

643955-2026 - Nadmetanje

Slovenija – Građevinski radovi – REZIDENCA OB KORNU – 1. FAZA

OJ S 181/2026 18/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE NOVA GORICA javni sklad

E-pošta: info@ssmong.si

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: REZIDENCA OB KORNU – 1. FAZA

Opis: Predmet naročila je gradnja po sistemu »dejanske količine in fiksne enotne cene«.

Celotna investicija je razdeljena na tri faze: 1. Faza: Globoko temeljenje 2. Faza: I. stolpič,

garaže, infrastruktura 3. Faza: II. stolpič V prvi fazi, ki je predmet tega naročila, se izvede

globoko temeljenje. Rok za izvedbo vseh del je 120 koledarskih dni po podpisu pogodbe.

Podrobnejša specifikacija naročila je razvidna iz projektne dokumentacije (PZI) in Specifikacije

predračuna (popisov del). Ponudniki na razpisu ponujajo dela, opisana v popisu del. Projektna

dokumentacija zunanje ureditve zajema tudi načrt kanalizacije, kar pa ni predmet trenutne faze

izgradnje in se bo izvajalo v naslednjih fazah. Zaledna meteorna voda se vodi do potoka

Koren v odprtem jarku.

Identifikacijska oznaka postupka: d408262e-6e86-48a2-9e64-d3e319c783dc

Interna identifikacijska oznaka: 430-00002/2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svaha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Goriška (SI043)

Zemlja: Slovenija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: REZIDENCA OB KORNU – 1. FAZA

Opis: Predmet naročila je gradnja po sistemu »dejanske količine in fiksne enotne cene«.

Celotna investicija je razdeljena na tri faze: 1. Faza: Globoko temeljenje 2. Faza: I. stolpič, garaže, infrastruktura 3. Faza: II. stolpič V prvi fazi, ki je predmet tega naročila, se izvede globoko temeljenje. Rok za izvedbo vseh del je 120 koledarskih dni po podpisu pogodbe.

Podrobnejša specifikacija naročila je razvidna iz projektne dokumentacije (PZI) in Specifikacije predračuna (popisov del). Ponudniki na razpisu ponujajo dela, opisana v popisu del. Projektna dokumentacija zunanje ureditve zajema tudi načrt kanalizacije, kar pa ni predmet trenutne faze izgradnje in se bo izvajalo v naslednjih fazah. Zaledna meteorna voda se vodi do potoka Koren v odprtem jarku.

Interna identifikacijska oznaka: 554952

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Goriška (SI043)

Zemlja: Slovenija

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 120 Dani

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

Javna nabava inovativnih rješenja: Nabavljeni su radovi, roba i usluge ili novi ili znatno poboljšani u odnosu na radove, robu odnosno usluge već prisutne na tržištu.

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

Uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom nisu uzeti u obzir jer javna nabava nije namijenjena fizičkim osobama

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Cena

Opis: Naročnik bo oddal javno naročilo na podlagi »ekonomsko najugodnejše ponudbe«, ob uporabi merila »najnižja ponudbena cena«.

Kategorija kriterija za dodjelo težine: Redoslijed važnosti

Broj kriterija za dodjelo: 1

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjE0NjQ0O1JELVJlmlkZW5jYSBvYiBLb3JudS0xLiBmYXphX3NlcHRfMjAyNi56aXA>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=79614

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: slovenski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 90 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 19/10/2026 12:01:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Otpiranj ponudb bo potekalo automatično v sistemu e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si/>.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Informacije o rokovima za preispitivanje: Zakon o pravnom varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE NOVA GORICA javni sklad

Registracijski broj: 5921279000

Poštanska adresa: Trg Edvarda Kardelja001

Grad: Nova Gorica
Poštanski broj: 5000
Zemlja – podregija (NUTS): Goriška (SI043)
Zemlja: Slovenija
E-pošta: info@ssmong.si
Tel.: +386053350191
Internet: <https://ssmong.si/>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE
JAVNIH NAROČIL
Registracijski broj: 1332716000
Poštanska adresa: Slovenska cesta 54
Grad: Ljubljana
Poštanski broj: 1000
Zemlja – podregija (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Zemlja: Slovenija
E-pošta: dkom@dkom.si
Tel.: +38612342800
Internet: <https://www.dkom.si/>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 2c3fda2b-dd05-4d82-aec6-7897d248e9ba - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 17/09/2026 11:11:52 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: slovenski
Broj objave obavijesti: 643955-2026
Broj izdanja SL S-a: 181/2026
Datum objave: 18/09/2026