688638-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge čišćenja zgrada – Ausschreibung Rosmart - BRZ, Zentrallager und Rettungswache
OJ S 193/2026 06/10/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Märkischer Kreis - Der Landrat
E-pošta: vergabe@maerkischer-kreis.de
Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Ausschreibung Rosmart - BRZ, Zentrallager und Rettungswache
Opis: Gebäudereinigung div. Objekte in Altena Rosmart
Identifikacijska oznaka postupka: 36609754-e921-41db-b041-0b6c263a3133
Interna identifikacijska oznaka: Ausschreibung Rosmart - BRZ, Zentrallager und Rettungswache
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada
Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Richard-Schirrmann-Straße 8
Grad: Altena
Poštanski broj: 58762
Zemlja – podregija (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Zemlja: Njemačka

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Richard-Schirrmann-Str. 10
Grad: Altena
Poštanski broj: 58762
Zemlja – podregija (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Zemlja: Njemačka

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Rosmarter Allee 35
Grad: Altena
Poštanski broj: 58762

Zemlja – podregija (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXVJYYDDYDBURLWL# Bitte beachten Sie die Frist für Bieterfragen. Für nach dem 28.10.2026 eingehende Bieterfragen kann eine rechtzeitige Beantwortung nicht gewährleistet werden.
Pravna osnova:
Direktiva 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:
Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:
Pranje novca ili financiranje terorizma:
Prijevara:
Korupcija:
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:
Kršenje obveze plaćanja poreza:
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:
Kršenje obveza u području prava o okolišu:
Kršenje obveza u području socijalnog prava:
Kršenje obveza u području radnog prava:
Nesolventnost:
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:
Suspendirane poslovne aktivnosti:
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:
Teški poslovni prekršaj:
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Ausschreibung Rosmart - BRZ, Zentrallager und Rettungswache
Opis: Die Gebäudereinigung umfasst die Reinigung div. Objekte in Altena Rosmart sowie die Pflege der Fußböden, Wände, Treppen mit Handläufen, Möbel, Geräte, Fensterbänke, Heizkörper, Türen mit Rahmen, sanitären Anlagen, Wasch- und Badeanlagen, Spiegel, Tisch-, Wand- und tlw. Deckenleuchten. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen.
Interna identifikacijska oznaka: Ausschreibung Rosmart - BRZ, Zentrallager und Rettungswache

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada
Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Richard-Schirrmann-Straße 8
Grad: Altena
Poštanski broj: 58762
Zemlja – podregija (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Richard-Schirrmann-Str. 10
Grad: Altena
Poštanski broj: 58762
Zemlja – podregija (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Rosmarter Allee 35
Grad: Altena
Poštanski broj: 58762
Zemlja – podregija (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/02/2027
Datum završetka trajanja: 31/01/2029

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja
Rezervirano sudjelovanje:
Sudjelovanje nije rezervirano.
Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:
Obvezno za ponudu
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da
Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest
Kriterij: Upis u trgovački registar
Opis kriterija odabira: Aktueller Gewerbe- oder Handelsregisterauszug sowie Mitgliedschaft in der Handwerkskammer/IHK. (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Aktueller Gewerbe- oder Handelsregisterauszug sowie Mitgliedschaft in der Handwerkskammer/IHK.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Versicherungsschutz von meist mindestens 2 Mio. Euro für Sach- und Personenschäden. (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi
Opis kriterija odabira: Nachweis von stabilen Gesamtumsätzen (maximal das Doppelte des jährlichen Auftragswerts) (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Kriterij: Reference na određene usluge
Opis kriterija odabira: Mindestens 3 vergleichbare Aufträge aus den letzten 3 Jahren (z. B. Reinigung von Rettungswachen oder Verwaltungsgebäuden). (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije
Opis kriterija odabira: Qualifizierte Objektleitung (z. B. Meister/Geselle) und Zugriff auf nötige Höhenzugangstechnik (z. B. Steiger) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi
Opis kriterija odabira: Nachweise über gezahlte Steuern, Sozialversicherungsbeiträge und Beiträge zur Berufsgenossenschaft (BG BAU). (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi
Opis kriterija odabira: Einhaltung des gesetzlichen Mindestlohns bzw. des Branchen-Tarifvertrags (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački
Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 28/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXVJYYDDYDBURLWL/documents
Ad hoc komunikacijski kanal:
URL: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXVJYYDDYDBURLWL

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:
Elektroničko podnošenje: Obvezno
Adresa za podnošenje: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXVJYYDDYDBURLWL
Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački
Elektronički katalog: Nije dopušteno
Varijante: Nije dopušteno
Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno
Rok za zaprimanje ponuda: 05/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme
Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 40 Dani
Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:
Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Die nicht rechtzeitige Vorlage von Erklärungen oder Nachweisen kann zum Ausschluss aus dem Verfahren führen. Der Auftraggeber behält sich vor, Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen (insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige Leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den Auftraggeber innerhalb einer angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen. Der Auftraggeber behält sich vor, Bewerber oder Bieter vom Verfahren auszuschließen, die auf einmalige Nachforderung innerhalb einer angemessenen Frist keine oder nur unvollständige Unterlagen nachreichen. Der Auftraggeber behält sich zudem vor, zusätzlich zu den Eigenerklärungen vor Vergabe des Auftrages entsprechende Bescheinigungen der zuständigen behördlichen Stelle zu verlangen.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: - Befähigung zur Berufsausübung o Nachweise: Aktueller Gewerbe- oder Handelsregisterauszug sowie Mitgliedschaft in der Handwerkskammer/IHK. - Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit o Betriebshaftpflicht: Versicherungsschutz von meist mindestens 2 Mio. Euro für Sach- und Personenschäden. o Umsatz: Nachweis von stabilen Gesamtumsätzen (maximal das Doppelte des jährlichen Auftragswerts). - Technische & berufliche Leistungsfähigkeit o Referenzen: Mindestens 3 vergleichbare Aufträge aus den letzten 3 Jahren (z. B. Reinigung von Rettungswachen oder Verwaltungsgebäuden). o Personal & Technik: Qualifizierte Objektleitung (z. B. Meister /Geselle) und Zugriff auf nötige Höhenzugangstechnik (z. B. Steiger). - Zuverlässigkeit (Ausschlussgründe) o Zahlungen: Nachweise über gezahlte Steuern, Sozialversicherungsbeiträge und Beiträge zur Berufsgenossenschaft (BG BAU). o Rechtstreue: Einhaltung des gesetzlichen Mindestlohns bzw. des Branchen-Tarifvertrags.
Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno
Naručivanje će biti elektroničko: da
Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Vergabekammer Westfalen
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Westfalen
Informacije o rokovima za preispitivanje: Die Fristen des § 160 Abs. 3 Ziff. 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich (d.h. innerhalb von 10 Kalendertagen) gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur

Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Im Übrigen wird auf die Fristen des § 135 Abs. 2 GWB hingewiesen. Danach endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages in einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss, oder im Falle der Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union 30 Kalendertage nach dieser Veröffentlichung.
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Märkischer Kreis - Der Landrat
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Vergabekammer Westfalen
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Märkischer Kreis - Der Landrat

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Märkischer Kreis - Der Landrat
Registracijski broj: 5332057510512
Poštanska adresa: Heedfelder Str. 45
Grad: Lüdenscheid
Poštanski broj: 58509
Zemlja – podregija (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabe@maerkischer-kreis.de
Tel.: +492351966-6236
Internet: https://www.maerkischer-kreis.de/
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen
Registracijski broj: 05515-03004-07
Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9
Grad: Münster
Poštanski broj: 48147
Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Vergabekammer Westfalen
E-pošta: vergabekammer@brms.nrw.de
Tel.: +49 2514110
Faks: +49 2514112165
Internet: http://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. **ORG-0003**

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen
Registracijski broj: 05515-03004-07
Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9
Grad: Münster
Poštanski broj: 48147
Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@brms.nrw.de
Tel.: +49 2514110
Internet: http://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. **ORG-0004**

Službeno ime: Vergabekammer Westfalen
Registracijski broj: 05515-03004-07
Poštanska adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9
Grad: Münster
Poštanski broj: 48147
Zemlja – podregija (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@brms.nrw.de
Tel.: +49 2514110
Faks: +49 2514112165
Internet: http://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html
Uloge ove organizacije:
Organizacija za postupke mirenja

8.1. **ORG-0005**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bd54139e-6ac7-428b-9183-3fa3f2b7467c - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 05/10/2026 11:18:12 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 688638-2026
Broj izdanja SL S-a: 193/2026
Datum objave: 06/10/2026