

668824-2026 - Nadmetanje

Poljska – Nadzor građevinskih radova – Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Okocimskie Centrum Dziedzictwa – rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dawnej słodowni i spichlerza

OJ S 188/2026 29/09/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: CARLSBERG SUPPLY COMPANY POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA

E-pošta: info@carlsberg.pl

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Ekonomski poslovi

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Okocimskie Centrum Dziedzictwa – rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dawnej słodowni i spichlerza

Opis: Zadaniem Wykonawcy będzie nadzór inwestorski nad realizacją zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj” pn. „Okocimskie Centrum Dziedzictwa – rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dawnej słodowni i spichlerza oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej wraz z budową parkingu” dotyczący następujących branż:

konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej elektrycznej konserwatorskiej

Identifikacijska oznaka postupka: 99d48c93-56fe-4a07-a234-d3ad8bfab734

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71247000 Nadzor građevinskih radova

Dodatna klasifikacija (cpv): 71520000 Usluge građevinskog nadzora, 71540000 Usluge vođenja gradnje

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Tarnowski (PL217)

Zemlja: Poljska

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 25 000 PLN (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania Ofertą z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP. Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą określony w SWZ. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień składania Ofert. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97

ust. 7 ustawy Pzp. 1.19. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy 78 2360 0005 0000 0045 5030 8217 Danske Bank A/S Oddział w Polsce. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego). W przypadku wyboru formy niepieniężnej wadium Wykonawca zobowiązany jest wnieść je przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w formie oryginalnego elektronicznego dokumentu wadialnego (np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej). W przypadku, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej albo poręczenia, z treści tych dokumentów musi w szczególności jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta (banku, ubezpieczyciela, poręczyciela) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie Zamawiającego stwierdzające, że występuje jedna lub więcej okoliczności wskazanych w art. 98 ust. 6 Ustawy PZP – bez konieczności potwierdzania tych okoliczności oraz być ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej SWZ. Musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wadium może być wniesione przez dowolny podmiot (podmioty). Z dokumentu wadialnego lub innego dokumentu załączonego do oferty powinno wynikać, w imieniu jakich Wykonawców wadium jest wnoszone. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022).

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Podstawa wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Korupcija: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Prijevvara: Podstawy wykluczenia wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Kršenje obveza u području radnog prava: Dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych w: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h i pkt 2 ustawy Pzp

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Kršenje obveze plaćanja poreza: Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Podstawy wykluczenia wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pranje novca ili financiranje terorizma: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Isključivo nacionalne osnove za isključenje: Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art.108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu] , z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp);zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary , a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego. 4) podstawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Postawa wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Okocimskie Centrum Dziedzictwa – rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dawnej słodowni i spichlerza oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej wraz z budową parkingu w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Opis: Zadaniem Wykonawcy będzie nadzór inwestorski nad realizacją zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj” pn. „Okocimskie Centrum Dziedzictwa – rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dawnej słodowni i spichlerza oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej wraz z budową parkingu” dotyczący następujących branż: konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej elektrycznej konserwatorskiej Do pełnienia funkcji Koordynatora Zespołu Zamawiający wyznacza przedstawiciela Wykonawcy – Inspektora w branży konstrukcyjno-budowlanej. Adres inwestycji: Brzesko, ul. Browarna nr 40 (słodownia) oraz nr 45 (spichlerz). Działki ewidencyjne nr 2245/2, 2245/7, 2245/3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia, na który składa się Program funkcjonalno – użytkowy Okocimskiego Centrum Dziedzictwa w Brzesku (grudzień 2024, aktualizacja kwiecień 2026) wraz z załącznikami oraz załączniku nr 8 -Projektowane Postanowienia Umowy (PPU) .

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71247000 Nadzor građevinskih radova

Dodatna klasifikacija (cpv): 71520000 Usluge građevinskog nadzora, 71540000 Usluge vođenja gradnje

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: ul. Browarna 14

Grad: Brzesko

Poštanski broj: 32-800

Zemlja – podregija (NUTS): Tarnowski (PL217)

Zemlja: Poljska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 12/10/2026

Datum završetka trajanja: 31/10/2028

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) (2021/2027)

Identifikator fondova EU-a: FEMP.07.04IZ.000217/25

Dodatne pojedinosti o financijskim sredstvima EU-a: Zamówienie dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 20212027, Działanie FEMP.07.04 IIT Rewitalizacja

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: W ramach kryterium ceny oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z przybliżeniem dziesiętnym ilość punktów wynikającą z działania: $P_i(C) = C_{min}/C_i \times 60$ pkt gdzie: $P_i(C)$ = Ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena" C_{min} = Najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert C_i = Cena oferty "i" W kryterium „cena wykonania przedmiotu zamówienia” najwyższą liczbę punktów (60 pkt) – otrzyma oferta tego Wykonawcy, który za realizację całości przedmiotu zamówienia zaproponuje najniższą cenę brutto. Każda następna, oferta o wyższej cenie, otrzyma ilość punktów obliczoną na podstawie proporcji matematycznej. Wszystkie oceny w kryterium „cena wykonania przedmiotu zamówienia” będą wyliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Kriterij:

Vrsta: Kwaliteta

Naziv: doświadczenie koordynatora zespołu

Opis: W ramach kryterium oceniane będzie dodatkowe (wykraczające poza minimalne warunki udziału w postępowaniu określone w Rozdziale III) doświadczenie osoby skierowanej do pełnienia funkcji Inspektora w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (Koordynatora Zespołu).

Punkty zostaną przyznane za wykazanie, że skierowana osoba wykonała należycie (zakończyła) dodatkowe usługi polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy / kierownika robót w branży konstrukcyjno-budowlanej nad inwestycją o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 8 000 000 PLN brutto każda.

Punkty w niniejszym kryterium zostaną przyznane według następującej skali: 0 punktów – Wykonawca nie wykazał żadnej dodatkowej usługi spełniającej powyższe kryterium. 10

punktów – Wykonawca wykazał 1 (jedną) dodatkową usługę spełniającą parametry kryterium oceny ofert. 25 punktów – Wykonawca wykazał 2 (dwie) dodatkowe usługi spełniające parametry kryterium oceny ofert. 40 punktów – Wykonawca wykazał 3 (trzy) lub więcej dodatkowych usług spełniających parametry kryterium oceny ofert. Uwaga: Usługa wykazana na potwierdzenie spełnienia minimalnego warunku udziału w postępowaniu nie podlega punktacji w ramach tego kryterium.

5.1.11. Dokumentacja o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/lisct/ocds-148610-99d48c93-56fe-4a07-a234-d3ad8bfab734>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://ezamowienia.gov.pl>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: poljski, poljski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 89 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 30/10/2026 13:15:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: CARLSBERG SUPPLY COMPANY POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA

Organizacija koja obrađuje ponude: CARLSBERG SUPPLY COMPANY POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: CARLSBERG SUPPLY COMPANY POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA

Registracijski broj: NIP: 8690003054

Registracijski broj: REGON: 005703108

Poštanska adresa: ul. ul. Krakowiaków 34

Grad: Warszawa
Poštanski broj: 02-255
Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Zemlja: Poljska
E-pošta: info@carlsberg.pl
Tel.: (014) 662 50 00
Internet: <https://carlsbergpolska.pl>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Krajowa Izba Odwoławcza
Registracijski broj: 5262239325
Poštanska adresa: ul. Postępu 17a
Grad: Warszawa
Poštanski broj: 02-676
Zemlja – podregija (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Zemlja: Poljska
Kontaktna točka: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań
E-pošta: uzp@uzp.gov.pl
Tel.: 22 458 77 01
Internet: <https://www.uzp.gov.pl>
Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.uzp.gov.pl>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja
:
8f2654f1-ce88-4a4b-828d-46d0ab7b0460-02
Glavni razlog promjene
:
Ažurirane informacije

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bf448799-ab51-4017-86a4-381236f00dfb - 02
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 25/09/2026 17:03:49 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: poljski
Broj objave obavijesti: 668824-2026
Broj izdanja SL S-a: 188/2026
Datum objave: 29/09/2026

