

688844-2026 - Nadmetanje

Francuska – Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora – Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique

OJ S 193/2026 06/10/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ALTEMED

E-pošta: service_marches@acmhabitat.fr

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique

Opis: La consultation vise la conclusion d'un accord-cadre multi-attributaires pour définir les termes régissant les marchés subséquents relatifs à la commercialisation de biens immobiliers d'habitation (BRS, PSLA, vente de logements HLM, accession libre, etc.) dans le département de l'Hérault. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum en valeur fixé à 750 000,00 euro(s) HT

Identifikacijska oznaka postupka: c3a37032-32af-4cd6-8282-9dcb6cf35a07

Interna identifikacijska oznaka: S26.31

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70300000 Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

Dodatna klasifikacija (cpv): 70110000 Usluge razvoja projekata nekretnina, 70123000 Prodaja nekretnine, 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Hérault (FRJ13)

Zemlja: Francuska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 750 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Mandat de commercialisation de biens immobiliers d'habitation dont Altémed et ses filiales assurent la promotion et le développement économique

Opis: La consultation vise la conclusion d'un accord-cadre multi-attributaires pour définir les termes régissant les marchés subséquents relatifs à la commercialisation de biens immobiliers d'habitation (BRS, PSLA, vente de logements HLM, accession libre, etc.) dans le département de l'Hérault. L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un maximum en valeur fixé à 750 000,00 euro(s) HT

Interna identifikacijska oznaka: S-PF-1882790

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70300000 Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

Dodatna klasifikacija (cpv): 70110000 Usluge razvoja projekata nekretnina, 70123000 Prodaja nekretnine, 70330000 Usluge poslovanja nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli

Grad: Montpellier

Poštanski broj: 34070

Zemlja – podregija (NUTS): Hérault (FRJ13)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 15/01/2027

Trajanje: 12 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 750 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur technique (note méthodologique)
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 90

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta
Opis: Valeur environnementale (note environnementale)
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Cijena
Opis: Valeur Prix
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 0

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1882790>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1882790>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 04/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 10

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Montpellier

Informacije o rokovima za preispitivanje: Cf : Ci-dessus le Greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes

Registracijski broj: E5CD3169-E40D-1B0A-9E3F40083C8DE3C2

Grad: Seyssinet-Pariset

Poštanski broj: 38170

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: ALTEMED

Registracijski broj: 82046

Poštanska adresa: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli

Grad: Montpellier

Poštanski broj: 34070

Zemlja – podregija (NUTS): Hérault (FRJ13)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: GRAIL Cédric

E-pošta: service_marches@acmhabitat.fr

Tel.: 0467136300

Internet: <https://altemed.fr/>

Profil kupca: <http://www.marches-publics.info>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: ALTEMED

Registracijski broj: E5CD3189-EFC3-04B6-B3741D218B564761

Poštanska adresa: 407 Av. du Professeur Etienne Antonelli

Grad: Montpellier

Poštanski broj: 34070

Zemlja – podregija (NUTS): Hérault (FRJ13)

Zemlja: Francuska

E-pošta: service_marches@altemed.fr

Tel.: 0467136300

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Tribunal administratif de Montpellier

Registracijski broj: E5CD319A-E2CA-9557-4A59F9307B56F4E8

Poštanska adresa: 6, rue Pitot

Grad: Montpellier

Poštanski broj: 34063

Zemlja – podregija (NUTS): Hérault (FRJ13)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Tel.: 0467548100

Faks: 0467547410

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a775d435-65ee-4f43-8356-d9686eb5dd84 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 02/10/2026 18:10:08 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 688844-2026

Broj izdanja SL S-a: 193/2026

Datum objave: 06/10/2026