

656480-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Usluge u području gospodarenja energijom – Servicios Energéticos Edificios Municipales

OJ S 184/2026 23/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo

E-pošta: javier.inter@aytovaldemorillo.com

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Servicios Energéticos Edificios Municipales

Opis: La presente contratación tiene por objeto los servicios energéticos para la gestión integral de los edificios e infraestructuras municipales incluidas en el ámbito del contrato, mediante un modelo de Empresa de Servicios Energéticos (ESE), sobre los edificios e instalaciones que se relacionan en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (PPTP), así como en el Plan Director de las Infraestructuras Energéticas Municipal que, según el citado PPT, tiene carácter de documento informativo y técnico de referencia. La actuación objeto del contrato se configura como una prestación global e integrada orientada a mejorar la eficiencia energética, optimizar el funcionamiento de las instalaciones, garantizar su adecuada conservación, mantenimiento y reposición, y promover la ejecución de inversiones de mejora, renovación y aprovechamiento de energías renovables, todo ello conforme a las determinaciones establecidas en el presente Pliego, en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el resto de documentación contractual. A tal efecto, el adjudicatario asumirá la gestión técnica y energética de las instalaciones, bajo su responsabilidad y riesgo operacional, debiendo aportar los medios humanos, materiales, tecnológicos y organizativos necesarios para asegurar la correcta ejecución del contrato, la continuidad del servicio y el cumplimiento de los niveles de rendimiento y eficiencia exigidos.

Identifikacijska oznaka postupka: 9c5ead68-4ac1-42b1-b233-56acb7e3c34a

Interna identifikacijska oznaka: 3341/2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71314200 Usluge u području gospodarenja energijom

Dodatna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama, 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja, 50730000 Usluge popravaka i održavanja rashladnih skupina

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 9 021 807,47 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Prijevara: Conforme a la Legislación Vigente

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Servicios Energéticos Edificios Municipales

Opis: La presente contratación tiene por objeto los servicios energéticos para la gestión integral de los edificios e infraestructuras municipales incluidas en el ámbito del contrato, mediante un modelo de Empresa de Servicios Energéticos (ESE), sobre los edificios e instalaciones que se relacionan en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (PPTP), así como en el Plan Director de las Infraestructuras Energéticas Municipal que, según el citado PPT, tiene carácter de documento informativo y técnico de referencia. La actuación objeto del contrato se configura como una prestación global e integrada orientada a mejorar la eficiencia energética, optimizar el funcionamiento de las instalaciones, garantizar su adecuada conservación, mantenimiento y reposición, y promover la ejecución de inversiones de mejora, renovación y aprovechamiento de energías renovables, todo ello conforme a las determinaciones establecidas en el presente Pliego, en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el resto de documentación contractual. A tal efecto, el adjudicatario asumirá la gestión técnica y energética de las instalaciones, bajo su responsabilidad y riesgo operacional, debiendo aportar los medios humanos, materiales, tecnológicos y organizativos necesarios para asegurar la correcta ejecución del contrato, la continuidad del servicio y el cumplimiento de los niveles de rendimiento y eficiencia exigidos.

Interna identifikacijska oznaka: 3341/2026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71314200 Usluge u području gospodarenja energijom

Dodatna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama, 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja, 50730000 Usluge popravaka i održavanja rashladnih skupina

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 10 Godine

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Otros

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Trabajos realizados

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Bolsa económica destinada a inversiones.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Iluminación Plza de Toros.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Integración Sistema de Certificados de ahorro energetico.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Oferta Económica.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Oferta Técnica.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OrWvbhHISNgeIBJRHQIPkQ%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OrWvbhHISNgeIBJRHQIPkQ%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski
Elektronički katalog: Nije dopušteno
Rok za zaprimanje ponuda: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 10 Godine

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/11/2026 13:50:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Mjesto: Ayuntamiento de Valdemorillo

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno
Naručivanje će biti elektroničko: ne
Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo - Tribunal Especial de Contratacion

Informacije o rokovima za preispitivanje: hasta 2026-10-14+02:00

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo - Tribunal Especial de Contratacion

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo
Registracijski broj: 31182100161970
Registracijski broj: P2816000J
Grad: Valdemorillo
Poštanski broj: 28210
Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)
Zemlja: Španjolska
Kontaktna točka: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valdemorillo
E-pošta: javier.inter@aytovaldemorillo.com
Tel.: +34 918977313
Faks: +34 918990413
Internet: <http://www.aytovaldemorillo.com>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kEqNpqDSrraiEJrVRqloyA%3D%3D>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal Especial de Contratacion
Grad: Madrid
Poštanski broj: 28010
Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal Especial de Contratacion

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28003

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 0dee2807-4c6c-483c-84bd-f4ca4e8712ca - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/09/2026 14:02:54 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 656480-2026

Broj izdanja SL S-a: 184/2026

Datum objave: 23/09/2026