

677865-2026 - Nadmetanje

Portugal – Građevinski radovi na višestambenim zgradama – Empreitada De Conceção /Construção De 22 Fogos, Infraestruturas E Arranjos Exteriores No Bairro Da Nogueira -

Camacha - Santa Cruz

OJ S 191/2026 02/10/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

E-pošta: ihm@ihm.pt

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće koje nadzire regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Empreitada De Conceção/Construção De 22 Fogos, Infraestruturas E Arranjos Exteriores No Bairro Da Nogueira - Camacha - Santa Cruz

Opis: Empreitada De Conceção Construção De 22 Fogos, Infraestruturas E Arranjos Exteriores No Bairro Da Nogueira - Camacha - Santa Cruz

Identifikacijska oznaka postupka: c960cebf-4f7b-43e1-949a-2bd19327d1cb

Interna identifikacijska oznaka: EMP-C/1/2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: O presente procedimento tem por objeto a realização, designadamente, das seguintes prestações, sem prejuízo das demais especificações constantes do Caderno de Encargos e respetivos anexos: a) A elaboração do projeto de execução das especialidades, com assento no Programa Preliminar que integra o projeto base da arquitectura, o levantamento topográfico e o estudo geotécnico, em conformidade com a Portaria n.º 255/2023, de 7 de agosto, e de acordo com as peças integrantes do presente procedimento de contratação pública; b) A realização de todos os trabalhos da empreitada definidos quanto à sua espécie, quantidade e condições técnicas de execução que resultem quer do projeto de execução quer das peças integrantes do presente procedimento.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211340 Građevinski radovi na višestambenim zgradama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Bairro Da Nogueira

Zemlja – podregija (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Zemlja: Portugal

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 5 491 356,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Zahtjev za europsku jedinstvenu dokumentaciju o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Empreitada De Conceção/Construção De 22 Fogos, Infraestruturas E Arranjos Exteriores No Bairro Da Nogueira - Camacha - Santa Cruz

Opis: Empreitada De Conceção Construção De 22 Fogos, Infraestruturas E Arranjos Exteriores No Bairro Da Nogueira - Camacha - Santa Cruz

Interna identifikacijska oznaka: EMP-C/1/2026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211340 Građevinski radovi na višestambenim zgradama

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Bairro Da Nogueira

Zemlja – podregija (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Zemlja: Portugal

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 720 Dani

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 5 491 356,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Outros

Opis: Valia Técnica da Proposta (VT)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preço

Opis: Preço

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 70

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: portugalski

Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTE0MjYyOQ

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.acingov.pt>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: portugalski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

Rok za zaprimanje ponuda: 29/11/2026 23:59:59 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Još nije poznato

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: O prazo máximo da empreitada de conceção construção é de 720 (setecentos e vinte) dias, o mesmo deve observar os seguintes prazos parcelares: i. 90 (noventa) dias para conceção da obra; ii. 630 (seiscentos e trinta) dias para execução da obra, após consignação.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

Financijski aspekti: Os pagamentos são efetuados no prazo máximo de 60 dias após a apresentação da respetiva fatura. As faturas e os respetivos autos de medição são elaborados de acordo com o modelo e respetivas instruções fornecidos pelo diretor de fiscalização da obra.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Informacije o rokovima za preispitivanje: NA

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Registracijski broj: 511035365

Odjel: Conselho de Administração

Poštanska adresa: Rua Dr. Pestana Júnior, 6

Grad: Funchal

Poštanski broj: 9054-506

Zemlja – podregija (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Zemlja: Portugal

Kontaktna točka: Conselho de Administração

E-pošta: ihm@ihm.pt

Tel.: 291145240

Internet: <https://www.ihm.pt>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.acingov.pt>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registracijski broj: 500792887

Odjel: Unidade do Diário da República

Poštanska adresa: Avenida António José de Almeida

Grad: Lisboa

Poštanski broj: 1000-042

Zemlja – podregija (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Zemlja: Portugal

Kontaktna točka: Ponto de contacto

E-pošta: 2serie@diariodarepublica.pt

Tel.: +351 217810870

Faks: +351 213945716

Internet: <https://diariodarepublica.pt>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 991a1c61-7f86-4d50-a979-6e654363d2a0 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 30/09/2026 17:45:07 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: portugalski

Broj objave obavijesti: 677865-2026

Broj izdanja SL S-a: 191/2026

Datum objave: 02/10/2026