

650377-2026 - Nadmetanje

Belgija – Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama – Onderhouds- en raamovereenkomst voor technische installaties

OJ S 183/2026 22/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Zetus bv

E-pošta: info@zetus.be

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Onderhouds- en raamovereenkomst voor technische installaties

Opis: Deze opdracht heeft als voorwerp het wettelijk verplicht, preventief en correctief onderhoud van de technische installaties van het patrimonium met inbegrip van depannages, herstellingen, technische diagnoses, rapportering, attesten en de vervanging van defecte toestellen wanneer herstel niet mogelijk, niet economisch verantwoord of technisch niet aangewezen is.

Identifikacijska oznaka postupka: 6166448c-e66a-41c2-a61d-b0cf94a48984

Interna identifikacijska oznaka: 2027-2030

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 50413200 Usluge popravaka i održavanja vatrogasne opreme,

31518200 Oprema za osvjetljavanje u nuždi, 31625000 Protupožarni i protupožarni alarmni

uređaji, 31625100 Sustavi za detekciju vatre, 31625200 Protupožarni alarmni sustavi,

50531100 Usluge popravaka i održavanja kotlova, 35120000 Nadzorni i sigurnosni sustavi i

uređaji, 35121000 Sigurnosna oprema, 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i

mehaničkih instalacija u zgradama, 50711000 Usluge popravaka i održavanja električnih

instalacija u zgradama, 50712000 Usluge popravaka i održavanja mehaničkih instalacija u

zgradama, 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Zemlja: Belgija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: 2027-2030 - 1

Opis: Deze opdracht betreft een opdracht voor diensten met als voorwerp het wettelijk verplicht, preventief en correctief onderhoud van de technische installaties van het patrimonium van de aanbestedende overheid, met inbegrip van depannages, herstellingen, technische diagnoses, rapportering, attesten en de vervanging van defecte toestellen wanneer herstel niet mogelijk, niet economisch verantwoord of technisch niet aangewezen is.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 50413200 Usluge popravaka i održavanja vatrogasne opreme,

31518200 Oprema za osvjtljavanje u nuždi, 31625000 Protupožarni i protupožarni alarmni

uređaji, 31625100 Sustavi za detekciju vatre, 31625200 Protupožarni alarmni sustavi,

50531100 Usluge popravaka i održavanja kotlova, 35120000 Nadzorni i sigurnosni sustavi i

uređaji, 35121000 Sigurnosna oprema, 50710000 Usluge popravaka i održavanja električnih i

mehaničkih instalacija u zgradama, 50711000 Usluge popravaka i održavanja električnih

instalacija u zgradama, 50712000 Usluge popravaka i održavanja mehaničkih instalacija u

zgradama, 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Zemlja: Belgija

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Zemlja: Belgija

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2030

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/40c26ab4-488e-44fb-b7dc-c71f54ac1224/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/40c26ab4-488e-44fb-b7dc-c71f54ac1224/forum>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/40c26ab4-488e-44fb-b7dc-c71f54ac1224/general>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 02/11/2026 18:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Ondernemingsrechtbank Gent - Afdeling Brugge

Informacije o rokovima za preispitivanje: 15 dagen

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Zetus bv

Registracijski broj: 0405196516_2590

Poštanska adresa: Hanneusestraat 32/2

Grad: Blankenberge

Poštanski broj: 8370

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@zetus.be

Tel.: +32 50 15 30 00

Internet: <http://www.zetus.be>

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2590&includeOrganisationChildren=true>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: FOD Beleid en Ondersteuning

Registracijski broj: BE001

Poštanska adresa: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Grad: Brussel

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: revise@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Internet: <https://bosa.belgium.be>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Ondernemingsrechtbank Gent - Afdeling Brugge

Registracijski broj: 0308.357.753

Grad: Brugge

Poštanski broj: 8000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Zemlja: Belgija

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: d88ea5c7-4b41-4782-bd64-58e541c29047 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 18/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 650377-2026

Broj izdanja SL S-a: 183/2026

Datum objave: 22/09/2026