

654531-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge očuvanja povijesnih mjesta i zgrada – St. Nikolaihof - Instandsetzung und Modernisierung Provisorat 19 und 19d

OJ S 184/2026 23/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Hansestadt Lüneburg

E-pošta: stadt@Lueneburg.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: St. Nikolaihof - Instandsetzung und Modernisierung Provisorat 19 und 19d

Opis: Die Stiftung St. Nikolaihof in Bardowick, vertreten durch die Hansestadt Lüneburg beabsichtigt die Sanierung der denkmalgeschützten Gebäude 19 Provisorat von 1559 und dem Gebäude 19d aus dem frühen 19. Jahrhundert. Die Maßnahme wird durch die Städtebauförderung gefördert. Beide Gebäude sollen gleichzeitig saniert werden. Die ausgeschriebene Planungsleistung umfasst die Leistungsphasen 1 -9. Es ist nicht möglich sich nur für ein Gebäude zu bewerben.

Identifikacijska oznaka postupka: 40521f73-376b-49fc-afe8-81e15d6a58b9

Interna identifikacijska oznaka: 215-26-81

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 92522000 Usluge očuvanja povijesnih mjesta i zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv - Offenes Verfahren

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Prijevara: Betrug oder Subventionsbetrug: Ausgeschlossen werden Angebote von Bietenden, bei denen ein zwingender Ausschlussgrund nach § 123 GWB vorliegt. Bei Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB steht ein Ausschluss im Ermessen der ausschreibenden Stelle. Alle Eignungsnachweise sind als Mindestkriterien zu verstehen, bei

deren Nichteinreichen ein Ausschluss vom Verfahren erfolgt. Weitere zu erbringende Nachweise sind den weiteren Unterlagen zu entnehmen.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: St. Nikolaihof

Opis: Die Stiftung St. Nikolaihof in Bardowick, vertreten durch die Hansestadt Lüneburg beabsichtigt die Sanierung der denkmalgeschützten Gebäude 19 Provisorat von 1559 und dem Gebäude 19d aus dem frühen 19. Jahrhundert. Die Maßnahme wird durch die Städtebauförderung gefördert. Beide Gebäude sollen gleichzeitig saniert werden. Die ausgeschriebene Planungsleistung umfasst die Leistungsphasen 1 -9. Es ist nicht möglich sich nur für ein Gebäude zu bewerben.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001 215-26-81

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 85310000 Usluge socijalne skrbi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 02/11/2026

Datum završetka trajanja: 31/12/2029

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

Javna nabava inovativnih rješenja: Nabavljeni su radovi, roba i usluge ili novi ili znatno poboljšani u odnosu na radove, robu odnosno usluge već prisutne na tržištu.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: die genauen Zuschlagskriterien sind in einer in Anlage 3 Zuschlagskriterien zu finden

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: die genauen Zuschlagskriterien sind in einer in Anlage 3 Zuschlagskriterien zu finden

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: die genauen Zuschlagskriterien sind in einer in Anlage 3 Zuschlagskriterien zu finden

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: die genauen Zuschlagskriterien sind in einer in Anlage 3 Zuschlagskriterien zu finden

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: siehe Zuschlagskriterien

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.subreport.de/E77524167>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E77524167>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 64 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 27/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Hansestadt Lüneburg, Neue Sülze 35 - Zimmer 1.09, 21335 Lüneburg

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacije o rokovima za preispitivanje: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. Der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):
Hansestadt Lüneburg

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Hansestadt Lüneburg
Registracijski broj: Berichtseinheit-ID 00002401
Poštanska adresa: Am Ochsenmarkt 1
Grad: Lüneburg
Poštanski broj: 21335
Zemlja – podregija (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: stadt@Lueneburg.de
Tel.: +49 4131-3090
Internet: <https://www.hansestadt-lueneburg.de/ausschreibungen>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Registracijski broj: t:04131153308
Poštanska adresa: Auf der Hude 2
Grad: Lüneburg
Poštanski broj: 21339
Zemlja – podregija (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Tel.: +49 413115133436
Faks: +49 4131152943
Internet: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: d74f0278-f996-4386-a2db-1947acb8edb4 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 21/09/2026 12:34:50 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 654531-2026

Broj izdanja SL S-a: 184/2026

Datum objave: 23/09/2026