

649164-2026 - Nadmetanje

Švedska – Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu – Ramavtal konsultar för kapacitetsutredningar, projektering, besiktning och energirådgivning

OJ S 182/2026 21/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Färgelanda kommun

E-pošta: madeleine.olsson@fargelanda.se

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Ramavtal konsultar för kapacitetsutredningar, projektering, besiktning och energirådgivning

Opis: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Identifikacijska oznaka postupka: 11fdbf0d-0267-417b-b985-1f931b7a1cc0

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 75123000 Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 20 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 5

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 3

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Utredande konsult

Opis: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Interna identifikacijska oznaka: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 75123000 Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 71310000 Savjetodavne tehničke usluge i savjetodavne usluge u građevinarstvu, 71530000 Usluge građevinskog savjetovanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Färgelanda kommun

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Projektledare

Opis: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Interna identifikacijska oznaka: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 75123000 Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 71310000 Savjetodavne tehničke usluge i savjetodavne usluge u građevinarstvu, 71530000 Usluge građevinskog savjetovanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Färgelanda kommun

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Besiktningsman

Opis: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Interna identifikacijska oznaka: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:3

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 75123000 Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 71310000 Savjetodavne tehničke usluge i savjetodavne usluge u građevinarstvu, 71530000 Usluge građevinskog savjetovanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Färgelanda kommun

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Grupa: LOT-0004

Naslov: Energirådgivare

Opis: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Interna identifikacijska oznaka: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:5

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 75123000 Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 71310000 Savjetodavne tehničke usluge i savjetodavne usluge u građevinarstvu, 71530000 Usluge građevinskog savjetovanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Färgelanda kommun

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Förvaltningsrätten i Göteborg

5.1. Grupa: LOT-0005

Naslov: Besiktningsman av lekplatser

Opis: Beställarens avsikt med upphandlingen är ett ramavtal för avrop av kapacitetsutredningar, förstudier, projektering, besiktningar samt energirådgivning av beställarens befintliga verksamhetslokaler, både egenägda och inhyrda. Avrop kan även avse stöd för fastighetsförvaltningen vid genomförande av beslutsunderlag som inkommer gällande lokaler och fastigheter.

Interna identifikacijska oznaka: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:135920:Lot:4

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 75123000 Administrativne usluge u stambenom gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 71310000 Savjetodavne tehničke usluge i savjetodavne usluge u građevinarstvu, 71530000 Usluge građevinskog savjetovanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.e-avrop.com/fargelanda/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=134910>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Göteborg

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Färgelanda kommun

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Färgelanda kommun

Registracijski broj: 2120001421

Poštanska adresa: Allhemsägen 5
Grad: Färgelanda
Poštanski broj: 458 80
Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Zemlja: Švedska
E-pošta: madeleine.olsson@fargelanda.se
Tel.: +46528567109

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Antirio AB
Registracijski broj: 556533-8133
Poštanska adresa: GÅRDSVÄGEN 18
Grad: Solna
Poštanski broj: 169 70
Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)
Zemlja: Švedska
E-pošta: support@e-avrop.com
Tel.: 08-501 190 00
Internet: <https://www.e-avrop.com>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Förvaltningsrätten i Göteborg
Registracijski broj: 202100-2742
Poštanska adresa: Box 53197
Grad: Göteborg
Poštanski broj: 400 15
Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Zemlja: Švedska
E-pošta: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Tel.: +46 31-732 70 00
Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 77fbc5ab-dc0b-4deb-96f1-36e51109a74f - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 18/09/2026 14:23:31 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski
Broj objave obavijesti: 649164-2026

