platform (FOD BOSA)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Raad Van State

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Public Procurement platform (FOD BOSA)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stad Aalst

Registracijski broj: 0207437468

Poštanska adresa: Werf 9

Grad: Aalst

Poštanski broj: 9300

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Zemlja: Belgija

E-pošta: overheidsopdrachten@aalst.be

Tel.: +32 53779300

Internet: <http://www.aalst.be/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Public Procurement platform (FOD BOSA)

Registracijski broj: 0671516647

Poštanska adresa: Simon Bolivarlaan 30

Grad: Brussel

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 27408000

Internet: <https://www.publicprocurement.be/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Raad Van State

Registracijski broj: 0931814266

Poštanska adresa: Wetenschapsstraat 33

Grad: Brussel

Poštanski broj: 1040

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: pers@raadvanstate.be

Tel.: +32 22349611

Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registracijski broj: BE 0475.480.736

Grad: Antwerpen / Anvers

Poštanski broj: 2000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0005

Službeno ime: FPS Policy and Support

Registracijski broj: BE 0671.516.647

Grad: Brussels

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 6554e472-6c73-4d6b-b82c-973bdbf39417 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 16/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 643029-2026

Broj izdanja SL S-a: 181/2026

Datum objave: 18/09/2026