

668415-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Usluge čišćenja zgrada – La realización del servicio de limpieza integral de los edificios municipales, instalaciones deportivas y centros de educación infantil y primaria dependientes del Ayuntamiento de Antequera, por cuanto es necesario para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales y se carece, de los medios y del personal propio para llevar a efecto las labores de limpieza en estos espacios.

OJ S 188/2026 29/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Teniente de Alcalde de Contratación del Ayuntamiento de Antequera

E-pošta: ljimenez@antequera.es

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: La realización del servicio de limpieza integral de los edificios municipales, instalaciones deportivas y centros de educación infantil y primaria dependientes del Ayuntamiento de Antequera, por cuanto es necesario para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales y se carece, de los medios y del personal propio para llevar a efecto las labores de limpieza en estos espacios.

Opis: Este contrato comprende la totalidad de las necesidades de limpieza que se han venido realizando en los distintos edificios públicos, instalaciones deportivas y centros educativos de infantil y primaria y las nuevas necesidades de limpieza que las distintas áreas municipales han trasladado a la unidad tramitadora del contrato, bien sean estas necesidades por insuficiencia de horas o por incorporación de nuevos espacios o aumento de tiempo de uso público en alguno de ellos. Estas nuevas necesidades, han aumentado las horas y frecuencias de limpieza en algunos lugares, al igual que se han incluido nuevas horas y frecuencias de limpieza en espacios hasta ahora inexistentes. De la misma forma, se han reducido o eliminado horas de limpieza en centros y limpiezas en edificios que han dejado de ser competencia del Ayuntamiento de Antequera. El servicio de limpieza se prestará en todos los espacios exteriores e interiores existentes dentro de la envolvente de los edificios, instalaciones y centros educativos municipales. El servicio a prestar por el adjudicatario alcanza la realización de todos los trabajos necesarios para conseguir un estado de limpieza, en el más amplio sentido de la palabra, debiendo contar para ello con el personal idóneo en número y competencia profesional, así como con los equipos de herramientas, maquinarias, útiles de limpieza y productos para la misma, que atenderán debidamente en tiempo y forma, considerándose como sus más esenciales y mínimas obligaciones las que se detallan en el PPT según su tipología y uso de cada edificio.

Identifikacijska oznaka postupka: f5f3b6bf-a314-417c-b4eb-02647061ca2c

Interna identifikacijska oznaka: 2026CONTRA000046

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919200 Usluge čišćenja ureda, 90919300 Usluge čišćenja škole

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Málaga (ES617)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 4 472 635,33 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Ver cláusula trigesimosegunda del PCAP

Korupcija: Ver cláusula trigesimosegunda del PCAP

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: La realización del servicio de limpieza integral de los edificios municipales, instalaciones deportivas y centros de educación infantil y primaria dependientes del Ayuntamiento de Antequera, por cuanto es necesario para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales y se carece, de los medios y del personal propio para llevar a efecto las labores de limpieza en estos espacios.

Opis: Este contrato comprende la totalidad de las necesidades de limpieza que se han venido realizando en los distintos edificios públicos, instalaciones deportivas y centros educativos de infantil y primaria y las nuevas necesidades de limpieza que las distintas áreas municipales han trasladado a la unidad tramitadora del contrato, bien sean estas necesidades por insuficiencia de horas o por incorporación de nuevos espacios o aumento de tiempo de uso público en alguno de ellos. Estas nuevas necesidades, han aumentado las horas y frecuencias de limpieza en algunos lugares, al igual que se han incluido nuevas horas y frecuencias de limpieza en espacios hasta ahora inexistentes. De la misma forma, se han reducido o eliminado horas de limpieza en centros y limpiezas en edificios que han dejado de ser competencia del Ayuntamiento de Antequera. El servicio de limpieza se prestará en todos los espacios exteriores e interiores existentes dentro de la envolvente de los edificios, instalaciones y centros educativos municipales. El servicio a prestar por el adjudicatario alcanza la realización de todos los trabajos necesarios para conseguir un estado de limpieza, en el más amplio sentido de la palabra, debiendo contar para ello con el personal idóneo en número y competencia profesional, así como con los equipos de herramientas, maquinarias, útiles de limpieza y productos para la misma, que atenderán debidamente en tiempo y forma, considerándose como sus más esenciales y mínimas obligaciones las que se detallan en el PPT según su tipología y uso de cada edificio.

Interna identifikacijska oznaka: 2026CONTRA000046

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 90919200 Usluge čišćenja ureda, 90919300 Usluge čišćenja škole

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Málaga (ES617)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 4 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Trabajos realizados

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: CRITERIO 1: PROPOSICIÓN ECONÓMICA.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: CRITERIO 2: BOLSA DE HORAS DE LIBRE DISPOSICIÓN.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: CRITERIO 3: PLAN DE FORMACIÓN.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=t4hF9CYatDh6nTs9LZ9RhQ%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=t4hF9CYatDh6nTs9LZ9RhQ%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 28/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 2 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 29/10/2026 08:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Ver cláusula vigesimotercera del PCAP..

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Teniente de Alcalde de Contratación del Ayuntamiento de Antequera - AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA

Informacije o rokovima za preispitivanje: Ver cláusula vigesimosegunda, la licitación está sujeta a recurso especial.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Teniente de Alcalde de Contratación del Ayuntamiento de Antequera - AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Teniente de Alcalde de Contratación del Ayuntamiento de Antequera

Registracijski broj: 31068260150586

Registracijski broj: P2901500E

Grad: Antequera

Poštanski broj: 29200

Zemlja – podregija (NUTS): Málaga (ES617)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Teniente de Alcalde de Contratación del Ayuntamiento de Antequera

E-pošta: ljimenez@antequera.es

Tel.: 952708131

Internet: <http://www.antequera.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ebL%2BCCd1QNAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA

Grad: ANTEQUERA
Poštanski broj: 29200
Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)
Zemlja: Španjolska
E-pošta: ljimenez@antequera.es
Tel.: +34 952708131
Internet: <https://www.antequera.es/>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA
Grad: ANTEQUERA
Poštanski broj: 29200
Zemlja – podregija (NUTS): Málaga (ES617)
Zemlja: Španjolska
E-pošta: ljimenez@antequera.es
Tel.: +34 951708131
Internet: <https://www.antequera.es/>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 73db9095-5bc4-409e-aa7e-0f708d798c0a - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 28/09/2026 09:19:22 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski
Broj objave obavijesti: 668415-2026
Broj izdanja SL S-a: 188/2026
Datum objave: 29/09/2026