

685911-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora –
Marché de gestion de biens immobiliers pour l'Académie des sciences
OJ S 193/2026 06/10/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Académie des sciences

E-pošta: julie.ochrymczuk@academie-sciences.fr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Marché de gestion de biens immobiliers pour l'Académie des sciences

Opis: Le marché a pour objet la désignation d'un administrateur de biens chargé de la gestion des biens immobiliers de l'Académie des sciences. Il porte sur la gestion locative et administrative, comptable et financière et technique des biens confiés, ainsi que sur le suivi des travaux, et emporte mandat de gestion dans la limite des pouvoirs définis par les pièces contractuelles.

Identifikacijska oznaka postupka: fc67cd9b-7ee4-4e85-a27e-7b1dde420a06

Interna identifikacijska oznaka: MS26-05

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Les prestations, objet du présent marché, sont réservées à une profession réglementée par la loi n°70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et fonds de commerce et par le décret d'application n°72-678 du 20 juillet 1972.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Principalement Paris et la région parisienne

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 500 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Ovaj postupak ponovno će se pokrenuti

Pravna osnova:

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Marché de gestion de biens immobiliers pour l'Académie des sciences
Opis: Le marché a pour objet la désignation d'un administrateur de biens chargé de la gestion des biens immobiliers de l'Académie des sciences. Il porte sur la gestion locative et administrative, comptable et financière et technique des biens confiés, ainsi que sur le suivi des travaux, et emporte mandat de gestion dans la limite des pouvoirs définis par les pièces contractuelles.

Interna identifikacijska oznaka: MS26-05

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

Opcije:

Opis opcija: Marché de deux (2) ans, reconductible tacitement par périodes successives de douze (12) mois.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: principalement Paris et la région parisienne

Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Trajanje: 4 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 500 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Opis metode koja se primjenjuje ako se ponderiranje ne može izraziti na temelju kriterija: Les offres sont appréciées au regard des critères suivants, présentés par ordre décroissant de pondération : valeur technique de l'offre, prix apprécié au regard des taux de rémunération proposés et performance environnementale. Le détail des critères, sous-critères et les pondérations figure dans le règlement de la consultation (RC).

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 28/10/2026 19:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3079109&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 05/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Les conditions d'exécution du marché sont définies dans le CCAP et le CCTP du marché. Le marché comporte notamment des conditions d'exécution à caractère environnemental et social.

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Paris

Informacije o rokovima za preispitivanje: Référé précontractuel : recours pouvant être exercé avant la signature du marché, dans les conditions prévues aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative. Référé contractuel : recours pouvant être exercé après la signature du marché, dans les conditions prévues aux articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Académie des sciences

Registracijski broj: 13002315300013

Poštanska adresa: 23 quai de Conti
Grad: PARIS
Poštanski broj: 75006
Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: Pole juridique
E-pošta: julie.ochrymczuk@academie-sciences.fr
Tel.: 0144414579
Internet: <https://www.academie-sciences.fr/>
Profil kupca: <https://www.marches-publics.gouv.fr>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal administratif de Paris
Registracijski broj: 17750005500013
Poštanska adresa: 7 RUE DE JOUY
Grad: PARIS
Poštanski broj: 75004
Zemlja – podregija (NUTS): Paris (FR101)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: Greffe
E-pošta: greffe.ta-paris@juradm.fr
Tel.: 01 44 59 44 00
Internet: <https://paris.tribunal-administratif.fr/>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 0ecd4cfd-1581-4822-a7ef-200f8edbb8f9 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 02/10/2026 20:13:54 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski
Broj objave obavijesti: 685911-2026
Broj izdanja SL S-a: 193/2026
Datum objave: 06/10/2026