

667736-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje – Neubau des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemein-schaft Notfallmedizin Fürth e.V.

OJ S 188/2026 29/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. (AGNF)

E-pošta: info@agnf.de

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Obrazovanje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Neubau des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemein-schaft Notfallmedizin Fürth e.V.

Opis: Verfahrensgegenstand ist die stufenweise Vergabe eines Totalunternehmervertrages über die Planung und schlüsselfertige Errichtung des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. auf Grundlage einer funktionalen Leistungsbeschreibung mit Raumprogramm gemäß § 7c VOB/A-EU.

Identifikacijska oznaka postupka: acb0fb41-b204-4cbc-94fd-e22beca3ee08

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: AGNF Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. Deutenbacher Str. 1

Grad: Stein

Poštanski broj: 90547

Zemlja – podregija (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

Primjenjivo prekogranično pravo: VOB/A-EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb für Totalunternehmerleistungen für den Neubau des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V.

Opis: Verfahrensgegenstand ist die stufenweise Vergabe eines Totalunternehmervertrages über die Planung und schlüsselfertige Errichtung des Schul- und Verwaltungsgebäudes der Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. auf Grundlage einer funktionalen Leistungsbeschreibung mit Raumprogramm gemäß § 7c VOB/A-EU.

Interna identifikacijska oznaka: 197-2026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Deutenbacher Str. 1

Grad: Stein

Poštanski broj: 90547

Zemlja – podregija (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/03/2027

Datum završetka trajanja: 30/11/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: I. Mindestkriterien 1. Keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB Der Bewerber hat eine entsprechende Eigenerklärung abzugeben. Liegt ein Ausschlussgrund vor, ist dieser zu benennen und zu erläutern, welche Selbstreinigungsmaßnahmen gem. § 125 GWB ergriffen wurden. 2. Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung Der Bewerber muss über eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der Europäischen Union zugelassenen Haftpflichtversicherer mit einer Deckungssumme • für Personenschäden in Höhe von mind. EUR 5,0 Mio. • für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von mind. EUR 5,0 Mio. verfügen, wobei die Maximierung der Schadensregulierung innerhalb Deutschlands im Jahr mindestens das Zweifache der geforderten Deckungssummen betragen muss. Bewerber,

die im Bewerbungszeitpunkt noch nicht über Versicherungsumfang in der geforderten Höhe verfügen, können eine entsprechende Verpflichtungserklärung zum Abschluss entsprechender Policen für den Fall der Zuschlagserteilung abgeben.

3. Mindest-Mitarbeiterstamm (Geschäftsjahre 2023 bis 2025) Der Bewerber muss in den letzten drei Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) einen durchschnittlichen Mitarbeiterstamm von mindestens 30 FTE („Full-Time-Equivalent“) im Tätigkeitsbereich des Auftrages beschäftigt haben.

4. Mindestjahresumsatz (Geschäftsjahre 2023 bis 2025) Der Bewerber muss in den letzten drei Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025) einen durchschnittlichen Jahresumsatz (netto) im Tätigkeitsbereich des Auftrages (schlüsselfertige Totalunternehmerleistungen / Generalübernehmerleistungen) von mindestens EUR 10.000.000,00 erzielt haben.

II. Gewichtete Eignungskriterien

a) Zu Kriterium 1 – Umsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrages Bewertet wird der durchschnittliche Jahresumsatz (netto) der letzten drei Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025) im Tätigkeitsbereich Totalunternehmer-/Generalübernehmerleistungen:

- über EUR 10,0 Mio. bis einschl. EUR 12,5 Mio.: 1 Punkt
- über EUR 12,5 Mio. bis einschl. EUR 15,0 Mio.: 2 Punkte
- über EUR 15,0 Mio. bis einschl. EUR 20,0 Mio.: 3 Punkte
- über EUR 20,0 Mio. bis einschl. EUR 25,0 Mio.: 4 Punkte
- über EUR 25,0 Mio.: 5 Punkte

b) Zu Kriterium 2 – Mitarbeiteranzahl Bewertet wird die durchschnittliche Anzahl fest angestellter Mitarbeiter (FTE) im Tätigkeitsbereich des Auftrages in den letzten drei Geschäftsjahren:

- über 30 bis einschl. 40 FTE: 1 Punkt
- über 40 bis einschl. 50 FTE: 2 Punkte
- über 50 bis einschl. 60 FTE: 3 Punkte
- über 60 bis einschl. 70 FTE: 4 Punkte
- über 70 FTE: 5 Punkte

c) Zu Kriterium 3 – Qualität und Vergleichbarkeit der Unternehmensreferenzen Der Bewerber hat mindestens drei (3) vergleichbare Referenzprojekte anzugeben. Bewertet werden drei Referenzen, die die unten genannten Anforderungen erfüllen. Je Referenz werden Teilpunkte (max. 5 Teilpunkte je Referenz, also max. 15 Teilpunkte gesamt) vergeben für die Erfüllung folgender Qualitätskriterien:

- Es handelt sich um Totalunternehmer- oder Generalübernehmerleistungen für einen Hochbau (Nicht-Wohngebäude) mit Vergleichbarkeit der Nutzung (Schul-/Verwaltungs-/Bildungsbau) 1 Teilpunkt
- Die Leistung wurde auf Grundlage einer funktionalen Leistungsbeschreibung erbracht 1 Teilpunkt
- Die Gesamtabnahme der Bauleistung erfolgte im Zeitraum 01.01.2019 bis zur Veröffentlichung der EU-Auftragsbekanntmachung 1 Teilpunkt
- Die Baukosten (KG 300 + 400 nach DIN 276) betragen mindestens EUR 8,0 Mio. netto je Projekt; 1 Teilpunkt
- Das Projekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber oder unter der Verwendung von öffentlichen Fördermitteln erbracht 1 Teilpunkt

Für jede Referenz sind anzugeben: Projektbezeichnung, Auftraggeber mit Anschrift, Ansprechpartner mit Telefonnummer, Kurzbeschreibung des Projekts, Projektart, Beginn und Ende der beauftragten Leistungen, Projektvolumen in EUR (netto), Angabe öffentlicher Auftraggeber bzw. öffentliche Förderung (ja/nein). Der gewählte Referenzzeitraum reicht bewusst über fünf Jahre hinaus und wird im Hinblick auf die Anforderungen der Leistung zur Sicherstellung eines ausreichenden Wettbewerbs gewählt (§ 6a EU VOB/A-EU). Die erreichten Teilpunkte werden wie folgt in Bewertungspunkte umgerechnet:

- 0–2 Teilpunkte: 0 Punkte
- 3–5 Teilpunkte: 1 Punkt
- 6–8 Teilpunkte: 2 Punkte
- 9–11 Teilpunkte: 3 Punkte
- 12–13 Teilpunkte: 4 Punkte
- 14–15 Teilpunkte: 5 Punkte

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni. Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Unterlagen werden nachgefordert.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Da

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Bauvorlageberechtigung muss vorhanden sein.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. (AGNF)

Informacije o rokovima za preispitivanje: Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Arbeitsgemeinschaft Notfallmedizin Fürth e.V. (AGNF)

Registracijski broj: VR 200120

Poštanska adresa: Deutenbacher Str. 1

Grad: Stein

Poštanski broj: 90547

Zemlja – podregija (NUTS): Fürth, Landkreis (DE258)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: info@agnf.de

Tel.: +49 911 477692-0

Internet: www.agnf.de

Profil kupca: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2890b4-eu>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 18550fea-7563-431f-b7aa-f707dbd61faa - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 25/09/2026 18:49:13 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 667736-2026

Broj izdanja SL S-a: 188/2026

Datum objave: 29/09/2026