677675-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Građevinski radovi – A-JLS_Außenputzarbeiten
OJ S 190/2026 01/10/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien
E-pošta: m.saniyeoglu@stadt-frankfurt.de
Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: A-JLS_Außenputzarbeiten
Opis: Außenputzarbeiten
Identifikacijska oznaka postupka: 4304e0c4-40de-45c8-ae52-ff15b11fc0d6
Interna identifikacijska oznaka: 25-2026-00394
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Seilerstraße 36
Grad: Frankfurt am Main
Poštanski broj: 60486
Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Zemlja: Njemačka
Dodatne informacije: Julius-Leber-Schule -Außenstelle (ehem. Haupt- und Realschule Innenstadt)

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Das Formblatt "Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Das Formblatt "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen.
Pravna osnova:
Direktiva 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: A-JLS_Außenputzarbeiten
Opis: Veröffentlichungstext Baubeschreibung Kernsanierung eines denkmalgeschützten Schulgebäudes mit Brandschutz und statisch relevanten Grundrissänderungen in allen Geschoßen. (3 Geschosse + Gewölbekeller) Mit Erweiterungsanbau bestehend aus 3 Vollgeschoßen und einem Kellergeschoß (WUBauweise). Das Baugrundstück liegt innerstädtisch an einer stark befahrenen Kreuzung mit öffentlichem Nahverkehr in der Seilerstrasse 36, 60313 Frankfurt a.M. Bestandsbau / Altbau Rechteckiger Kubus aus Mauerwerk mit zwei Seitenflügeln und vorgesetzten Treppenturm, verziert mit Gesimsen, Leibungen und Sockeln aus rotem Sandstein. Steildach mit Schiefer gedeckt, L/B/H = ca. 42,5 x 21,0 x 21,0 m Erweiterungsanbau / Neubau Rechteckiger Kubus als Stahlbetonbau mit Flachdach und vorgehängter Glas -und Metallfassade, L/B/H = ca. 11,5 x 25,5 x 16,5 m Abmessungen Grundstücksfläche Schulgelände 2.933 m2 Grundfläche Altbau 680 m2 BGF 4.630 m2 BRI 20.280 m3 Grundfläche Neubau 370 m2 BGF 1.260 m2 BRI 6.130 m3 Besonderheiten Dachentwässerung der beiden Gebäude über Rückhaltebecken (Rigolen) Neubau KG in WU- Beton mit Frischbetonverbundsystem Leistungen erweiterte Rohbauarbeiten: Eigene BE Rückbauarbeiten - Innen Decken 650 m2 Rückbauarbeiten - Außen 250 m3 Maurerarbeiten Altbau + Neubau 300 m2 Betonarbeiten Altbau + Neubau 980 m3 Stahlbetonverbunddecken mit Trapezblech + Ortbeton 650 m2 Erdarbeiten 2800 m3 Verbauarbeiten T= bis 7,50 m 250 m Entwässerungskanalarbeiten 500 m Abdichtungs -und Dämmarbeiten - Neu + Altbau 750 m2 Stahlbauarbeiten - UK Tech.Zentr. HEB 120-160 L=6 m 30 Stk Brandschutzverkleidung Stahlträger 320 m2 Baustahl Matte 85 t Baustahl Stab 25 t Ausführungszeiten Baubeginn Rohbauarbeiten: 4. Quartal 2025 Fertigstellung Rohbauarbeiten: 3. Quartal 2026 Fertigstellung Erdarbeiten Rigolen: 1. Quartal 2027 Fertigstellung BV gesamt: 3. Quartal 2027
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi
Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Seilerstraße 36
Grad: Frankfurt am Main
Poštanski broj: 60486
Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: Julius-Leber-Schule -Außenstelle (ehem. Haupt- und Realschule Innenstadt)

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 22/07/2027
Datum završetka trajanja: 15/09/2027

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:
Sudjelovanje nije rezervirano.
Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi
Kriterij: Reference na određene radove
Opis kriterija odabira: Angaben zu Formblatt 124 bzw. Referenzbescheinigung Formblatt 444

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga
Opis kriterija odabira: gegliedert nach Lohngruppen gem. Formblatt 124

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi
Opis kriterija odabira: gemäß Formblatt 124

Kriterij: Prosječni godišnji promet
Opis kriterija odabira: gemäß Formblatt 124

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:
Vrsta: Cijena
Naziv: Preis
Opis: Es wird das wirtschaftlichste Angebot beauftragt.
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački
Adresa dokumentacije o nabavi: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0b3dc0845-35ecaecd42502247

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:
Elektroničko podnošenje: Dopušteno
Adresa za podnošenje: https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de
Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno
Varijante: Nije dopušteno
Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno
Rok za zaprimanje ponuda: 29/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 52 Dani
Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:
Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.
Dodatne informacije: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.
Informacije o javnom otvaranju:
Datum otvaranja: 29/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Mjesto: Amt für Bau und Immobilien - Submissionsstelle - Solmsstraße 27 - 37 60486 Frankfurt am Main
Dodatne informacije: In Hessen kommen gem. 2.1.2.b. Gemeinsamer Runderlass zum öffentlichen Auftragswesen (Vergabeerlass) i. d. F. vom 01.09.2021 die Regelungen des § 14a VOB/A nicht zur Anwendung.
Uvjeti ugovora:
Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen
Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno
Naručivanje će biti elektroničko: da
Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Nema okvirnog sporazuma
Informacije o dinamičkom sustavu nabave:
Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle
Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien
Registracijski broj: DE 114 110 388
Poštanska adresa: Solmsstraße 27 - 37
Grad: Frankfurt am Main
Poštanski broj: 60486
Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: m.saniyeoglu@stadt-frankfurt.de
Tel.: +49 69-212-44641
Internet: https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle
Registracijski broj: t:06151126603
Poštanska adresa: Wilhelminenstr. 1-3
Grad: Darmstadt
Poštanski broj: 64283
Zemlja – podregija (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@rpda.hessen.de
Tel.: +49 6151 126603
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien
Registracijski broj: DE 114 110388
Poštanska adresa: Solmsstraße 27 - 37
Grad: Frankfurt am Main
Poštanski broj: 60486
Zemlja – podregija (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: m.saniyeoglu@stadt-frankfurt.de
Tel.: +49 69-212-44641
Internet: https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-7006

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja: c01fa6c5-4512-49bc-a0f6-8cc06bc39512-01
Glavni razlog promjene: Ispravak pogreške izdavača
Opis: Im Zuge der Aktualisierung wurde der Eröffnungstermin auf den 29.10.26 gesetzt.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 081ab37e-f1b4-4703-8367-5ffa286878e3 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 30/09/2026 10:20:31 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 677675-2026
Broj izdanja SL S-a: 190/2026
Datum objave: 01/10/2026