

682277-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Arhitektonske usluge za zgrade – Ersatzneubau/Rekonstruktion des DGH mit integrierter Feuerwehrrgerätehalle - Fachlos 1 Leistungsbild Objektplanung - Honoraranfrage
OJ S 192/2026 05/10/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Amt Güstrow-Land

E-pošta: info@amt-guestrow-land.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Ersatzneubau/Rekonstruktion des DGH mit integrierter Feuerwehrrgerätehalle - Fachlos 1 Leistungsbild Objektplanung - Honoraranfrage

Opis: Die Gemeinde Klein Upahl plant den Ersatzneubau des bestehenden Dorfgemeinschaftshauses mit integrierter Feuerwehrrgerätehalle am Standort Dorfstraße 20 in 18276 Klein Upahl. Der Neubau soll ein barrierefreies und multifunktional nutzbares Dorfgemeinschaftshaus mit Mehrzweck-, Versammlungs-, Büro- und Nebenräumen sowie eine Feuerwehrrgerätehalle mit zwei Fahrzeugstellplätzen und den erforderlichen Funktionsbereichen umfassen. Bei der Planung sind insbesondere die Anforderungen an den Feuerwehrbetrieb, die Barrierefreiheit sowie eine energieeffiziente und nachhaltige Bauweise zu berücksichtigen.

Identifikacijska oznaka postupka: 544ab278-03af-45ac-b0c6-cc7b2453efd0

Interna identifikacijska oznaka: VL-EU-O-2026-06-01-07

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

Dodatna klasifikacija (cpv): 71322000 Usluge tehničkog projektiranja u građevinarstvu za objekte niskogradnje

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Dorfstraße 20

Grad: Klein Upahl

Poštanski broj: 18276

Zemlja – podregija (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Dienstleistung

Opis: Gegenstand der Vergabe sind Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI, Leistungsphasen 5 bis 9, für den Ersatzneubau des Dorfgemeinschaftshauses mit integrierter Feuerwehrrätehalle in Klein Upahl. Der Neubau umfasst ein multifunktional nutzbares und barrierefreies Dorfgemeinschaftshaus sowie eine Feuerwehrrätehalle mit zwei Fahrzeugstellplätzen und den erforderlichen Funktions- und Nebenräumen. Die Planung und Umsetzung erfolgen unter Berücksichtigung der Anforderungen an den Feuerwehrbetrieb, die Barrierefreiheit sowie eine energieeffiziente und nachhaltige Bauweise.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001 VL-EU-O-2026-06-01-07

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

Dodatna klasifikacija (cpv): 71322000 Usluge tehničkog projektiranja u građevinarstvu za objekte niskogradnje

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Dorfstraße 20

Grad: Klein Upahl

Poštanski broj: 18276

Zemlja – podregija (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 09/11/2026

Datum završetka trajanja: 10/10/2027

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 81 848,74 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Honorar einschl. Nebenkosten

Opis: Honorar einschl. Nebenkosten Bewertet wird das Gesamthonorar brutto. Die Einzelheiten der Bewertung und Punktevergabe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: 2 Referenzprojekte für Planungsleistungen der letzten 7 Jahre, die mit der ausgeschriebenen Leistung gleichwertig sind. Referenz Nr. 1 Referenz Nr. 2

Opis: 2 Referenzprojekte für Planungsleistungen der letzten 7 Jahre, die mit der ausgeschriebenen Leistung gleichwertig sind. Referenz Nr. 1 Referenz Nr. 2 Die Projekte müssen abgeschlossen sein oder sich in der Realisierung befinden. ≥ 100.000 EUR netto ≥ 50.000 EUR netto < 50.000 EUR netto Die Einzelheiten der Bewertung und Punktevergabe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Darlegung zur Absicherung der Baustellenpräsenz (Erreichbarkeit / Reaktionszeit)

Opis: Darlegung zur Absicherung der Baustellenpräsenz (Erreichbarkeit / Reaktionszeit)

Wöchentliche Präsenz vor Ort während der Bauzeit $> 3x$ wöchentlich $2x$ wöchentlich $1x$ wöchentlich $< 1x$ wöchentlich Die Einzelheiten der Bewertung und Punktevergabe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.subreport.de/E56689951>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E56689951>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 04/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Unterlagen werden nachgefordert. Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise..

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 04/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Amt Güstrow-Land, Haselstraße 4, 18273 Güstrow

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Amt Güstrow-Land

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Amt
Güstrow-Land

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Amt Güstrow-Land

Registracijski broj: Berichtseinheit-ID 00004807

Poštanska adresa: Haselstr. 4

Grad: Güstrow

Poštanski broj: 18273

Zemlja – podregija (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: info@amt-guestrow-land.de

Tel.: +49 3843693344

Faks: +49 3843693332

Internet: <http://www.amt-guestrow-land.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Pružatelj usluga javne nabave

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: b7b37ce8-bb8e-450a-8882-953517a27b32 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 01/10/2026 14:59:01 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 682277-2026

Broj izdanja SL S-a: 192/2026

Datum objave: 05/10/2026