

645885-2026 - Nadmetanje

Francuska – Radovi na podizanju zgrada – U410L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIEN (76590) CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE
OJ S 181/2026 18/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: 3F NORMANVIE

E-pošta: elisabeth.picot@groupe3f.fr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: U410L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIEN (76590)
CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85
LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Opis: U410L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIEN (76590)
CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85
LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Identifikacijska oznaka postupka: b9f1560d-1fda-4f95-85c7-8520367a3ec5

Interna identifikacijska oznaka: AO 5610

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz
pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211100 Radovi na podizanju kuća, 71300000 Tehničke usluge,
71200000 Arhitektonske i srodne usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: LONGUEVILLE SUR SCIE

Poštanski broj: 76590

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: U410 L - LONGUEVILLE SUR SCIE (76590)/SAINT CRESPIN (76590)

CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Opis: CONSULTATION EN CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 85 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DONT 8 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDEE

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge, 71200000 Arhitektonske i srodne usluge

Opcije:

Opis opcija: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Le marché est décomposé en tranches. Le marché est décomposé en tranches.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: LONGUEVILLE SUR SCIE

Poštanski broj: 76590

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 34 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 11 029 688,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: Cette consultation s'adresse à des groupements disposant à minima des compétences suivantes : - Un architecte inscrit à l'ordre des architectes ou dans un registre équivalent, - Un paysagiste, - Une équipe d'ingénierie (plusieurs BET ou un BET pluridisciplinaire) réunissant en son sein les compétences suivantes : o Economie de la construction, o Structure, o Fluides, o Performance énergétique, o Acoustique, o Performance environnementale, - Un BIM Manager (indépendant ou appartenant à l'un des membres du groupement), - Une entreprise générale, ou un groupement d'entreprises disposant des compétences pour la réalisation de l'ensemble des travaux, L'architecte sera obligatoirement le mandataire du groupement pendant la phase de conception et l'entreprise général pendant la phase réalisation jusqu'à la phase de Garantie de Parfait Achèvement (à indiquer sur le DC1-cadre G). les règles d'exclusivité suivantes s'appliquent : • l'architecte, le paysagiste, l'entreprise générale ou, lorsque la réalisation des travaux est portée par un groupement d'entreprises, le mandataire de ce groupement d'entreprises, et les opérateurs constituant

l'équipe d'ingénierie ne peuvent participer qu'à une seule candidature, sous réserve des exceptions prévues: Par exception, les prestataires chargés des missions relatives à l'acoustique et au BIM peuvent être présentés dans plusieurs candidatures. L'offre à remettre par les groupements retenus sera de niveau APS. Une indemnité forfaitaire totale et non révisable de 40 000 Euros HT, comprenant la maquette BIM du projet, sera accordée à chacun des candidats ayant remis les prestations conformes au règlement de la consultation.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur architecturale et technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_K9EYmgrR47

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_K9EYmgrR47

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Informacije o rokovima za preispitivanje: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du Code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du Code de la procédure civile) après la conclusion du contrat et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: 3F NORMANVIE

Registracijski broj: 55214154100094

Poštanska adresa: 5 rue Montaigne

Grad: Rouen

Poštanski broj: 76600

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Zemlja: Francuska

E-pošta: elisabeth.picot@groupe3f.fr

Tel.: 0762685469

Internet: <https://3f.achatpublic.com/>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_K9EYmgrR47

Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Registracijski broj: 17590111500709

Poštanska adresa: 13, Avenue du Peuple Belge

Grad: LILLE

Poštanski broj: 59034

Zemlja – podregija (NUTS): Nord (FRE11)

Zemlja: Francuska

E-pošta: tj1-lille@justice.fr

Tel.: 0320783333

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bcd1a4-23f4-4e2e-8715-4e8eeda57428 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 17/09/2026 10:40:30 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 645885-2026

Broj izdanja SL S-a: 181/2026

Datum objave: 18/09/2026