

687368-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – GGS Vorst Objektplanung
OJ S 193/2026 06/10/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Kaarst - Der Bürgermeister

E-pošta: sabine.druska@kaarst.de

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: GGS Vorst Objektplanung

Opis: Objektplanung Ausbau OGS Vorst

Identifikacijska oznaka postupka: 211d87c1-8a29-4026-a0c5-b862e52cf263

Interna identifikacijska oznaka: 69/2026/30

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYDJDGBH#

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: GGS Vorst Objektplanung

Opis: Die Gemeinschaftsgrundschule (GGS) Vorst ist die Ortsteilschule für die Stadtteile Vorst und Driesch und wird inklusiv im offenen Ganztags geführt. Der Schulbetrieb erfolgt derzeit dreizügig mit aktuell 11 und perspektivisch ab dem Schuljahr 2027/2028 mit 12

jahrgangsgetrenten Klassen. Derzeit besuchen 294 Schülerinnen und Schüler die Schule. Das Schulensemble besteht aus einem zweigeschossigen Bestandsgebäude aus den Baujahren 1964 und 1974, welches durch einen Erweiterungsbau aus dem Jahr 2017 (Verwaltungsbereich und Offene Ganztagschule - OGS) ergänzt wurde. Zusätzlich wurde zur Deckung des Raumbedarfs ein Containermodul mit zwei weiteren Klassenräumen errichtet. Mit der Inbetriebnahme des Verwaltungstraktes ist die Schule barrierefrei erschlossen und entspricht den aktuellen Anforderungen an Inklusion. Insgesamt stehen derzeit 12 Klassenräume im Bestands- und Modulbau zur Verfügung. Die OGS ist im Neubau aus dem Jahr 2017 untergebracht und umfasst aktuell fünf Betreuungsräume sowie eine Mensa mit ca. 50 Sitzplätzen. Auf dem rund 12.251 m² großen Schulgrundstück befindet sich zudem eine Einfachturnhalle. Zum Zeitpunkt der Errichtung des OGS-Anbaus wurde die Schule noch zweizügig geführt. Die Planung der Ganztagsbetreuung basierte auf einer Teilnahmequote von etwa 50 %, entsprechend einer Kapazität von rund 120 Plätzen. Diese Annahmen entsprechen inzwischen nicht mehr dem tatsächlichen Bedarf. Bereits im Schuljahr 2020/2021 nahmen 176 Schülerinnen und Schüler am Ganztagsangebot teil; aktuell werden 197 OGS-Plätze bereitgestellt. Vor dem Hintergrund steigender Schülerzahlen, der etablierten Dreizügigkeit sowie eines deutlich gewachsenen Betreuungsbedarfs ist eine umfassende Erweiterung der OGS erforderlich. Im Zuge des geplanten Neubaus ist eine Erhöhung der Kapazitäten auf künftig insgesamt 300 Betreuungsplätze vorgesehen. Damit werden sowohl 103 zusätzliche Plätze geschaffen als auch die bestehenden rund 190 Plätze qualitativ weiterentwickelt. Neben der quantitativen Erweiterung steht insbesondere die Qualitätssicherung und -verbesserung im Fokus. Ziel ist es, eine reibungslose, pädagogisch hochwertige und kindgerechte Betreuung zu gewährleisten. Hierfür sollen die OGS-Aufenthaltsräume auf insgesamt 12 Einheiten - entsprechend der Anzahl der Klassenräume - ausgebaut sowie die Mensakapazitäten bedarfsgerecht erweitert werden. Die Planung und Umsetzung des Neubaus erfolgt in enger Abstimmung zwischen Schulverwaltung, Schulleitung und OGS-Träger. Ziel dieser kooperativen Vorgehensweise ist es, ein bedarfsgerechtes, funktionales und zugleich zukunftsfähiges Gebäude zu entwickeln, das sowohl den pädagogischen Anforderungen als auch den organisatorischen Abläufen des Schul- und Ganztagsbetriebs gerecht wird.

Interna identifikacijska oznaka: 69/2026/30

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Opcije:

Opis opcija: Stufenweise Beauftragung der Planungsleistungen

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 31/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2029

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za zahtjev za sudjelovanje

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da
Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:
selbst#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: energetische Sanierung

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ublažavanje klimatskih promjena

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: siehe "Bewertungsmatrix"

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Honorar

Opis: Honorar

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Qualität

Opis: siehe Vergabeunterlagen

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 23/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDJDGBH/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDJDGBH>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 16/11/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDJDGBH>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 09/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Nachforderung gemäß § 56 VgV

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Erfüllung aller A-Kriterien und Sanktionserklärung Russland

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor:

Gesamtschuldnerische Haftung

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokovima za preispitivanje: (1) Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht.

Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der

Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Kaarst - Der Bürgermeister

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadt Kaarst - Der Bürgermeister

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadt Kaarst - Der Bürgermeister

Registracijski broj: 051620016016-31001-12
Poštanska adresa: Am Neumarkt 2
Grad: Kaarst
Poštanski broj: 41564
Zemlja – podregija (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Bereich Recht, zentrale Submissionsstelle
E-pošta: sabine.druska@kaarst.de
Tel.: +49 2131987516
Faks: +49 21319877516
Internet: <http://www.kaarst.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen
Registracijski broj: 05515-03004-07
Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9
Grad: Münster
Poštanski broj: 48147
Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@brms.nrw.de
Tel.: +49 251 411-1604
Faks: +49 251 411-2165
Internet: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 086db5c7-9660-49dd-afc9-5388c66ff81b - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 03/10/2026 12:25:04 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 687368-2026

Broj izdanja SL S-a: 193/2026

Datum objave: 06/10/2026