

663516-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Tehničke usluge – Stadtverwaltung Bad Homburg v. d. Höhe, Energieberatung - Beratungsleistungen zu Energiesparmaßnahmen

OJ S 186/2026 25/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht -

Vergabestelle -

E-pošta: vergabestelle@bad-homburg.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Stadtverwaltung Bad Homburg v. d. Höhe, Energieberatung - Beratungsleistungen zu Energiesparmaßnahmen

Opis: Beratungsleistungen zu Energiesparmaßnahmen im Rahmen der städtischen Energiesparförderrichtlinie

Identifikacijska oznaka postupka: ad53b26a-41ef-42be-aa43-2030d8504582

Interna identifikacijska oznaka: HG-2026-0125

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71314300 Savjetodavne usluge u području energetske učinkovitosti

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Bad Homburg v. d. Höhe

Poštanski broj: 61352

Zemlja – podregija (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen: 1. Vollständig ausgefülltes Leistungsverzeichnis; 2. Unterlagen (Erklärungen bzw. Nachweise) in Bezug auf die Eignungskriterien; vgl. Dokument "Anlage_Eignungs+Zuschlagskriterien"; 3. Unterlagen in Bezug auf die Zuschlagskriterien; vgl. Dokument "Anlage_Bewertungsmatrix_Erläuterungen+Gewichtung"; 4. Verpflichtungserklärung Tariftreue u. Mindestentgelt nach HVTG; 5. Datenschutzerklärung gem. DSGVO; 6. Eigenerklärung zu Artikel 5k 2022-576 (Eignungsleihe, Nachunternehmer, Lieferanten); 7. Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/Dienstleistungen, Formular 124 LD; 8. Die Erklärung zur Einstufung KMU soll mit dem Angebot eingereicht werden; 9. Soweit zutreffend: - Erklärung zu Bieter-

/Arbeitsgemeinschaft gem. Formular 234, - Erklärung zur Inanspruchnahme Leistungen
/Kapazitäten anderer Unternehmen gem. Formular 235, - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen gem. Formular 236 (erst auf Anforderung), - Präqualifikationsnachweis.
Hinweise: 1. Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, werden nicht nachgefordert! 2. Die vom Bieter zur Verfügung gestellten Informationen und Daten werden im Rahmen der DSGVO erfasst, organisiert, gespeichert und verwendet. Auftraggeber, Verfahrensbetreuer und ggf. weitere beteiligte Behörden verwenden diese Daten ausschließlich für dieses Verfahren. Die Abgabe einer Datenschutzerklärung ist Voraussetzung für die Berücksichtigung des Angebotes des Bieters. 3. Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten,...) abzugeben. Es ist die entsprechende Eigenerklärung zu Art. 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Angebot einzureichen. 4. Die Vergabeunterlagen werden nur elektronisch als kostenloser Download über die Vergabeplattform der eHAD unter www.had.de zur Verfügung gestellt. Es erfolgt keinschriftlicher Versand von Vergabeunterlagen. 5. Fragen zu den Vergabeunterlagen können nur bis 1 Woche vor dem Eröffnungstermin über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform der eHAD gestellt werden. Danach eingehende Fragen können nicht mehr beantwortet werden.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Situacije istovrsne stečaja prema nacionalnim zakonima:

Korupcija:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Kršenje obveza u području prava o okolišu:

Pranje novca ili financiranje terorizma:

Prijevvara:

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:

Nesolventnost:

Kršenje obveza u području radnog prava:

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:

Teški poslovni prekršaj:

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:

Kršenje obveza u području socijalnog prava:

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:

Suspendirane poslovne aktivnosti:

Kršenje obveze plaćanja poreza:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Stadtverwaltung Bad Homburg v. d. Höhe, Energieberatung - Beratungsleistungen zu Energiesparmaßnahmen

Opis: Im Rahmen einer nachhaltigen Stadtentwicklung betreibt die Stadt ein kommunales Förderprogramm für energetische Sanierungsmaßnahmen sowie ein Förderprogramm zur Lärmschutzförderung. Darüber hinaus besteht eine kommunale Energieberatungsstelle einschließlich eines Beratungsstützpunktes der Verbraucherzentrale. Die Energieberatungsstelle dient als zentrale Anlaufstelle für Bürgerinnen und Bürger zu Fragen der Energieeffizienz, energetischen Gebäudesanierung, Fördermitteln, Energieeinsparung und Klimaschutz. Ziel der Ausschreibung ist die Vergabe des vollständigen Betriebs dieser Energieberatungsstelle einschließlich aller fachlichen, organisatorischen und administrativen Aufgaben.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71314300 Savjetodavne usluge u području energetske učinkovitosti

Opcije:

Opis opcija: Der Vertrag wird über eine Laufzeit von 5 Jahren abgeschlossen. Es wird eine Verlängerungsoption über weitere 24 Monate vertraglich vereinbart, so dass die Vertragslaufzeit spätestens am 31.12.2033 endet.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Bad Homburg v. d. Höhe

Poštanski broj: 61352

Zemlja – podregija (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2031

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Zum vorläufigen Beleg der für dieses Vergabeverfahren aufgestellten Anforderungen an die Eignung, insbesondere hinsichtlich des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen akzeptiert die Auftraggeberin im Rahmen ihres Erklärungsumfangs die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die Auftraggeberin behält sich vor, jederzeit während des Vergabeverfahrens vom Bieter die geforderten Nachweise ganz oder zum Teil zu verlangen. Eignungsnachweise können auch im Rahmen ihres Erklärungsumfangs durch ein Präqualifikations-Zertifikat, z. B. des "Hessischen Präqualifikationsregisters" oder vergleichbare Zertifikate erbracht werden.

5.1.7. Strateška nabava

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Der Bieter hat mindestens drei kommunale Referenzprojekte einzureichen, bei denen die Einwohner-zahl der Kommunen 30.000 - 70.000 beträgt. Die Referenzen müssen innerhalb der letzten fünf Jahre erbracht worden sein und mindestens folgende Leistungen umfassen: • Energieberatung für private Haushalte sowie Bürgerinnen und Bürger • Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG), • technische Prüfung energetischer Maßnahmen, • Zusammenarbeit mit Kommunen, • Erstellung/Überarbeitung kommunaler Förderprogramme/Förderrichtlinien, • Fördermittelmanagement oder • vergleichbare kommunale Beratungsleistungen. Mindestanforderung: Mindestens drei kommunale Referenzen, Kommunengröße: 30.000 - 70.000 Einwohner; vgl. Vergabeunterlagen, "Anlage Eignungs+Zuschlagskriterien".

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Nachweis, dass mindestens ein für die Leistungserbringung vorgesehener Mitarbeitende: • in der Energieeffizienz-Expertenliste des Bundes geführt wird oder • über eine vergleichbare nachgewiesene Qualifikation im Bereich Energieberatung von Wohngebäuden verfügt. Mindestanforderung: Mindestens einen benannten Energieeffizienz-Experten. Fachpersonal Vorlage einer Projektorganisation mit Benennung der vorgesehenen Mitarbeitenden. Für die Schlüsselpersonen sind einzureichen: • Lebenslauf, • Qualifikationsnachweise, • Berufserfahrung. Mindestanforderungen: Mindestens zwei Mitarbeitende. 1) Projektleitung • Hochschulabschluss oder vergleichbare Qualifikation in einem technischen oder energiewirtschaftlichen Fachgebiet • mindestens zehn Jahre Berufserfahrung im Bereich Energieberatung • einschlägige Fachqualifikation / Kompetenz 2) Mitarbeitende • mindestens zwei Jahre Berufserfahrung in beratenden Tätigkeiten • einschlägige Fachqualifikation/ Kompetenz Fachliche Kompetenz Förderprüfung Der Bieter muss nachweisen, dass die vorgesehenen Fachkräfte Erfahrung besitzen in: • Prüfung energetischer Sanierungsmaßnahmen, • Bewertung von U-Werten, • Anwendung des Gebäudeenergiegesetzes (GEG), • Prüfung technischer Nachweise, • Förderfähigkeitsprüfungen. Die Stadt kann hierzu anonymisierte Beispielprüfungen oder Referenzbeschreibungen verlangen. Digitale Kompetenz Nachweis von Erfahrungen mit: • elektronischen Vorgangsbearbeitungssystemen, • digitalen Antragsverfahren, • Excel-basierten Auswertungs- und Berichtssystemen, • Dokumentenmanagement. Vgl. Vergabeunterlagen, "Anlage Eignungs+Zuschlagskriterien".

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: Vorlage des Formblatts VHB 235 (falls zutreffend). Vor Auftragsvergabe ist auf Anforderung die "Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen" (VHB 236) vorzulegen. Im Falle des vorgesehenen Einsatzes von Nachunternehmer/n ist von diesem /diesen das Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/Dienstleistungen vorzulegen.

Kriterij: Sigurnost za obradu, pohranu i prijenos klasificiranih informacija

Opis kriterija odabira: Vorlage der Datenschutzerklärung nach DSGVO.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung oder verbindliche Zusage des Versicherers im Auftragsfall. Mindestdeckungssummen: • Personenschäden: 2.000.000 € • Sach- und Vermögensschäden: 1.000.000 € je Schadensfall. Der Nachweis kann zunächst in Form einer Eigenerklärung erbracht werden. In diesem Fall behält sich der Auftraggeber vor, den entsprechenden Versicherungsnachweis vor Auftragserteilung anzufordern. Vgl. Vergabeunterlagen, "Anlage Eignungs+Zuschlagskriterien".

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Als Auswirkungen des 5. Sanktionspakets gegen Russland sind aufgrund der EU-Verordnung 2022/576 Erklärungen zu eventuell bestehenden Verbindungen mit Russland (Personen, Unternehmen, Lieferanten...) abzugeben. Es ist die entsprechende Eigenerklärung zu Artikel 5k der o. g. EU-Verordnung mit dem Angebot einzureichen.

Kriterij: Prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Angabe des Jahresumsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Mindestanforderung: Durchschnittlicher Jahresumsatz von mindestens 250.000 € in Tätigkeitsfeldern der Energieberatung, Fördermittelbearbeitung oder vergleichbaren Beratungsleistungen; vgl. Vergabeunterlagen, "Anlage Eignungs+Zuschlagskriterien".

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Eintragung in Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen.

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (soweit eintragungspflichtig) oder vergleichbarer Nachweis; vgl. Vergabeunterlagen, "Anlage Eignungs+Zuschlagskriterien".

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Betriebskonzept

Opis: Qualität des Betriebskonzepts

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualifikation des Personals

Opis: Personalanforderungen & Qualifikation

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Förderprogramme/Förderrichtlinien

Opis: Erfahrung mit kommunalen Förderprogrammen/Förderrichtlinien

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Zusammenarbeit mit Kommunen

Opis: Erfahrung in Zusammenarbeit mit Kommunen
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualität des Systems

Opis: System zur Erfassung und Dokumentation

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Digitalisierungskonzept

Opis: Digitalisierungskonzept

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Angebotspreis (pauschal)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-1a0cacfcc7c-3e6ca4c2b2d45b99>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.had.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopusšteno

Rok za zaprimanje ponuda: 27/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 56 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Soweit eine Aufforderung zur Nachreichung von Unterlagen erfolgt, sind diese in der im Aufforderungsschreiben entsprechend genannten Frist vorzulegen. Die Nachforderung von Unterlagen, die zur Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien herangezogen werden, ist ausgeschlossen.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 27/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle - Bahnhofstraße 16-18, 61352 Bad Homburg v. d. Höhe, Deutschland

Dodatne informacije: Zur Teilnahme bzw. Einreichung eines Angebots ist die Registrierung auf der Vergabepattform erforderlich.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ein Antrag ist unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB). Ein Antrag ist unzulässig, wenn Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund dieser Bekanntmachung (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB) oder in den Vergabeunterlagen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB) erkennbar sind, nicht bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Stadt Bad Homburg v. d. Höhe - Der Magistrat, Fachbereich Recht - Vergabestelle -

Registracijski broj: 30.2

Poštanska adresa: Bahnhofstraße 16 - 18

Grad: Bad Homburg v. d. Höhe

Poštanski broj: 61352

Zemlja – podregija (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabestelle@bad-homburg.de

Tel.: +49 61721003099

Faks: +49 61721003099

Internet: <https://www.bad-homburg.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. **ORG-7004**

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registracijski broj: 06-22630029-17
Poštanska adresa: Wilhelminenstraße 1-3
Grad: Darmstadt
Poštanski broj: 64283
Zemlja – podregija (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@rpda.hessen.de
Tel.: +49 6151126603
Faks: +49 6151125816
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. **ORG-7005**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: b3d3174b-0fe4-46f3-ab06-8d7f65e40a11 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 24/09/2026 09:16:35 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 663516-2026
Broj izdanja SL S-a: 186/2026
Datum objave: 25/09/2026