

663277-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Građevinski radovi – Raamovereenkomst E. Operationele Gebouwen Onderhoud en Projecten

OJ S 186/2026 25/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi - Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Schiphol Nederland B.V.

E-pošta: Elena.Lysenkova@schiphol.nl

Djelatnost naručitelja: Aktivnosti povezane sa zračnim lukama

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Raamovereenkomst E. Operationele Gebouwen Onderhoud en Projecten

Opis: De scope van deze tender (Raamovereenkomst E) betreft het uitvoeren van integraal bouwkundig- en installatietechnisch onderhoud en het uitvoeren van (renovatie) projecten aan de Operationele Gebouwen op de luchthaven Schiphol. Schiphol definieert de Operationele Gebouwen als “gebouwen en voorzieningen die géén direct onderdeel vormen van de Terminal maar wél een cruciale functie voor de dagelijkse operatie van Schiphol hebben”.

Identifikacijska oznaka postupka: c08c1a8c-2054-4725-93bd-04dbb641c872

Interna identifikacijska oznaka: d2fcb201-95e6-44c3-9ea6-befbe29a476f

Vrsta postupka: Natjecateljski dijalog

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Dodatna priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45220000 Radovi na niskogradnji i radovi na visokogradnji, 45235000 Građevinski radovi na uzletištima, uzletno-sletnim stazama i manevarskim površinama, 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 45310000 Elektroinstalacijski radovi, 45311000 Radovi električnog ožičenja i elektromontažni radovi, 45312100 Radovi ugradnje protupožarnog alarmnog sustava, 45331000 Radovi instaliranja grijanja, ventilacije i klimatizacije, 45331210 Radovi instaliranja ventilacije, 45332200 Radovi instaliranja vodovodnih cijevi, 45351000 Strojarski instalaterski radovi, 45453000 Remontni i sanacijski radovi, 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama, 50711000 Usluge popravaka i održavanja električnih instalacija u zgradama, 50712000 Usluge popravaka i održavanja mehaničkih instalacija u zgradama, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja, 71321000 Usluge tehničkog projektiranja za strojne i električne instalacije zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Amsterdam Airport Schiphol, Evert van de Beekstraat 202

Grad: Schiphol

Poštanski broj: 1118 CP

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Zie documentatie

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 102 000 000,00 EUR
Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 153 000 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:
Direktiva 2014/25/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Raamovereenkomst E. Operationele Gebouwen Onderhoud en Projecten
Opis: De scope van deze tender (Raamovereenkomst E) betreft het uitvoeren van integraal bouwkundig- en installatietechnisch onderhoud en het uitvoeren van (renovatie) projecten aan de Operationele Gebouwen op de luchthaven Schiphol. Schiphol definieert de Operationele Gebouwen als "gebouwen en voorzieningen die géén direct onderdeel vormen van de Terminal maar wél een cruciale functie voor de dagelijkse operatie van Schiphol hebben".
Interna identifikacijska oznaka: 38595dd0-3e5e-41d1-81f5-045c2a31a401

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Dodatna priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi
Dodatna klasifikacija (cpv): 45220000 Radovi na niskogradnji i radovi na visokogradnji, 45235000 Građevinski radovi na uzletištima, uzletno-sletnim stazama i manevarskim površinama, 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 45310000 Elektroinstalacijski radovi, 45311000 Radovi električnog ožičenja i elektromontažni radovi, 45312100 Radovi ugradnje protupožarnog alarmnog sustava, 45331000 Radovi instaliranja grijanja, ventilacije i klimatizacije, 45331210 Radovi instaliranja ventilacije, 45332200 Radovi instaliranja vodovodnih cijevi, 45351000 Strojarski instalaterski radovi, 45453000 Remontni i sanacijski radovi, 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama, 50711000 Usluge popravaka i održavanja električnih instalacija u zgradama, 50712000 Usluge popravaka i održavanja mehaničkih instalacija u zgradama, 71320000 Usluge tehničkog projektiranja, 71321000 Usluge tehničkog projektiranja za strojne i električne instalacije zgrada

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Amsterdam Airport Schiphol, Evert van de Beekstraat 202
Grad: Schiphol
Poštanski broj: 1118 CP
Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/10/2027

Datum završetka trajanja: 30/09/2036

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 102 000 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 153 000 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: nizozemski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://s2c.mercell.com/today/226538>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://s2c.mercell.com/today/226538>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Bereidstellingsverklaring inzake een bankgarantie. Nadere details zijn opgenomen in de aanbestedingsleidraad.

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 06/11/2026 17:00:00 (UTC+00:00)
zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Op deze opdracht zijn de voorwaarden van toepassing zoals opgenomen in de aanbestedingsdocumenten

Financijski aspekti: Informatie is opgenomen in de aanbestedingdocumenten.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Obrazloženje trajanja okvirnog sporazuma: De duur van negen jaar wijkt één jaar af van de maximale looptijd van een raamovereenkomst als omschreven in art. 3.80 lid 1

Aanbestedingswet 2012. Aanbesteder acht deze afwijking gerechtvaardigd gelet op de aard, omvang en context van de Opdracht. Nadere details zijn opgenomen in de aanbestedingsleidraad.

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Rechtbank Den Haag

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Schiphol Nederland B.V.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Schiphol Nederland B.V.

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Schiphol Nederland B.V.

Organizacija koja obrađuje ponude: Schiphol Nederland B.V.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Schiphol Nederland B.V.

Registracijski broj: 34166584

Poštanska adresa: Evert van de Beekstraat 202

Grad: Schiphol

Poštanski broj: 1118CP

Zemlja – podregija (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Elena Lysenkova

E-pošta: Elena.Lysenkova@schiphol.nl

Tel.: +31651069434

Internet: <https://www.schiphol.nl>

Profil kupca: <https://s2c.mercell.com/buyer/31189>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Rechtbank Den Haag

Registracijski broj: 82946175

Poštanska adresa: Prins Clauslaan 60

Grad: Den Haag

Poštanski broj: 2595 AJ

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl

Tel.: +31883616161

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 2bf33bc2-9e2b-4c3e-ae33-b5ecdad36514 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 17

Datum slanja obavijesti: 23/09/2026 19:27:32 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 24/09/2026 08:04:40 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 663277-2026

Broj izdanja SL S-a: 186/2026

Datum objave: 25/09/2026